

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Nieruchomość gruntowa zabudowana w Popowie Kościelnym

1. Opis nieruchomości:
 - 1) działka nr 76/2 obręb geodezyjny Popowo Kościelne,
 - 2) KW Nr PO1B/00044597/1,
 - 3) powierzchnia działki 0,1030 ha,
 - 4) budynek parterowy, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 57,84 m²:
 - a) 3 pokoje,
 - b) korytarz wejściowy,
 - c) kuchnia,
 - d) łazienka,
 - e) kotłownia,
 - 5) własność Gminy Mieścisko,
 - 6) nie obciążona hipotecznie,
 - 7) nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/,
 - 8) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej,
 - 9) według ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako: B – tereny mieszkaniowe,
 - 10) dojazd drogą gruntową utwardzoną płytami betonowymi do drogi asfaltowej,
 - 11) sąsiedztwo stanowią zabudowa siedliskowa i mieszkaniowa oraz pola uprawne,
 - 12) uzbrojona w przyłącza - energii elektrycznej, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika,
 - 13) centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe.
2. Rzeczoznawca dokonał wyceny nieruchomości na kwotę 51.131,00 zł:
 - 1) wartość nieruchomości stanowiącej budynek - 31.561,00 zł,
 - 2) wartość rynkowa udziału w gruncie wynosi - 19.570,00 zł.
3. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204).

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia:

22 maja 2019 r.

tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:

3 lipca 2019 r.

5. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl
- 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
- 4) ogłoszenie na stronach internetowych www.infopublikator.pl

Mieścisko dn. 16.05.2019 r.