

U C H W A Ł A Nr ...//21
RADY GMINY MIEŚCISKO
z dnia 22 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Zakrzewie
stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), w zw. z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) uchwala się, co następuje:

- § 1 Wyraża się zgodę na nabycie w drodze nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 4/11, obręb geodezyjny Zakrzewo, o powierzchni 1,8230 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00066260/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.
- § 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.
- § 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przygotował: Aleksander Hendrzyk-Majewski Inspektor ds. Zasobów Komunalnych

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr .../.../21

z dnia 22 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Zakrzewie stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Ze względu na to, że Gmina Mieścisko nie posiada w Zakrzewie, ani na jego obrzeżach gruntów, które można przeznaczyć na budowę boiska, parku, placu zabaw i innych inwestycji służących edukacji publicznej i rozwojowi kultury fizycznej mieszkańców, Gmina Mieścisko wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Mieścisko nieruchomości niezabudowanej numer 4/11 obręb geodezyjny Zakrzewo z przeznaczeniem jej na cele edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej (boiska, plac zabaw i park).

Obecnie na części działki znajduje się wytyczone przez mieszkańców boisko ale większość nieruchomości nie jest zagospodarowana.

Art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) stanowi że nieruchomości będące w zasobie KOWR, mogą być w drodze umowy, nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na cele związane z realizacją zadań własnych gminy w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka o nr ewid. 4/11 przeznaczona jest pod edukację publiczną, rehabilitację ruchową, kulturę, kulturę fizyczną i zieleń parkową z dopuszczeniem niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) do właściwości rady należy wyrażenie zgody na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest podjęcie niniejszej Uchwały.