

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wągrowcu Kancelaria Komornicza Nr I
w Wągrowcu Łukasz Polimirski**

Kancelaria Komornicza nr I 62-100 Wągrowiec, ul. Kościuszki 30/2
tel.: 672685350, fax: 672685350, www.komornik-wagrowiec.pl, email: sekretariat.rewir1@wp.pl
konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Wągrowcu 61102039030000140200278812

Sygn. akt Km 534/19

Wągrowiec, dnia 2021-12-01

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 534/19



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wągrowcu Łukasz Polimirski na podstawie art.953 § 1 pkt.5 oraz art.955 § 3 k.p.c. zawiadamia, że w dniu **18 stycznia 2022r. o g. 13.00 w sali nr 4 Sądu Rejonowego w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 18** odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

1. stanowiącej w udziale do 5/8 części własność dłużnika Marcina Prywałowa

Na przedmiot licytacji składa się prawo własności gruntu i budynków w udziale do 5/8 części. Nieruchomość położona jest w miejscowości Mieścisko przy ul. Polnej. Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą nr Kw.PO1B//00054569/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wągrowcu i składa się z zabudowanej działki nr 553/12 o pow. 0,5710 ha. Zabudowę działki stanowi budynek gospodarczo-magazynowy o pow. użytkowej 382,50m2, budynek gospodarczy o pow. użytkowej 149,39m2 oraz uzbrojenie i urządzenie terenu.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 223.096,00 zł

Wartość nieruchomości w udziale 5/8 części 139.435,00 zł

Cena wywołania wynosi: 104.576,25 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 13.943,50 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojma powinna być złożona w gotówce, albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można także uiścić na konto komornika sądowego w PKO Bank Polski S.A. Oddział w Wągrowcu nr 61102039030000140200278812.

2. stanowiącej w udziale do 1/8 części własność dłużnika Daniela Polcyna

Na przedmiot licytacji składa się prawo własności gruntu i budynków w udziale do 1/8 części. Nieruchomość położona jest w miejscowości Mieścisko przy ul. Polnej. Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą nr Kw.PO1B//00054569/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wągrowcu i składa się z zabudowanej działki nr 553/12 o pow. 0,5710 ha. Zabudowę działki stanowi budynek gospodarczo-magazynowy o pow. użytkowej 382,50m2, budynek gospodarczy o pow. użytkowej 149,39m2 oraz uzbrojenie i urządzenie terenu.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 223.096,00 zł

Wartość nieruchomości w udziale 1/8 części 27.887,00 zł

Cena wywołania wynosi: 20.915,25 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 2.788,70 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojma powinna być złożona w gotówce, albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można także uiścić na konto komornika sądowego w PKO Bank Polski S.A. Oddział w Wągrowcu nr 61102039030000140200278812.

3. stanowiącej w udziale do 1/8 części własność dłużnika Moniki Patelskiej

Na przedmiot licytacji składa się prawo własności gruntu i budynków w udziale do 1/8 części. Nieruchomość położona jest w miejscowości Mieścisko przy ul. Polnej. Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą nr Kw.PO1B//00054569/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wągrowcu i składa się z zabudowanej działki nr 553/12 o pow. 0,5710 ha. Zabudowę działki stanowi budynek gospodarczo-magazynowy o pow. użytkowej 382,50m2, budynek gospodarczy o pow. użytkowej 149,39m2 oraz uzbrojenie i urządzenie terenu.

NA TABLICY OGŁOSZENI

- wywieszono w dniu 20.12.2021r.

- zdjęto w dniu

Nikulka

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę:	223.096,00 zł
Wartość nieruchomości w udziale 1/8 części	27.887,00 zł
Cena wywołania wynosi:	20.915,25 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 2.788,70 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojma powinna być złożona w gotówce, albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można także uiścić na konto komornika sądowego w PKO Bank Polski S.A. Oddział w Wągrowcu nr 61102039030000140200278812.

4. stanowiącej w udziale do 1/8 części własność dłużnika Wojciecha Prywałowa

Na przedmiot licytacji składa się prawo własności gruntu i budynków w udziale do 1/8 części. Nieruchomość położona jest w miejscowości Mieścisko przy ul. Polnej. Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą nr Kw.PO1B//00054569/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wągrowcu i składa się z zabudowanej działki nr 553/12 o pow. 0,5710 ha. Zabudowę działki stanowi budynek gospodarczo-magazynowy o pow. użytkowej 382,50m², budynek gospodarczy o pow. użytkowej 149,39m² oraz uzbrojenie i urządzenie terenu.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę:	223.096,00 zł
Wartość nieruchomości w udziale 1/8 części	27.887,00 zł
Cena wywołania wynosi:	20.915,25 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 2.788,70 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojma powinna być złożona w gotówce, albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można także uiścić na konto komornika sądowego w PKO Bank Polski S.A. Oddział w Wągrowcu nr 61102039030000140200278812.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Oglądanie w/w nieruchomości odbędzie się 04 stycznia 2022r. o g.10.00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji. Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Łukasz Polimirski



a/a
spgk