

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEŚCISKO**

z dnia 13 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowych 43/1, 43/2,
43/4 w Kłodzinie**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344), uchwala się , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości lokalowych mieszkalnych:

- 1) nr 43/1 w Kłodzinie zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00063089/6;
- 2) nr 43/2 w Kłodzinie zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00063090/6;
- 3) nr 43/4 w Kłodzinie zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00063091/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr Rady Gminy Mieścisko z dnia 2023 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowych 43/1, 43/2, 43/4
w Kłodzinie

Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 43 w Kłodzinie stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisany jest w księdze wieczystej nr PO1B/00063089/6. Lokal ma powierzchnię użytkową 56,60 m². Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 95/3 obręb Kłodzin II o powierzchni 0,1031 ha w wysokości 566/1520.

Lokal zajmowany jest przez najemcę.

Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 43 w Kłodzinie stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisany jest w księdze wieczystej nr PO1B/00063090/6. Lokal ma powierzchnię użytkową 36,90 m². Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 95/3 obręb Kłodzin II o powierzchni 0,1031 ha w wysokości 369/1520.

Lokal zajmowany jest przez najemcę.

Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 43 w Kłodzinie stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisany jest w księdze wieczystej nr PO1B/00063091/3. Lokal ma powierzchnię użytkową 18,80 m². Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 95/3 obręb Kłodzin II o powierzchni 0,1031 ha w wysokości 188/1520.

Lokal w chwili obecnej nie jest użytkowany.

Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 43 w Kłodzinie to własność osoby prywatnej, która wyraża zainteresowanie nabyciem lokalu nr 4.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40) do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

W związku z zainteresowaniem nabyciem ww. nieruchomości podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne.