

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 204
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 14 października 2016r

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę,**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę w miejscowości Miłosławice, obręb geodezyjny Miłosławice:

- a. działka nr 73 o powierzchni 0,7100 ha, KW nr 44481,
- b. działka nr 74/3 o powierzchni 0,0505 ha, KW nr 44481,
- c. działka nr 247/1 o powierzchni 0,0053 ha, KW nr 44481,
- d. działka nr 247/2 o powierzchni 0,0,340 ha, KW nr 44481,
- f. działka nr 75/5 o powierzchni 0,0,424 ha, KW nr 44481.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę w miejscowości Miłosławice stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie z wykazem nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:

- 1. wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
- 2. w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl,
- 3. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl,
- 4. w Głosie Wągrowieckim,
- 5. na stronach internetowych www.monitorurzedowy.pl

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zasobów komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/Andrzej Banaszyński

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 204
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 14 października 2016r.

OGŁOSZENIE Wójt Gminy Mieścisko

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę:

Miłostawice, obręb geodezyjny Miłostawice.

- a. działka nr 73 o powierzchni 0,7100 ha,
- b. działka nr 74/3 o powierzchni 0,0505 ha,
- c. działka nr 247/1 o powierzchni 0,0053 ha,
- d. działka nr 247/2 o powierzchni 0,0340 ha,
- e. działka nr 75/5 o powierzchni 0,0424 ha,

nieruchomości stanowią własność Gminy Mieścisko, nie są obciążone hipotecznie, KW nr 44481 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu, klasa gruntu;

- działka nr 73 stanowi W s wody stojące – staw - wiejski zbiornik p. pożarowy i nieużytki,
- działka nr 74/3 stanowi P s IV - pastwiska trwałe,
- działka nr 247/1 stanowi grunty orne R III b,
- działka nr 247/2 stanowi grunty orne R III b,
- działka nr 75/5 stanowi P s IV - pastwiska trwałe.

W całości teren ten stanowi staw z pasem ochronnej zieleni.

1. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 200,00 zł,
2. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. czynsz dzierżawny płatny do 15 września każdego roku,
4. okres dzierżawy do 10 lat,
5. termin zagospodarowania nieruchomości od dnia 10.11.2016 r.

W związku z nakładami jakie zostały poniesione przy uporządkowaniu terenu, zarybieniu stawu Rada Gminy Mieścisko Uchwałą nr XXXI/234/10 z dnia 23 czerwca 2010r. wyraziła zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym w/w gruntów .

Nieruchomości zostaną wydzierżawione na wniosek Stowarzyszenia Wędkarskiego „ Sławik „ z siedzibą w Miłostawicach na prowadzenie działalności zgodnie z regulaminem Stowarzyszenia. Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy zgodnie z art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami / Wszelkich informacji dotyczących wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr tel. 061 429 80 10 w. 30 Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę wywieszony zostanie od dnia 19.10.2016r. do dnia 09.11.2016r. / Art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami./

Wójt Gminy Mieścisko
/-/Andrzej Banaszyński

Mieścisko, dnia 19.10.2016r.