

OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – DOMY KULTURY
ADRES INWESTYCJI	GOŁASZEWO, GMINA MIEŚCISKO dz.nr geodez.: 46
INWESTOR	GMINA MIEŚCISKO
ADRES INWESTORA	PL. POWSTAŃCÓW WLKP. 13 62-290 MIEŚCISKO

TEMAT	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W GOŁASZEWIE
ZAKRES	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA	TOM I - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJE TOM II - INSTALACJE GRIEWCZE, CWU TOM III - INSTALACJE ELEKTRYCZNE

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS I PIECZĄTKA
ARCHITEKT	dr inż. arch. JOANNA CHOJNACKA	7131/37/P/2003	JOANNA CHOJNACKA dr inż. architekt upr. bud. nr 7131/37/P/2003
ARCHITEKT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. BOGNA ZAWADZKA	7131/94/P/2000	BOGNA ZAWADZKA mgr inż. architekt Upr. bud. nr 7131/94/P/2000 WOJA nr WP0261
KONSTRUKTOR	mgr inż. PAWEŁ KASPRZAK	5/10	mgr inż. Paweł Kasprzak Upr. do projektowania bez ograniczeń oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. 5/10 nr ewid. WKP/BO/0251/10
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. GRZEGORZ KLEMENS	122/89/PW	mgr inż. arch. Grzegorz Klemens upr. arch. nr OKK/UpB/31/2005 upr. konstr. - bud. nr 122/89/PW

EGZEMPLARZ	DATA
4..14	01.2017

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI		STRONA
I.	Opis techniczny:	3
	1 Ogólne dane opracowania.	4
	2 Parametry inwestycji.	5
	3 Zestawienia powierzchni.	7
	4 Rozwiązania architektoniczne i materiałowe.	8
	5 Warunki gruntowo-wodne.	15
	6 Rozwiązania konstrukcyjne.	16
	7 Założenia obliczeniowe.	20
	8 Obliczenia konstrukcyjne.	21
	9 Warunki ochrony przeciwpożarowej.	24
	10 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [BIOZ]	27
II.	Rysunki – architektura i konstrukcje:	32
	A1 Plan sytuacyjny – zagospodarowania działki [1:500]	33
	A2 Rzut parteru	34
	A3 Rzut dachu	35
	A4 Przekroje: podłużny A-01 i poprzeczny A-02	36
	A5 Elewacje	37
	A6 Fotografie stanu istniejącego	38
	A7 Wizualizacje [5]	39-43
	K1 Rzut fundamentów	44
	K2 Rzut parteru	45
	K3 Rzut dachu	46
	K4 Przekroje	47
III.	Załączone dokumenty:	48
	A Oświadczenie projektantów o poprawności sporządzenia projektu [1]	49
	B Kopie uprawnień budowlanych projektantów oraz składki [8]	50-57
	C Mapa sytuacyjno-wysokościowa z 16.09.2015r. [1]	58
	D Starosta Wągrowiecki - decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę z dn.13.12.2016r. [2]	59-60
	E Wójt gminy Mieścisko - decyzja o warunkach zabudowy z dn. 13.12.2016r. [3]	61-63
	F Karta informacyjna przedsięwzięcia [3]	64-66
	G Wójt Gminy Mieścisko - zaświadczenie o braku wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 12.01.2017r. [2]	67-68
	H ENEA Operator Rejon dystrybucji Gniezno – warunki przebudowy przyłącza z 09.01.2017r. [2]	69-70
INNE	Pozostałe opracowania	...
	Instalacje grzewcze, wodno-kanalizacyjne, c.w.u. oraz wentylacji. Charakterystyka energetyczna.	Tom II
	Instalacje elektryczne	Tom III

I OPIS TECHNICZNY

1. OGÓLNE DANE OPRACOWANIA

1.1 Inwestor Gmina Mieścisko, 62-290 Mieścisko, Pl. Powstańców Wlkp. 13

1.2 Obiekt Świetlica wiejska

1.3 Rodzaj opracowania Wielobranżowy projekt budowlany

AD.0740.586.2017
Załącznik do decyzji
z dnia 12.01.2017r.

1.4 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem ze stycznia 2017r.,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Oświadczenie Inwestora o posiadaniu wszelkich niezbędnych mediów na cele niniejszego opracowania,
- Oświadczenie Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- Obowiązujące normy oraz przepisy prawne,
- Wytyczne branżowe: instalacyjne i konstrukcyjne,
- Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 13.12.2016r. wydana przez Wójta Gminy Mieścisko,
- Decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę z dnia 13.12.2016r., wydana przez Starostę Wągrowieckiego,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 z dnia 16.09.2015r.
- Zaświadczenie o braku wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 12.01.2017r. wydane przez Wójta Gminy Mieścisko,
- Warunki przebudowy przyłącza wydane przez ENEA Operator Rejon Dystrybucji Gniezno, z dnia 09.01.2017r.,
- Warunki w zakresie wymagań higieniczno-sanitarnych uzgodnił rzeczoznawca ds. zabezpieczeń higieniczno-sanitarnych – inż. Anna Rothe,
- Warunki w zakresie wymagań bezpieczeństwa pożarowego sporządził i uzgodnił rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – Ryszard Rakower,

1.5 Informacja o inwestycji / o projekcie

- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 22, pkt. 37 i 80 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. poz. 1397 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – informuję, że niniejsze przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Budynek objęty opracowaniem zalicza się do IX kategorii obiektów budowlanych,
- Charakterystyka energetyczna budynku w tomie II – Instalacje,
- Instalacje: wodna i elektryczna – istniejące, z rozbudowy i przebudowy istniejących sieci. Instalacja kanalizacyjna- przebudowana (nowy zbiornik bezodpływowy).

1.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z wymogami §13a, ust. 1) - powołując się na przepisy techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich zagospodarowanie z dnia 2 kwietnia 2002r. - z późniejszymi zmianami, należy stwierdzić, że obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji w całości mieści się na działce, na której obiekt zostanie zlokalizowany (np. w zakresie emitowania hałasu i drgań podczas wykonywania prac budowlanych) oraz w odniesieniu do §13a, ust. 2 w obrębie samego obiektu (w zakresie do własności funkcjonalno-użytkowych podczas jego użytkowania).

2. PARAMETRY INWESTYCJI

2.1 Lokalizacja działki

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Gołaszewo, w gminie Mieścisko na działce nr 46 o powierzchni 2.500m². Działka położona jest przy jednej z głównych ulic wsi i jest jednym z najbardziej eksponowanych miejsc ze względu na pobliskie sąsiedztwo kościoła. Prócz kościoła – w sąsiedztwie znajdują się budynki jednorodzinne i gospodarcze. Za budynkiem, na tyłach działki ma siedzibę zakład pracy. Dojazd działki zapewniony jest od jej frontu, dzięki dostępowi do drogi głównej oraz z jej boku (z drogi dojazdowej do ww. zakładu pracy).

2.2 Projektowane zagospodarowanie działki

W chwili obecnej teren działki jest zabudowany budynkiem świetlicy wiejskiej wraz z przyległymi do niego garażami OSP i częściowo zainwestowany (co oznacza, że teren częściowo jest zorganizowany przez urządzoną zielenią, w tym trawnik oraz utwardzone dojście). Ze względu na zły stan techniczny części budynku o funkcji świetlicy – Starosta Wągrowiecki w dniu 13 grudnia 2016r. wydał decyzję nakazującą jej rozbiórkę. Na mocy niniejszej decyzji zostaną przeprowadzone prace rozbiórkowe, a następnie budowlane w celu wzniesienia nowego budynku o tej samej funkcji zgodnie z niniejszym projektem.

Projektowana inwestycja nie zmieni sposobu zagospodarowania działki, natomiast inaczej zlokalizuje budynek świetlicy – tak, by spełniał wymogi odległości od jej granic. Nadal zostanie utrzymana ta sama funkcja obu części budynku. Przewiduje się jedynie zorganizowanie utwardzonej nawierzchni obejścia wokół budynku, dojazdu do garażów oraz tarasów-podestów na gruncie. Na tyłach działki pozostały teren zielony będzie wykorzystany na okresowe cele rekreacyjne – imprezy typu: grill, ognisko, itp.

Projekt nie przewiduje ogrodzenia działki.

2.3 Informacja o planowanym budynku

Istniejący budynek parterowy pochodzi z roku połowy lat 70-tych; był budowany tzw. „czyntem społecznym”. To budynek jednokondygnacyjny, o bryle dwu-członowej w kształcie litery L. W chwili obecnej nie spełnia obowiązujących przepisów budowlanych, a nadto jest w złym stanie technicznym. Przeprowadzone: inwentaryzacja, analiza konstrukcyjna, oględziny oraz wywiad z Inwestorem, użytkownikami obiektu i osobami, które go wznosiły – pozwoliły stwierdzić, że nie można go nadal bezpiecznie użytkować, w związku z czym Starosta Wągrowiecki wydał decyzję o rozbiórce części budynku należącej do świetlicy wiejskiej.

W miejsce istniejącej świetlicy projektuje się budynek wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem płaskim, jednospadowym.

Budynek będzie dostosowany do obowiązujących przepisów oraz funkcji spełniającej oczekiwania Inwestora.

Zakłada się proekologiczny i energooszczędny kierunek budowy, tj.:

- prosta, zwarta i kubiczna bryła budynku,
- przewiduje się docieplenie budynku (ściany, okna, dach, ślusarka) - zgodnie ze standardami termoizolacyjności obowiązującymi od 01.2017r.,
- zmianę sposobu ogrzewania z mało wydajnego i szkodzącego środowisku kominka opalanego węglem i drewnem, który dociepla tylko niewielką powierzchnię wokół paleniska – na ogrzewanie elektryczne za pomocą central grzewczo-klimatyzacyjnych, które pozwalają w krótkim czasie uzyskać oczekiwaną temperaturę, i cały czas podtrzymywać minimalnie wymaganą oraz kilku grzejników elektrycznych i mat elektr. w pomieszczeniach łazienek;
- uzyskanie wewnętrznego mikroklimatu dzięki poprawnie działającej wentylacji pomieszczeń,
- sposób oświetlenia wymieniono na LED,
- projekt wykonano z użyciem ekologicznych materiałów budowlanych.

2.4 Właściwości funkcjonalno-użytkowe oraz technologia funkcjonowania budynku

W miejscu świetlicy wiejskiej przeznaczonej do wyburzenia projektuje się nowy budynek, który również będzie sprawował funkcję świetlicy wiejskiej, czyli będzie obiektem wykorzystywanym na cele kulturalno-rekreacyjno-rozrywkowe, z elementami gastronomii; jedno pomieszczenie biuro, będzie wykorzystywane na cele administracyjno-biurowe OSP. Druga część budynku – istniejąca- będzie użytkowana w dotychczasowy sposób, tj. przez Ochotniczą Straż Pożarną. Zgodnie z założeniem – projektowana budowa nie wpłynie na zmianę sposobu użytkowania i funkcję całości założenia, a jedynie dostosuje go do obowiązujących przepisów, współczesnych standardów użytkowych, unowocześni oraz pozwoli na proekologiczną eksploatację. Zakłada się, że nowy budynek świetlicy nie będzie miejscem pracy stałej. Zakłada się okresowe, czasowe przebywanie ludzi.

Jak wspomniano – budynek mieści 2 podstawowe funkcje, tj.:

- a) część nowoprojektowaną należącą do świetlicy wiejskiej, w której główne pomieszczenia to:
 - sala imprez – w której zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem będą odbywały się spotkania (np. sołeckie), imprezy (np. integracyjne), zajęcia sportowo-integracyjne,
 - kuchnia – zakłada się, że żywność nie będzie tutaj wytwarzana. Kuchnia będzie funkcjonowała na zasadzie „kuchni kateringowej”, czyli w oparciu o tzw. Posiłki własne, przywiezione w formie gotowej. Tu, na miejscu będą jedynie podgrzewane i porcjowane. Posiłki będą serwowane w naczyniach jednorazowego użytku.
 - toaleta damska, męska i dla niepełnosprawnych,
 - pomieszczenie gospodarcze, magazynek (np. na środki czystości, pakowane produkty potrzebne w kuchni typu: naczynia, sztucze, napoje butelkowane oraz w kartonikach, serwetki, talarze jednorazowe, ręczniki, obrusy oraz niewielkie ilości produktów typu: kawa, herbata, cukier, itp.)
 - pomieszczenie biurowo- administracyjne OSP
- b) istniejąca część należąca do OSP (poza niniejszym opracowaniem)
funkcja bez zmian – 2 garaże OSP

2.5 Dostępność dla niepełnosprawnych

Dostępność dla osób niepełnosprawnych zapewniono poprzez:

- brak różnic wysokościowych zapewnia bezproblemowy dostęp dla osób niepełnosprawnych (2cm – różnica poziomu pomiędzy terenem, a 0,00 projektu = posadzka parteru na zasadzie progu przy drzwiach wejściowych), brak konieczności organizowania pochylni,
- toaleta dla niepełnosprawnych - zapewni komfort użytkowania potencjalnym użytkownikom,
- planuje się zorganizowanie miejsca postojowego dla niepełnosprawnych.

2.6 Miejsca parkingowe

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzji o warunkach zabudowy (5 miejsc postojowych na każde 100m² powierzchni użytkowej) – na działce zorganizowano 11 miejsc postojowych dostępnych z drogi wewnętrznej oraz z drogi bocznej (dz. nr 48 będąca drogą). Powierzchnia użytkowa obiektu = 215,5 m² (w zaokrągleniu 220m², czyli 11MP).

2.7 Obsługa komunikacyjna

Na dotychczasowych zasadach – tj. wjazd od strony głównej ulicy wsi oraz możliwość dojazdu od drogi bocznej (dz. nr 48).

2.8 Nawierzchnie

Na terenie działki istnieje fragmentaryczna nawierzchnia z płyt chodnikowych. Planowane prace związane z rozbiórką, a także niewielka ilość nawierzchni

utwardzonych – skłaniają do całkowitego demontażu istniejących nawierzchni i urządzenie nowych nawierzchni zgodnie z PZT. Zakłada się wymianę utwardzeń z płyt chodnikowych oraz nawierzchni betonowych na kostkę betonową. Przebudowywane nawierzchnie, które utworzą podesty wejściowe zarówno od strony frontowej, jak i z tyłu budynku – należy osadzić na poziomie -0,02 cm poniżej posadzki parteru. Lokalnie teren wyprofilować ze spadkiem (od budynku), zapewniając dostęp dla niepełnosprawnych (bez stopni) od frontu budynku, czyli wejścia głównego.

Niniejszy projekt swoim zakresem nie obejmuje technicznych rozwiązań nawierzchni (układu warstw, podbudowy oraz profilowania), a jedynie określa ich zakres powierzchniowy.

2.9 Zieleń

Istniejąca: drzewa, krzewy, trawniki oraz nowe nasadzenia uzupełniające w postaci krzewów ozdobnych. Ze względu na bezpieczeństwo p.poż., bezpieczeństwo konstrukcji fundamentów, względy estetyczne i możliwość porostania elewacji – zaleca się uporządkowanie zieleni (w tym usunięcia drzew do odległości 5m od budynku).

3. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI

Bilans powierzchni terenu dla działki nr 46		
nr	nazwa	dane
1	Powierzchnia działki	2.500 m²
2	Powierzchnia zabudowy nowej Powierzchnia zabud. łącznie	252,9 m² 352,0 m² [14,08%]
3	Kubatura części nowej Kubatura części starej	1.188,63 m³ 1.664,78 m³
4	Powierzchnia terenu zainwestowania	2.500 m² (cała powierzchnia działki)
5	Powierzchnia zieleni biologicznie czynnej	1.680,50 m² [67,22%]

Bilans powierzchni budynku		
nr	nazwa	dane
1	Powierzchnia zabudowy	252,9 m²
2	Powierzchnia użytkowa	215,5 m²
3	Powierzchnia całkowita	252,9 m²
4	Kubatura łącznie	1.188,63 m³ + 1.664,78 m³
5	Max wysokość w attyce	4,60 m
	Min wysokość w okapie	3,71 m
6	Szerokość i długość cz. nowej	24,66 m x 10,56 m
	Szerokość i długość całości	24,66 m x 20,85 m
7	Liczba kondygnacji	1
8	Podpiwniczenie	brak
9	Kąt nachylenia dachu	połać główna 5%

Poziom $\pm 0,00$
 poziom podestów przy wejściu

= jak obecnie 0,00, tj. przy wejściu głównym
 -0,02

Zestawienie powierzchni pomieszczeń budynku		
Nr	Nazwa pomieszczenia	m ²
ŚWIETLICA WIEJSKA i OSP		
01	Wiatrołap	3,4
02	Komunikacja	18,5
03	Pomieszczenie porządkowe	5,4
04	Magazyn	9,5
05	Kuchnia	26,1
06	Zmywalnia	5,2
07	Sala imprez	124,5
08	WC NPS	5,4
09	WC męskie	3,6
10	WC damskie	3,6
11	Sala OSP	10,3
12	Pom. SOP1	82,4
Pow. pomieszczeń świetlicy		205,2
w tym użytkowa		205,2
Suma pow. wszystkich pomieszczeń		297,9
w tym użytkowa		215,5

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE I MATERIAŁOWE

Wszystkie materiały budowlane użyte podczas budowy obiektu powinny mieć atest NRO = nierozprzestrzeniające ognia, powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny. Zaleca się wykonanie dociepleń zgodnie z zastosowaniem ETICS.

UWAGA!

W przypadku wskazania przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych znaków towarowych, patentów, certyfikatów oraz świadectw pochodzenia materiałów lub urządzeń, dopuszczalne jest zaproponowanie przez Wykonawcę w ofercie materiałów lub urządzeń „równoważnych” tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w w/w dokumentach.

Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produktu. W przypadku zastosowania w ofercie innych odpowiedników rynkowych, na wykonawcy spoczywa obowiązek udokumentowania w ofercie, że nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych przez projektanta, zagwarantują uzyskanie co najmniej tych samych parametrów technicznych oraz będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Po wykonaniu wszelkich prac wyburzeniowych, rozbiórkowych i demontażowych będą następowały prace związane z budową z użyciem opisanych w niniejszym projekcie technologii i materiałów.

4.1 ŚCIANY

Wymagane $U_{\max}$ dla ściany zewnętrznej = 0,23 W/m²K

4.1.1 Ściany fundamentowe – zgodnie z proj. w części konstrukcyjnej.

4.1.2 Ściany nowe – wewnętrzne i zewnętrznych

Nowe ściany zaprojektowano z użyciem bloczków wapienno-piaskowych. Dla ścian murowanych - zaleca się użycie zaprawy cienkowarstwowej i zaprawy do wypełniania ubytków o λ zbliżonej do λ ściany.

gr. 24cm

✓ Odporność ogniowa	REI240
✓ Współczynnik przenikania ciepła	$U=1,61 \text{ W/m}^2\text{K}$,
✓ Opór cieplny	$R=0,62 \text{ m}^2\text{K/W}$,
✓ Izolacja akustyczna	$R_{A1R}=52 \text{ dB}$ i $R_{A2R}=49 \text{ dB}$

gr. 18cm

✓ Odporność ogniowa	REI240 / REI120
✓ Współczynnik przenikania ciepła	$U=1,79 \text{ W/m}^2\text{K}$,
✓ Opór cieplny	$R=0,56 \text{ m}^2\text{K/W}$,
✓ Izolacja akustyczna	$R_{A1R}=48 \text{ dB}$ i $R_{A2R}=45 \text{ dB}$

gr. 15cm

✓ Odporność ogniowa	REI120 – REI60
✓ Współczynnik przenikania ciepła	$U=2,22 \text{ W/m}^2\text{K}$,
✓ Opór cieplny	$R=0,45 \text{ m}^2\text{K/W}$,
✓ Izolacja akustyczna	$R_{A1R}=47 \text{ dB}$ i $R_{A2R}=43 \text{ dB}$

gr. 12cm

✓ Odporność ogniowa	max REI60
✓ Współczynnik przenikania ciepła	$U=2,50 \text{ W/m}^2\text{K}$,
✓ Opór cieplny	$R=0,40 \text{ m}^2\text{K/W}$,
✓ Izolacja akustyczna	$R_{A1R}=45 \text{ dB}$ i $R_{A2R}=42 \text{ dB}$

gr. 8cm

✓ Odporność ogniowa	-
✓ Współczynnik przenikania ciepła	$U=3,13 \text{ W/m}^2\text{K}$,
✓ Opór cieplny	$R=0,32 \text{ m}^2\text{K/W}$,
✓ Izolacja akustyczna	$R_{A1R}=43 \text{ dB}$ i $R_{A2R}=40 \text{ dB}$

4.1.3 Nadproża

Nadproża wg projektu konstrukcyjnego.

4.1.4 SYSTEM DOCIEPLEŃ ŚCIAN (wykonać zgodnie z ETICS)

Wymagana odporność na uszkodzenia mechaniczne – min kategoria II.

A] Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej +10cm

– system dociepleń zgodnie z ETICS – tynk typu "baranek", gr. 2mm

Projektuje się docieplenie przy użyciu wełny mineralnej skalnej, gr. 16cm oraz użycia całego systemu dociepleń wybranego producenta (wraz z akcesoriami typu mocowania, siatki, listwy kapinosowe, itd.), kolejno:

- ściana zewnętrzna,
- Zaprawa klejąco-zbrojąca,
- Wełna mineralna skalna, gr 16cm, mocowana mechanicznie na kołki (ilość zgodnie z zaleceniem dostawcy),
- Siatka 145g,
- Zaprawa klejąco-zbrojąca (nie wymaga gruntowania przed nałożeniem tynku),
- Tynk mineralny typu „baranek” lub miejscowo tynk „imitacja deski”,
- Farba silikonowa

B] Docieplenie zewnętrznej strefy cokołu oraz ścian fundamentowych – system dociepleń zgodnie z ETICS do wysokości +10cm

- zewnętrzna ściana fundamentowa,
- Klej/hydroizolacja do styropianu EPS,
- Styropian twardy EPS, gr. 16cm, do wysokości 10cm ponad poziom 0,00,
- hydroizolacja od strony gruntu

Oczekiwane cechy użytych materiałów budowlanych A i B:

- ★ Zaprawa klejąco-zbrojąca do wełny mineralnej: mrozoodporna, wodoodporna, paroprzepuszczalna, wysoce hydrofobowa, zawiera włókna zbrojące, o wysokiej przyczepności do wełny mineralnej $\geq 0,015 \text{ MPa}$, uziarnienie 0,8mm, przyczepność do betonu w stanie powietrzno-suchym $\geq 0,3 \text{ MPa}$,
- ★ Zaprawa klejąco-zbrojąca do styropianu: wodoodporna, mrozoodporna, paroprzepuszczalna, wysoka przyczepność do styropianu i podłoża, wytrzymała na uderzenia,
- ★ Siatka – z włókna szklanego, alkaidoodporna, wodo i mrozoodporna,
- ★ Wełna mineralna skalna: $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, klasa reakcji na ogień A1,
- ★ Styropian EPS - $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, odporny na uszkodzenia mechaniczne, naprężenia ściskające $\geq 100 \text{ kPa}$,
- ★ Tynk elewacyjny mineralny – gr. 2mm, wodoodporny, mrozoodporny, faktura modelowana, dobra przyczepność, bardzo wysoka paroprzepuszczalność, wysoka odporność UV,
- ★ Tynk „efekt deski” – dekoracyjna, plastyczna zaprawa klejowo-szpachlowa, w której odciska się matrycę (szablon) deski (nie używać imitacji styropianowych!),
- ★ Zaprawa klejąco-zbrojąca w postaci szpachli strefy cokołowej, zatarta na gładko – wzmocniona włóknami zbrojącymi, wodoodporna, mrozoodporna, plastyczna, dobra przyczepność do styropianu i podłoża, bardzo wysoka paroprzepuszczalność,
- ★ Elewacyjna farba silikonowa: wodo i mrozoodporna, paroprzepuszczalna, elastyczna, wysoce hydrofobowa, odporna na UV, odporna na porosty, łatwo zmywalna, samoczyszcząca, bardzo dobrze kryjąca,

Uwaga:

Od poziomu przestrzeni wentylowanej poddasza nieużytkowego należy docieplić kominy i ściany od wewnątrz ponad izolacją termiczną dachu. Izolacja z wełny mineralnej, skalnej, gr. 12cm.

Kolorystyka elewacji:

❖	Kolor główny, jasny na elewacji	RAL 9010
❖	kolor ciemny na elewacji	RAL 7038,
❖	kolor czerwony na elewacji	RAL 3020,
❖	kolor cokołu	RAL 7012
❖	kolor ciemny orzech	bejca w kolorze

4.1.5 ŚCIANY I SUFITY – WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE

A] Tynki

- Grunt na ścianę murowaną zwiększający przyczepność tynku,
- Tynk cementowo-wapienny, gr. 1cm,
- Grunt na tynk,
- Gładź cementowo-wapienna, gr max 5mm,
- Farba lateksowa (ze względu na właściwości zmywalne)

B] Wykończenia z płyt g-k (sufit)

- Płyta gipsowo-kartonowa na ruszcie jednopoziomowym, aluminiowym podwieszanym do blachy trapezowej (gr. 12,5mm),
- Grunt pod gładzie,
- Gładź gipsowa na płyty gipsowo-kartonowe, gr. 3mm,
- Grunt pod farbę,
- Farba lateksowa

Oczekiwane cechy użytych materiałów budowlanych A i B:

- ★ Grunt pod gładzie – środek gruntujący pod gładzie cementowo-wapienne, ulepszający nakładanie gładzi, głęboko penetrujący, zmniejszający chłonność, paroprzepuszczalny, wodo i mrozoodporny,
- ★ Tynk cementowo-wapienny (na ubytki) – wodoodporny, lekki, drobnoziarnisty, o gładkiej powierzchni
- ★ Gładź cementowo-wapienna na tynki – gładka, o wysokiej przyczepności, bezskurczowa, wodo i mrozoodporna, uziarnienie max 0,5mm,
- ★ Gładź gipsowa na płyty gipsowo-kartonowe – bardzo gładka, o wysokiej przyczepności, bezskurczowa,
- ★ Grunt pod warstwy malarskie – wodo i mrozoodporny, paroprzepuszczalny, zwiększa przyczepność warstwy malarskiej,
- ★ Farba lateksowa – półmatowa, dobrze kryjąca, odporna na szorowanie.

Kolorystyka wnętrz:

❖	kolor główny pomieszczeń	RAL 9001	(jasny krem)
❖	kolor kuchni i WC	RAL 9003	(jaśminowy, niemal biały)
❖	korytarz	RAL 9002	(jasny szary)
❖	sufity	biel lub RAL 9003	(biały lub jaśminowy)

Uwaga:

Połączenia płyt g-k, inne łączenia, styki, narożniki zaleca się zbroić siatką.

C] Aplikacje ścienne z płytek

W pomieszczeniach: kuchni oraz wszystkich toalet – należy wykonać okładziny ścienne z płytek do wysokości min. 2m, wielkości 20x20cm, układana poziomo na klej; wąska fuga (2mm), w kolorze jasnoszarym.

- ★ Płytki ceramiczne – glazura szkliwiona, białe, błyszcząca,
- ★ Klej – biały, elastyczny klej do płytek, wysoce przyczepny, wodo i mrozoodporny, klasy C2TE, przyczepność $\geq 1\text{MPa}$,
- ★ Fuga – epoksydowa zaprawa spinująca, mrozo- i wodoodporna, wysoka przyczepność i wytrzymałość, wysoka odporność na ścieranie, chemoodporna, elastyczna.

4.2 PODŁOGI NA GRUNCIE

Wymagane U_{max} dla podłogi na gruncie = $0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

Poziom projektowanych posadzek zakłada się, na poziomie 0,00 = jak istniejące.

Warstwy posadzki (od dołu):

- Ubiity piasek do $l_s \geq 0,98$, gr. 10cm, na gruncie rodzimym,
- Płyta betonowa, gr. 8cm, zbrojona siatką 335, $\varnothing 8$, co 15cm,
- Hydroizolacja, gr. 2mm,
- Styropian twardy EPS, posadzkowy typu dach/podłoga, gr. 10cm,
- Warstwa wyrównawcza z jastrychu, gr. 5cm,
- Folia w płynie,
- Klej elastyczny do płytek,
- Płytki GRES, gr. 1cm,
- fuga szer. 2mm w kolorze szarym

Oczekiwane cechy użytych materiałów budowlanych:

- ★ Hydroizolacja posadzki i ściany fundamentowej - dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa, mrozo i wodoodporna, tiksotropowa, elastyczna, o wysokiej wytrzymałości,
 - ★ Folia w płynie – wodoszczelna, i wodoodporna, wysoce elastyczna warstwa uszczelniająca, o wysokiej przyczepności, wysoka zdolność mostkowa zarysowań, paroprzepuszczalna, domieszki uszczelniające,
 - ★ Styropian EPS - $\lambda_D = 0,037$ W/mK, odporny na uszkodzenia mechaniczne, naprężenia ściskające ≥ 80 kPa,
 - ★ Klej – biały, elastyczny klej do płytek, wysoce przyczepny, wodo i mrozoodporny, klasy C2TE, przyczepność ≥ 1 MPa,
 - ★ Fuga do kuchni i toalet - epoksydowa zaprawa spinująca, mrozo- i wodoodporna, wysoka przyczepność i wytrzymałość, wysoka odporność na ścieranie, chemoodporna, elastyczna,
 - ★ Fuga do pozostałych pomieszczeń – z nanocząsteczkami, wysoka przyczepność, wodo i mrozoodporna, bardzo dobra odporność na ścieranie, hydrofobizowana, gładka, elastyczna,
 - ★ Płytki GRES – gatunek I, nieszkliwione, wielkości 60x60cm, klasa ścieralności 5, niepolerowane, antypoślizgowe min. R10, plamoodporne, nienasiąkliwe (max 0,5%), odporne na działanie środków chemicznych, faktura naturalna,
 - ★ Narożniki = styki posadzki i ścian w pomieszczeniu kuchni i toalet – uszczelnić taśmą z powlekanej tkaniny poliestrowej,
- ❖ Kolor płytek biel lub RAL 9003 (ciepły, jasny, popiel, typu RAL 7044)

4.3 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE / HYDROIZOLACJE

- Hydroizolacja (posadzki i ściany fundamentowej) - dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa, mrozo i wodoodporna, tiksotropowa, elastyczna, o wysokiej wytrzymałości,
- Folia w płynie (jako uszczelnienie na warstwie jastrychu) – wodoszczelna, i wodoodporna, wysoce elastyczna warstwa uszczelniająca, o wysokiej przyczepności, wysoka zdolność mostkowa zarysowań, paroprzepuszczalna, domieszki uszczelniające,

4.4 DACH / SUFITY

Wymagane $U_{\max}$ dla dachu = $0,18$ W/m²K

Dach budynku jest jednospadowy, o pochyleniu połaci głównej 5%.

Pokrycie dachu oraz wszystkie wymienione poniżej warstwy w kolejności od zewnątrz, po sufit podwieszony.

Warstwy dachu po sufit (od góry):

- Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia,
- Papa podkładowa mocowana mechanicznie,
- Wełna mineralna szklana twarda, gr. 26cm (w dwóch warstwach na mijankę 10+16cm),
- Blacha trapezowa T20, gr. 0,75mm,
- Folia paroizolacyjna,
- Stal konstrukcyjna I 300 lub I 180 (wg. rys. konstrukcyjnego)
- Pustka powietrzna o zmiennej wysokości, zgodnie z pochyleniem dachu,
- Jednopoziomowa konstrukcja sufitu podwieszonego,
- Płyta g-k, gr. 12,5cm, szpachlowana gładzią (na siatce), zagruntowana i pomalowana farbą lateksową
- ★ Sufit z płyt g-k – gr. 12,5mm, w pomieszczeniu kuchni i toalet typu „woda”, łączenia bezwzględnie na siatce. Pomiedzy elementami rusztu – pustka powietrzna.

4.5 KOMINY

Szachty wentylacyjne projektuje się z użyciem gotowych elementów prefabrykowanych. Ponad dociepleniem poziomym dachu – również kominy należy docieplić wełną mineralną gr. 12 cm.

Projektuje się ich wykończenie w tynku i kolorze cokołu (rys. elewacje).

Na wybranych przewodach ponad dachem, na zwieńczeniu kominów murowanych należy zainstalować kominki wspomagające wentylację; pozostałe zaopatrzyć w zadaszenia chroniące przed opadami.

4.6 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Wymagane U_{max} dla okna zewn. = 1,1 W/m²K

Wymagane U_{max} dla drzwi zewn. = 1,5 W/m²K

Oczekiwane U_g dla szyby = 0,5 W/m²K

oraz pozostałe wymogi narzucone w obowiązujących warunkach technicznych.

UWAGA:

Wszystkie elementy typu: okna, drzwi należy bezwzględnie zamówić u ich producenta dopiero po pobraniu wymiarów z budowy (tzn. w świetle rzeczywistych otworów) oraz po ustaleniu z Inwestorem odpowiednich okuć!

A] Aluminiowy system okiennie-drzwiowy

Okna należy wyposażać w system rozszczelniania gwarantujący infiltrację powietrza z zewnątrz oraz automatyczne nawiewniki powietrza.

Okna w sali dużej o wym. 100x180 – w dolny panel ze szkłem bezpiecznym!

Projektuje się w oparciu o izolowany termicznie system okiennie-drzwiowy.

Profile trzyszybowe, dwukomorowe, z przekładką termiczną.

O1	120x150	5 szt.	dolny panel wys.100cm, stały; górny panel wys.50cm – uchylny,
O2	60x150	2 szt.	dolny panel wys.100cm, stały; górny panel wys.50cm – uchylny,
O3	150x180	6 szt.	dolny panel stały, ze szkła bezpiecznego wys.130cm; górny panel wys.50cm – uchylny,
D1	100x60x240	1 szt.	drzwi dwuskrzydłowe, z zamkiem patentowym
D2	100x60x200	2 szt.	drzwi dwuskrzydłowe, bez wymogu termoizolacyjności, ale spójne stylistycznie
D6	100x240	1 szt.	z zamkiem patentowym

B] Drzwi wewnętrzne panelowe

Pozostałe drzwi wewnętrzne – pełne, nowoczesne, proste, okleina CPL HQ lub malowane, aluminiowe interfejsy w kolorze srebrnym; ościeżnica regulowana, przylgowa, skrzydło drzwi – płyta otworowa, wiórowa. W toaletach drzwi z zamkiem typu zapadka.

Wybrane drzwi - podcięciami wentylacyjnymi (o powierzchni min 0,022m²) – według oznaczeń na rysunkach „*„. Zamki należy ustalić z Inwestorem przez złożeniem zamówienia.

D3 90x200 8 szt. (w tym 3 szt. z podcięciem)

D4 80x200 2 szt. (wszystkie z podcięciem)

D5 100x200 1 szt. z podcięciem

❖ Kolor ślusarki aluminiowej RAL 7012 (ciemny szary)

❖ Kolor drzwi wewnętrznych RAL 7045 (szary, dopuszcza się kolor biały)

C] Bramy garażowa* [poza opracowaniem]

W miarę możliwości – zaleca się wymianę istniejących bram na aluminiowe lub stalowe, nieizolowana termicznie, otwierana ręcznie (w celu uzyskania jednolitego efektu wizualnego).

4.7 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

4.7.1 Parapety

- Wewnętrzne - zaprojektowano z twardej płyty MDF, powlekanej, narożniki wyoblone, kolor: białym z połyskiem,
- Zewnętrzne – aluminiowe w kolorze ślusarki okiennie-drzwiowej, tj. RAL 7016 (antracyt), parapet na grubość min 3cm – od strony szczytu lub w postaci izolowanych termicznie kształtowników zespolonych; z zaślepkami aluminiowymi

4.7.2 Opierzenia i obróbki blacharskie

Należy zakupić od tego samego dostawcy, co blachę trapezową; w identycznym kolorze i powłoce.

W miejscach niewidocznych tj. wydry (fartucha) pomiędzy posadzką podestów i balkonu, a ścianą budynku - dopuszcza się zastosowanie blachy stalowej ocynkowanej.

Wszystkie obróbki blacharskie należy montować zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu.

4.7.3 Rynny, rury spustowe i podsufitka (rozwiązanie systemowe)

Odprowadzenie wody deszczowej - powierzchniowo, za pomocą rynien i rur spustowych ze stali ocynkowanej, gr. 0,6mm, w powłoce organicznej; wyposażony w łączniki, hali (max co 60cm), klamry, uszczelki. Profil rynny kontynentalny.

- Rura spustowa kwadratowa, 80x80 mm (ze szwem wewnętrznym),
- Rynna prostokątna 125mm.
- Dekoracyjna podsufitka dachowa – zintegrowana, jako obudowa rynny.

4.7.4 Oświetlenie elewacji

Przewidziano oświetlenie elewacyjne w postaci:

- ozdobnych lamp elewacyjnych – w kształcie kwadratu lub sześcianu (zalecane, ale nie niezbędne),
- reklama (świetlne, białe litery, o wys. 30cm); alternatywnie ze styropianu bez efektu świetlnego,
- nad drzwiami wejściowymi.

Dobór lamp (ich parametrów) wg projektu instalacji elektrycznych.

4.7.5 Zadaszenia

Zadaszenie nad drzwiami do OSP - projektuje się jako lekkie, prefabrykowane, wykonane z

przeźroczystego, bezbarwnego plexi lub poliwęglanu komorowego, na ruszcie z aluminium, lub stali nierdzewnej. Montaż – zgodnie z instrukcją systemodawcy.

4.7.6 Pozostałe elementy wykończenia

- Elewacyjne kratki wentylacyjne,
- Wycieraczki wpuszczone w podest przy drzwiach wejściowych do budynku
- Drabina dachowa, stała (element gotowy) wraz z linkami pochwytu),
- Odnowienie słupa syreny alarmowej: oczyszczenie ze starej farby, usunięcie rdzy, pomalowanie min dwukrotnie farbą antykorozyjną grunto-nawierzchniową.

UWAGA:

Kolorystyka elementów wykończeniowych (np. krutek wentylacyjnych) należy dobrać w kolorze powierzchni, na której się znajdują lub w kolorze stalowym.

4.8 Instalacje

W odrębnych tomach niniejszego opracowania – z rozwinięcia istniejących sieci (instal. elektryczna zgodnie z nowymi warunkami podłączeniowymi). Kanalizacja – przebudowana.

5 WARUNKI GRUNTOWO WODNE I POSADOWIENIE OBIEKTU

5.1 WARUNKI GRUNTOWO WODNE

Wyniki badań geotechnicznych przedstawiono w „Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną” opracowanych przez mgr inż. Przemysława Dymka upr. geol. MOSZNIŁ VII-1149 (listopad 2015 r.).

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych omawiany obiekt należy do drugiej kategorii geotechnicznej i będzie posadowiony w prostych warunkach gruntowych. Nie jest zatem konieczne wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w rozumieniu Ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze.

Dokumentowane podłoże posiada zróżnicowaną budowę geologiczną. Występują tu grunty spoiste i niespoiste. Stwierdzono występowanie ustabilizowanej wody gruntowej na głębokości od 2,00 – 3,00 p.p.t. tj. na rzędnych ok. +110,42

Na badanym terenie w miejscu lokalizacji budynku przypowierzchniową warstwę 0,00 – 1,70 m stanowią grunty organiczne – humus oraz warstwa I nasypów niekontrolowanych.

Głębiej zalegają

- warstwa Ib piaski drobne i piaski drobne z pyłem o $I_D = 0,50$ do głębokości ok. 2,0 m p.p.t
- warstwa IIa pyły o $I_L = 0,10$ do głębokości ok. 2,7 m p.p.t
- warstwa IIc piaski średnie i grube nawodnione o $I_D = 0,70$

5.2 POSADOWIENIE OBIEKTU

Przyjęto posadowienie bezpośrednie na żelbetowych podbiciach fundamentów i ławach fundamentowych. Przyjęto następujące poziomy posadowienia:

- Dla ław fundamentowych: -1,60 m
- Dla podbić istniejących fundamentów: -2,00 m

Fundamenty posadowione powyżej ustabilizowanej wody gruntowej.

Poziom 0,00 wg części architektonicznej opracowania.

Pod fundamentami wykonać warstwę chudego betonu klasy C8/10 o grubości min. 0,10 m.

W przypadku natrafienia na poziome posadowienia fundamentów na humus, nasypy, gytie, namuły lub na warstwę gliny piaszczystej o $I_L > 0,35$ należy je wybrać i zastąpić warstwą kontrolowanego nasypu o $I_s = 0,98$ lub chudym betonem.

W przypadku namoczenia lub przemrożenia gruntu wysadzinowego należy go bezwzględnie usunąć i zastąpić warstwą kontrolowanego nasypu o $I_s = 0,98$ lub chudym betonem.

Roboty ziemne i fundamentowe należy wykonywać zgodnie z normami polskimi oraz wytycznymi podanymi w opracowaniu ITB: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom 1, część 1, wydany przez Arkady w 1989r.

6 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

6.1 OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU ORAZ PRAC KONIECZNYCH PRZY ICH WZMACNIANIU

Poz.1 Podbicia fundamentów

- beton C20/25; stal zbrojeniowa A-IIIIN (B500SP)
- otulenie zbrojenia: 5cm
- podbicie o gr. 30cm, wykonać na obszarze wykraczającym o minimum 10cm poza obrys dolnej pow. nowej ławy fundamentowej i pod starym fundamentem na szerokość co najmniej 60cm

Poz.2 Ławy fundamentowe

- beton C20/25; stal zbrojeniowa A-IIIIN (B500SP)
- otulenie zbrojenia: 5cm
- podbeton C8/10 gr. 10cm, wykonać na obszarze wykraczającym o minimum 10cm poza obrys dolnej pow. elementu
- szerokość 0,80m, wysokość 0,40 m
- zbrojenie górne – 2 ϕ 12
- zbrojenie dolne – 2 ϕ 12
- strzemiona dwuramiennie ϕ 6 co 0,20 m

Poz.3 Schody żelbetowe zewnętrzne

- beton C20/25; stal zbrojeniowa A-IIIIN (B500SP)
- otulenie zbrojenia: 2,5cm
- maksymalne charakterystyczne obciążenie schodów to: obc. użytkowe 4,0 kN/m², obc. stałe dodatkowe 1,0 kN/m²
- biegi schodów o gr. płyty 10cm oprzeć na gruncie na warstwie piasku o gr. 20cm zagęszczonej do $I_s > 0,98$

Poz.4 Ściany murowane

- ściany zewnętrzne – SILKA gr. 24cm
- ściany wewnętrzne – SILKA gr. 12cm, gr. 18 i gr. 24cm
- nadproża prefabrykowane L19 wg danych na rysunkach

Poz.5 Nadproża

- ściany zewnętrzne – SILKA gr. 24cm
- ściany wewnętrzne – SILKA gr. 12cm, gr. 18 i gr. 24cm
- nadproża prefabrykowane L19 wg danych na rysunkach

Poz.6 Wieńce żelbetowe

- beton C20/25; stal zbrojeniowa A-IIIN (B500SP)
- otulenie zbrojenia: 2,5cm
- wymiary: patrz rys. K-2
- zbrojenie patrz rys. K-2

Poz.7 Blacha trapezowa dachowa

- blacha trapezowa dachowa T60 gr. 0.75mm; stal S320
- całkowite obciążenie charakterystyczne $1,54 \text{ kN/m}^2$; obciążenie obliczeniowe $2,06 \text{ kN/m}^2$
- mocowanie blach trapezowych do dźwigarów dachowych i wieńców – systemowe wg wytycznych producenta lecz nie rzadziej niż w każdą falę blachy tj. minimum co 300mm i o minimalnej nośności łącznika $N_{Rd} = 0,6 \text{ kN}$ oraz $V_{Rd} = 1,0 \text{ kN}$

Poz.8 Dźwigary dachowe stalowe

- stal S355
- przekroje: patrz rys. K-3
- łączniki z wieńcami: kotwy wklejane 2 x M12

Poz.9 Stężenia dachowe

- stal S355
- przekroje: patrz rys. K-3
- łączniki z belkami: śruby M16 kl. 8.8

Poz.10 Stężenia dachowe

- stal S355
- przekroje: patrz rys. K-3
- łączniki z belkami: śruby M16 kl. 8.8

Poz.11 Płyta posadzkowa

- beton C20/25 ; stal zbrojeniowa A-IIIN (B500SP);
- grubość 10cm
- zbrojenie: siatka stalowa Q335 (#8 co 15cm)
- piasek średni o gr. 15cm zagęszczony do $I_s \geq 0,98$
Ewentualne dogęszczenie lub wymiana gruntu rodzimego wg oddzielnego opracowania projektowego.

Poz.12 Daszek stalowy systemowy

- według wytycznych producenta systemu dla obciążeń normowych przedstawionych w założeniach obliczeniowych

- mocować do elementów żelbetowych wieńca i nadproży w razie potrzeby należy wykonać słupki żelbetowe pomiędzy wieńcami lub wieńcem i nadprożem do którego zamocować elementy daszki stalowego

6.2 MATERIAŁY

Stal konstrukcyjna i zbrojeniowa

- S355
- A-IIIN (B500SP) – stal zbrojeniowa

Beton

- C20/25 - główne elementy konstrukcyjne
- C8/10 - beton wyrównawczy (podbeton)

Drewno

- Klasa C18
- Łączniki – śruby stalowe wielkość jak na rysunku, klasa stali 8.8

6.3 ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE

Elementy stalowe

Czyszczenie strumieniowo cieple do SA 2.5 wg PN ISO 8501-1 jako przygotowanie konstrukcji pod powłokę malarską. Zabezpieczenie antykorozyjne powłoką malarską zestawem farb spełniających wymogi Polskich norm i mających dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz spełniających wymogi agresywności środowiska.

Elementy stalowe konstrukcji nośnej należy zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z normą ISO 12944 – 1 do 5 dla przyjętej kategorii atmosfery C2.

Elementy żelbetowe

Elementy żelbetowe należy zabezpieczyć poprzez stosowanie odpowiednich otuleń zbrojenia (szczegółowo wg rysunków wykonawczych) oraz dokładne zagęszczenie mieszanki betonowej. Elementy mające bezpośredni kontakt z gruntem należy zabezpieczyć dwuwarstwową powłoką bitumiczną.

Elementy drewniane

Wszystkie elementy drewniane dachu oraz inne wbudowane wewnątrz pomieszczeń, należy pomalować (przed wbudowaniem) preparatem uodparniającym drewno przed korozją organiczną. Dodatkowo elementy drewniane dachu należy poprzez malowanie zabezpieczyć tak by osiągnęły cechy materiału NRO.

6.4 WYTYCZNE MONTAŻOWE I EKSPLOATACYJNE

6.4.1 Zalecenia dla montażu i produkcji

Obiekt należy montować przy udziale środków, które zapewniają osiągnięcie projektowanej wytrzymałości i stateczności układu geometrycznego oraz wymiarów konstrukcji dla uzyskania możliwości użytkowania konstrukcji zgodnie z jej przeznaczeniem.

Stateczność konstrukcji lub jej części należy zachować w każdej fazie realizacji (transportu, montażu) między innymi za pomocą stężeń docelowych (przewidzianych projektem) jak i montażowych.

Montaż powinien odbywać się zgodnie z ogólną wiedzą budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami. Połączenia spawane wykonać starannie, w warunkach pozwalających uzyskać założoną nośność połączenia, z użyciem materiałów spawalniczych odpowiednich do danego gatunku stali.

Konstrukcja uzyskuje pełną nośność po zamontowaniu wszystkich stężeń połączeniowych.

Nie należy montować płyt trapezowych przed montażem wszystkich stężeń obiektu.

Tolerancje wykonawcze elementów konstrukcyjnych według specyfikacji najemców, specyfikacji zleconodawcy oraz polskich norm.

6.4.2 Zalecenia eksploatacyjne

Do konstrukcji nie należy podwieszać urządzeń oraz instalacji nieprzewidzianych w projekcie i obliczeniach statycznych bez konsultacji z osobami uprawnionymi do wydania stosownej ekspertyzy.

Zalecane są coroczne przeglądy stanu konstrukcji stalowej oraz usuwanie ewentualnych usterek eksploatacyjnych. Dodatkowe przeglądy techniczne należy wykonać bezzwłocznie po wystąpieniu ponadnormatywnych obciążeń celem sprawdzenia czy konstrukcja nośna po przeciążeniu nadaje się do dalszej, bezpiecznej eksploatacji.

W przypadku występowania normatywnych opadów śniegu zaleca się usuwanie każdej pokrywy śnieżnej z połaci dachu w celu zmniejszenia poziomych przemieszczeń głównej konstrukcji budynku (zmniejszenie ryzyka zarysowania ścian zewnętrznych hali)

W przypadku wystąpienia ponadnormatywnych opadów śniegu bezwzględnie nakazuje się usuwanie pokrywy śnieżnej z połaci dachu. Podczas usuwania śniegu nie może dojść do powstania lokalnych zasp śnieżnych na dachu powstałych na skutek przegarniania śniegu.

W przypadku wystąpienia silnych wiatrów należy zamykać okna i drzwi.

Dane dotyczące geometrii oraz lokalizacji poszczególnych elementów konstrukcji zadaszenia według załączonych rysunków.

Dane dotyczące przekrojów poszczególnych profili według załączonych rysunków.

6.4.3 Zalecenia odnośnie wzmocnienia ściany istniejącego budynku przyległego do budowanej świetlicy (budynek poza zakresem opracowania).

Naprawa zarysowanych ścian murowanych i kominów przy pomocy iniekcji w przypadku mniejszych rys oraz poprzez wstawienie w co trzecią spoinę prętów zbrojeniowych w przypadku większych rys (szerokość > 2mm).

6.5 UWAGI KOŃCOWE

Elementy konstrukcyjne projektowanego budynku należy wykonać z właściwych materiałów posiadających certyfikaty oraz dopuszczonych do obrotu w budownictwie w świetle przepisów ustawy Prawo Budowlane. Niniejszy projekt budowlany stanowi jedynie podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę i jest niewystarczający do realizacji obiektu. W tym celu należy opracować oparty na nim projekt wykonawczo-warsztatowy.

W projekcie wykonawczym uwzględnić otwory pod instalacje oraz wymagania związane z instalacją odgromową.

Ewentualne zmiany rozwiązań konstrukcyjnych na etapie projektu wykonawczego, wymagają uzgodnienia z projektantem konstrukcji projektu budowlanego

Parametry betonu: klasa betonu, wodoszczelność, mrozoodporność przyjmować wg PN-88/B-06250 – „Beton zwykły”. Podane w dokumentacji rozwiązania konkretnych producentów należy traktować jako rozwiązania przykładowe, które mogą być zastąpione produktami o równorzędnych lub lepszych parametrach technicznych. Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem osób z odpowiednimi uprawnieniami, zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami BHP.

Załączone rysunki stanowią podstawę do wykonania rysunków wykonawczych i warsztatowych.

7 ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE

Obciążenia zebrano zgodnie z:

- PN-82/B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
PN-82/B-02001 - Obciążenia budowli. Obciążenie stałe.
PN-82/B-02003 - Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne technologiczne.
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
PN-80/B-02010/Az1 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
PN-77/B-02011/Az1 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.

Przyjęte obciążenia dźwigara stropodachu

- obc. stałe dachu - /blacha stalowa T60 gr. 0.75mm +wełna mineralna/ – 0,49 kN/m²
- obc. stałe dodatkowe dachu - /instalacje + sufit podwieszany/ – 0,40 kN/m²
- obc. śniegiem – strefa II, $Q_{k1} = 0,80 \times 0,9 = 0,72 \text{ kN/m}^2$, $C_1 = 0,80$
 $Q_{k2} = 2,00 \times 0,9 = 1,80 \text{ kN/m}^2$, $C_1 = 2,00$
- obc. wiatrem strefa I, teren B, $q_k = 0,30 \text{ kN/m}^2$, $B = 1.8$, $C_e = 0,66$
C – współczynniki aerodynamiczne wg tab. Z1-1, Z1-2 i Z1-3
PN-77/B-02011
C = -0.90 dach jednospadowy od strony nawietrznej (ssanie)
C = -0.50 dach jednospadowego od strony zawietrznej (ssanie)
C = -1.60 daszek wspornikowy systemowy (ssanie)

$$p_{k1} = 0,30 \times 0,73 \times 1,8 \times C = 0,40 \times C$$

Elementy konstrukcyjne wymiarowano zgodnie z:

- PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03264:2002 - Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.
Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-03002 - Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczenia.
PN-81/B-03020 - Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.
Obliczenia statyczne i projektowanie

Podstawowe schematy obliczeniowe

Sztywność budynku w kierunku poprzecznym i podłużnym zapewniają ściany murowane.
Główna konstrukcja dachu została obliczona jako jednoprzęsłowe dźwigary kratowe oparte na ścianach murowanych i belkach stalowych.
Obliczenia statyczne i wymiarowanie konstrukcji nośnej i posadowienia przeprowadzono programem obliczeniowym RM-Win.

8 OBLICZENIA STATYCZNE I WYTRZYMAŁOŚCIOWE

Obliczenia budynku świetlicy

1. Zebranie obciążeń (powierzchnia zewnętrzna budynku)

1.1 Obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010

II strefa śniegu	$Q_k = 0,9 \text{ kN/m}^2$	$C = 0,80$	$\gamma_f = 1,5$
	$s_{k1} = 0,90 \times 0,8 = 0,72 \text{ kN/m}^2$		
	$s_1 = 0,72 \times 1,50 = 1,08 \text{ kN/m}^2$		
kosz śnieżny	$s_{k2} = 0,90 \times 2,00 = 1,80 \text{ kN/m}^2$	$C = 2,00$	
	$s_2 = 1,80 \times 1,50 = 2,70 \text{ kN/m}^2$		

1.2 Obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02011

I strefa wiatru, teren A	$q_k = 0,30 \text{ kN/m}^2$	$C_e = 0,73$	$\beta = 1,8$	$\gamma_f = 1,5$
--------------------------	-----------------------------	--------------	---------------	------------------

Obciążenie dachu jednospadowego

$C_{z3} = -0,5$	$p_{k3} = 0,30 \times 0,73 \times -0,5 \times 1,8 = -0,20 \text{ kN/m}^2$
	$p_3 = -0,20 \times 1,50 = -0,29 \text{ kN/m}^2$
$C_{z4} = -0,9$	$p_{k4} = 0,30 \times 0,73 \times -0,9 \times 1,8 = -0,35 \text{ kN/m}^2$
	$p_4 = -0,35 \times 1,50 = -0,53 \text{ kN/m}^2$

Obciążenie ścian

$C_{z1} = 0,7$	$p_{k3} = 0,30 \times 0,73 \times 0,7 \times 1,8 = 0,27 \text{ kN/m}^2$
	$p_3 = 0,27 \times 1,50 = 0,41 \text{ kN/m}^2$
$C_{z2} = -0,4$	$p_{k4} = 0,30 \times 0,73 \times -0,4 \times 1,8 = -0,16 \text{ kN/m}^2$
	$p_4 = -0,16 \times 1,50 = -0,23 \text{ kN/m}^2$

1.3 Obciążenia stałe połaci dachowej wg PN-82/B-02001

charakterystyczne	wsp. obl.	obliczeniowe
nad garażem $0,49 \text{ kN/m}^2$	$\gamma_f = 1,18$	$0,58 \text{ kN/m}^2$ (patrz tabela 1.1)

1.4 Obciążenia stałe dodatkowe połaci dachowej wg PN-82/B-02001

charakterystyczne	wsp. obl.	obliczeniowe
$0,40 \text{ kN/m}^2$	$\gamma_f = 1,20$	$0,48 \text{ kN/m}^2$ (patrz tabela 1.2)

1.5 Obciążenia zmienne użytkowe połaci dachowej

charakterystyczne	wsp. obl.	obliczeniowe
$0,72 \text{ kN/m}^2$	$\gamma_f = 1,50$	$1,08 \text{ kN/m}^2$ (patrz tabela 1.3)

tabela 1.1

1 poziom	DACH BUDYNKU				
	OBCIĄŻENIA	charakt. [kN/m ²]	wsp. γ	oblicz. [kN/m ²]	
STAŁE	Papa	0,10	0,10	1,2	0,12
	Wetna półtwarda	0,31	0,31	1,2	0,37
	Blacha trapezowa T60 gr. 0.75mm	0,08	0,08	1,1	0,09
			0,49	1,18	0,58

tabela 1.2

STAŁE DODATKOWE	Instalacje elektryczne	0,10	0,10	1,2	0,12
	Sufit podwieszany	0,30	0,30	1,2	0,36
			0,40	1,20	0,48

tabela 1.3

ZMIENNE	Obciążenie poddasza nieużytkowanego	0,50	1,40	0,70
	Śnieg S ₁	0,72	1,50	1,08
	Śnieg S ₂	1,80	1,50	2,70
	max.	1,80	1,50	2,70

2. Poszycie dachu

2.1 Blacha trapezowa

Rozpiętość max:

- przęsło

$L_p = 3,25$ m - w układzie 2-przęsłowym

Obciążenia z tabeli 1.1 (stałe dachu)	0,49 kN/m ²	1,18	0,58 kN/m ²
Obciążenia z tabeli 1.2 (stałe dodatkowe)	0,40 kN/m ²	1,20	0,48 kN/m ²
Obciążenia z tabeli 1.3 (zmiennne - śnieg)	0,72 kN/m ²	1,50	1,08 kN/m ²
Σ :	1,61 kN/m ²	1,33	2,14 kN/m ²

Ekstremalne siły oddziaływujące na blachę trapezową

$g_{max} =$	1,61 kN/m ²	1,33	2,14 kN/m ²
$g_{min} =$	0,14 kN/m ²	-0,64	-0,09 kN/m ²

$M_{Sd(w)} = 2,83$ kNm/m

Przyjęto: blachę trapezową TR60 gr. 0,75 mm w układzie wieloprzęsłowym

3. Dźwigary dachowe

3.1 Dźwigary dachowe stalowe jednospadowe

Współczynnik Winklera: 1,0

Odległość między dźwigarami: 3,25 m

Elementy	Profile
8-01	IPE 300
8-02	IPE 180
8-03	IPE 180
8-04	UNP 120

	[kN/m]	[kN/m]	[kN/m]
Obciążenia z tabeli 1.1 (stałe dachu)	1,59	1,18	1,89
Obciążenia z tabeli 1.2 (stałe dodatkowe dachu)	1,30	1,20	1,56
Obciążenia z tabeli 1.3 (śnieg)	2,34	1,50	3,51
	5,23	1,33	6,96

Stal S355

4. Stężenia i tężniki dachowe

Elementy	Profile
Dach - tężniki i stężenia połaciowe	Rk 50x50x4
	φ 16

Stal S355

5. Ściany

Ściany murowane z elementów drobnowymiarowych o gr. 24cm ($\gamma=19\text{kN/m}^3$) z pustaków silikatowych.

7. Fundamenty

7.1 Lawy fundamentowe

Max. obciążenie: $q_{obl} = 42,8 \text{ kN/m}$

Założenia obliczeniowe:

Przy obliczeniach statycznych uwzględniono poniższe rodzaje obciążeń:

- ciężar własny konstrukcji
- obc. stałe na podstawie wytycznych inwestora i części architektonicznej
- obc. użytkowe na podstawie części architektonicznej i norm prawnych
- obc. śniegiem dla 2-jej strefy śniegowej
- obc. wiatrem dla 1-jej strefy wiatrowej

Podstawowe schematy obliczeniowe:

Głównymi elementami konstrukcyjnymi są ściany murowane. Konstrukcje dachu stalowe dźwigary dachowe pełnosienne.

Sztywność budynku w kierunku podłużnym i poprzecznym zapewniona jest przez ściany murowane.

Pokrycie dachowe - papa na izolacji termicznej i przeciwwilgociowej na blacha trapezowa spoczywa na płatwiach dźwigarach stalowych usztywnionych systemem tężników i stężeń.

Obliczenia statyczne i wymiarowanie konstrukcji przeprowadzono programem obliczeniowym RM-Win.

Szczegółowe obliczenia statyczne znajdują się w archiwum Projektanta. Wszystkie elementy konstrukcji spełniają warunki nośności i użytkowania zgodnie z wymogami normowymi.

9 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

9.1 Ogólna charakterystyka obiektu

Przebudowywany budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest budynkiem niskim, jednokondygnacyjnym, w kształcie litery „L”. Jest i będzie wykorzystywany dwójako, tj. jako świetlica wiejska, czyli na cele kulturalno-rekreacyjne dla mieszkańców wsi oraz na potrzeby lokalnej grupy OSP.

Zakłada się że budynek będzie wykorzystywany dla max 50 osób.

W części OSP jest pomieszczenie garażu (na 2 samochody), które kwalifikuje się do PM i zakłada się max gęstość obciążenia ogniowego dla tych pomieszczeń max 500 MJ/m².

9.2 Klasyfikacja pożarowa budynku:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| • Odporność pożarowa budynku: | „C” obniżona do „D” |
| • kategoria zagrożenia ludzi: | ZL III, |
| • Pomieszczenie garażu | PM (zakłada się max 500 MJ/m ²) |
| • Kwalifikacja zagrożenia wybuchem: | brak |

9.3 Parametry budynku:

- powierzchnia wszystkich pomieszczeń łącznie: 297,9 m², tj.:
świetlica 205,2m² (w tym pomieszczenie OSP 10,3m²) + garaż OSP 82,4m²,
- max wysokość budynku: 4,60 m w attyce – budynek niski (N).

9.4 Podział obiektu na strefy pożarowe

Powierzchnia wszystkich pomieszczeń w budynku wynosi 297,9 m² - strefę pożarową kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – o dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej 10.000 m².

W skład tej strefy wchodzi pomieszczenie garażu dwustanowiskowego o powierzchni 82,4m² kwalifikowane do PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² (wydzielenie ścianą EI 60, wejście tylko z zewnątrz).

9.5 Wymagana klasa odporności pożarowej budynku

Dla 1-kondygnacyjnego budynku niskiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana jest klasa C odporności pożarowej. Ze względu na to, że poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m – klasę można obniżyć do D.

9.6 Odporność ogniowa elementów budynku

1. Elementy budynku biurowego wykonanego w klasie D odporności pożarowej muszą posiadać następującą odporność ogniową:

- główna konstrukcja nośna: R 30,
- konstrukcja dachu: (-),
- strop między kondygnacyjny: REI 30 (nie dotyczy),
- ściana zewnętrzna: EI 30 (wymóg dotyczy pasa między kondygnacyjnego o wysokości 0,8 m wraz z połączeniem ze stropem,
- ściana wewnętrzna: obudowa drogi ewakuacyjnej EI 15,
- przekrycie dachu: (-).

Powyższe klasy odporności ogniowej dotyczą elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Bez względu na wymagania w zakresie odporności ogniowej elementów budynku zgodnie z § 216.2. rozporządzenia /1/, wszystkie elementy budynku muszą być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

9.7 Wymagania w zakresie ewakuacji

Wymagania w zakresie ewakuacji osób z budynku nakładają obowiązek zaprojektowania niezbędnej ilości wyjść ewakuacyjnych i ich szerokości oraz wysokości, odpowiedniej długości przejść i dojść

ewakuacyjnych oraz ich szerokości, odporności ogniowej obudowy, a także odpowiednich pionowych dróg ewakuacyjnych.

9.7.1 Wyjście ewakuacyjne

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń, uwzględniając liczbę osób mogących przebywać w projektowanym obiekcie powinny mieć: szerokość minimum 0,90 m oraz wysokość minimum 2,00m.

Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne muszą ponadto mieć następujące rozwiązania:

- jeżeli są to drzwi 2-skrzydłowe, to przynajmniej jedno skrzydło winno nie być blokowane i posiadać, co najmniej 0,90m,
- drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z budynku powinny posiadać szerokość minimum 100cm (nie mogą ograniczać wymaganej szerokości korytarza jako poziomej drogi ewakuacyjnej),
- Drzwi ewakuacyjne muszą być oznakowane znakami ewakuacyjnymi zgodnie z PN-N-0125602:1992.

9.7.2 Wymagania w zakresie dopuszczalnej długości przejść i dojsć ewakuacyjnych

- Długość przejścia ewakuacyjnego w strefach pożarowych ZL nie może przekraczać 40m - wymóg w projektowanym obiekcie jest spełniony.
- W strefie pożarowej ZL III długość dojścia ewakuacyjnego przy jednej drodze dojścia nie może przekraczać 30m (20m po poziomym odcinku drogi) – wymóg uważa się za spełniony.

9.7.3 Pozostałe wymagania dla dróg ewakuacyjnych:

- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych musi posiadać odporność ogniową co najmniej EI 15,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych powinna wynosić co najmniej 1,40m (dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób),
- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2m.

9.8 Wytyczne dotyczące instalacji

Instalacje są poza zakresem niniejszego opracowania architektoniczno-konstrukcyjnego, lecz obligatoryjne do użytkowania budynku.

2. Instalacje elektryczne:

- przeciwpowarowy wyłącznik prądu należy umieszczać w pobliżu głównego wejścia do obiektu i odpowiednio oznakować,
- obiekt należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne (powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego),
- przewody i kable z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpowarowej powinny zapewnić ciągłość zasilania w warunkach powaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpowarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut,
- przejścia kabli przez elementy oddzielenia przeciwpowarowego należy specjalnie zabezpieczać tak, aby posiadały odporność ogniową, co najmniej taką samą jak dany element oddzielenia przeciwpowarowego.

3. Instalacje odgromowe.

Projektowany obiekt należy wyposażyć w instalację odgromową.

9.9 Przeciwpowarowe hydranty wewnętrzne

W strefie powarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III hydranty przeciwpowarowe nie są wymagane, ponieważ powierzchnia strefy powarowej nie przekracza 1.000 m² w budynku niskim.

9.10 Zapewnienie wody do celów przeciwpowarowych do zewnętrznego gaszenia powaru

Z istniejących hydrantów zewnętrznych – na dotychczasowych zasadach (hydrant znajduje się po drugiej stronie ulicy, niemal naprzeciw wejścia głównego do budynku). Wymóg dla hydrantu – min 10 dm³/s.

9.11 Drogi pożarowe

Brak wymogów. Na dotychczasowych zasadach.

9.12 Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Obiekt należy wyposażać w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych doświetlonych światłem sztucznym,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- podręczny sprzęt gaśniczy.

9.13 Wyposażenie obiektu w podręczny sprzęt gaśniczy

Zgodnie z przepisami ochrony przeciwpożarowej /2/ - modernizowany budynek należy wyposażać w gaśnice przenośne. Miejsce usytuowania gaśnic powinno być wyraźnie oznakowane zgodnie z Polską Normą /6/. Do gaśnic musi być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m. Szczegółowy dobór gaśnic i ich rozmieszczenie powinno być zawarte w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

9.14 Wyposażenie obiektu

Posadzka oraz wystrój obiektu o parametrach NRO, co najmniej trudnozapalne.

9.15 Pozostałe wymagania

1. Obiekt wyposażać w znaki informacyjno-ostrzegawcze z zakresu ochrony przeciwpożarowej i w znaki ewakuacyjne. Znaki ewakuacyjne powinny być podświetlane.
2. Zgodnie z § 3.1. rozporządzenia /2/ urządzenia przeciwpożarowe w projektowanym obiekcie należy zainstalować zgodnie z opracowanym projektem i uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Zgodnie z § 6.1. rozporządzenia /2/ przed oddaniem obiektu do eksploatacji, należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

10 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowanie sporządzone na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji;
- upadek pracowników z wysokości;
- pożar, zalanie, itp.;
- obsypanie skarp wykopów,
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną;
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną;
- błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną;
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.;
- zranienia pracowników i kolizje podczas robót budowlanych prowadzonych przy montażu wielkogabarytowych elementów prefabrykowanych oraz przy ich załadunku i rozładunku jak i elementów masowych,
- zranienia pracowników i kolizje podczas prac przy użyciu dźwigów (transport belek, montaż belek i elementów pokrycia dachu),
- kolizje środków transportu na placu budowy;
- przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace muszą odbywać się pod nadzorem osób o odpowiednich uprawnieniach oraz przynależności do odpowiednich izb zawodowych oraz posiadających stosowne ubezpieczenia O.C.

Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane muszą posiadać aktualne stosowne przeszkolenia BiHP oraz ważne badania lekarskie dopuszczające do pracy na zajmowanym stanowisku.

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu MP i PS z dnia 26.09.1997 roku.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu likwidacji lub zmniejszenia mogących wystąpić zagrożeń podczas realizacji powyższego zadania inwestycyjnego proponuje się podjęcie następujących środków zapobiegawczych:

- oznakowanie tymczasowej drogi ewakuacyjnej;
- oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników podstawowego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- posiadanie przez kier. budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;

- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych (odpowiednie szkolenia, sprawność fizyczna, stan zdrowia, wyposażenie i ubiór, itd.) oraz do osób, których przebywanie jest konieczne dla procesu budowy;
- przechowywanie w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń, bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (nadzór budowlany),
- W bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie instalacji istniejących w terenie lub pod powierzchnią terenu, należy prowadzić prace pod nadzorem osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo danych instalacji, a odcinki instalacji, w pobliżu których będą prowadzone prace, powinny być wyłączone z użytku oraz zabezpieczone przed negatywnym wpływem prac budowlanych.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektu.

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest inwestycja zlokalizowana na działce nr ewid. gruntu **46** położonej w miejscowości Gołaszewo, w gminie Mieścisko. Zamierzenie budowlane obejmuje wykonanie prac związanych z rozbiórką części budynku (projekt rozbiórki ujęto w odrębnym opracowaniu) oraz budowę w tym miejscu nowego obiektu, w tym w szczególności prace: rozbiórkowe, porządkowe, ziemne, fundamentowanie, murarskie, zbrojarsko-betoniarskie (nadproża, posadzka), murowe, montażowe, tynkarsko-malarskie, dekarские, wykończeniowe, izolacyjne, instalacyjne, wykończeniowe oraz zewnętrzne (nawierzchnie oraz szambo).

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej jest zabudowana budynkiem o funkcji świetlicy wiejskiej, który jest przeznaczony do rozbiórki i przyległym do niego budynkiem-garażem OSP; część budynku obecnej świetlicy wiejskiej zostanie rozebrana i wybudowana na nowo zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie bardziej funkcjonalna dla obecnych potrzeb, dostosowana do wymogów termoizolacyjności oraz bardziej nowoczesna i estetyczna.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy ogrodzić teren budowy ogrodzeniem tymczasowym o wysokości min 1,5m, zabezpieczającym przed dostępem osób postronnych. Umieścić należy właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m, a w szczególności wykonywanie elewacji /niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub dachu.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

A) Prace przygotowawcze oraz ewentualne rozbiórkowe (ujęte w odrębnym opracowaniu)

- teren, na którym prowadzi się prace rozbiórkowe należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi,
- w czasie wykonywania robót porządkowych oraz rozbiórkowych sposobami zmechanizowanymi wszystkie osoby i maszyny powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną.

B) Roboty ziemne

- należy wykonać ręcznie,
- w trakcie wykonywania robót ziemnych niedopuszczalne jest okresowe zalewanie wykopu wodami opadowymi lub też gruntowymi,
- w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze,

- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości od istniejącej sieci, w jakiej mogą być wykonywane oraz sposobu wykonywania tych robót,
- rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia każdorazowo stanu jego skarp,
- Skarpy wykopów należy ukształtować ze spadkiem o odpowiednim nachyleniu. Wykop zabezpieczyć za pomocą barierek z desek krawężnikowych o szer. 15cm o wys. 1,1m.
- Obciążenie naziomu wykopu (ruch pojazdów) powinno odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

C] Roboty betoniarskie i zbrojarskie

- Chodzenie po prętach zbrojenia jest zabronione.
- Wylewanie masy betonowej do elementów budowlanych wykonywanych z betonu powinno odbywać się stopniowo i równomiernie być rozprowadzone oraz być prowadzone w taki sposób, by nie dopuścić do rozwarstwienia mieszanki,
- pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się
- wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

D] Roboty murarskie, tynkarskie

Roboty murowe, podobnie jak inne roboty budowlane, powinny być prowadzone w warunkach zapewniających zatrudnionym przy nich ludziom pełne bezpieczeństwo i higienę pracy.

Przy wykonywaniu ścian, schodów lub nadproży należy przestrzegać zasad BHP, sprawdzać prawidłowość wykonania deskowań, deskowania usuwać po osiągnięciu przez materiał projektowanej wytrzymałości, podpory deskowań usuwać w kolejności nie wywołującej szkodliwych naprężeń wznoszonej konstrukcji.

Aby przeciwdziałać nieszczęśliwym wypadkom w czasie wykonywania robót murowych, należy znać ich przyczyny. Ze statystyki i analizy takich wypadków wynika, że powodowane są one najczęściej następującymi przyczynami:

- brakiem lub złym stanem rusztowań, pomostów, barier i innych zabezpieczeń,
- nieprawidłową organizacją oraz złym stanem miejsca pracy pracownika (murarza i monter) oraz przejść i dróg transportu materiałów,
- złym stanem narzędzi i urządzeń pomocniczych,
- brakiem zabezpieczeń ochronnych przy maszynach i instalacjach budowlanych,
- lekceważeniem przez pracowników i ich pomocników (murarzy i monterów) przepisów bhp oraz stosowania środków ochrony osobistej,
- ryzykanckim wykonywaniem trudnych i niebezpiecznych robót przez pracowników (murarzy i monterów) o niedostatecznych kwalifikacjach,
- zaleca się wykonywanie tynków po okresie osiadania i skurczów murów.

E] Roboty montażowe

Przy wykonywaniu konstrukcji kolejność montażu musi zapewniać możliwie najszybsze tworzenie samostatecznych zespołów elementów konstrukcji.

- montażyści powinni być wyposażeni w odpowiednie zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi i nie utrudniające swobodę ruchu. Podawanie ręczne w pionie długich przedmiotów jest dozwolone do wysokości 3,0m.
- urządzenia pomocnicze, przeznaczone do montażu powinny posiadać wymagane dokumenty.

F] Rusztowania i ruchome podesty robocze

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania powinien znajdować się na poziomie co najmniej 0,5m poniżej górnej krawędzi muru.

- Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby montujące i demontujące rusztowania oraz pomosty robocze powinni posiadać wymagane uprawnienia.

- Rusztowania należy ustawiać na stabilnym podłożu z możliwością odprowadzenia wód opadowych. Stan rusztowań i podestów roboczych należy codziennie sprawdzać. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację odgromową. Przebywanie pracowników na rusztowaniach i podestach roboczych podczas opadów atmosferycznych, a także ich montaż i demontaż jest zabroniony również, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.

Wykonywanie robót murarskich, tynkarskich i montażowych z drabin przystawnych jest zabronione.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz opieranie się o balustrady jest zabronione.

F] Roboty na wysokości

- roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania winien znajdować się na poziomie co najmniej 0,5m poniżej górnej krawędzi muru.
- Osoby przebywające na stanowisku pracy, znajdującym się na wysokości co najmniej 1m od poziomu terenu lub podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m. Stanowisko pracy powinno mieć możliwość mocowania linki bezpieczeństwa wzdłuż strony zewnętrznej, na wysokości ok. 1,5m. Długość linki 1,5m. Prace na wysokościach mogą wykonywać osoby mające aktualne badania lekarskie.
- Nie wolno wykonywać robót związanych z kryciem dachu w czasie mgły, oraz przy temperaturze powietrza niższej od + 5°C.

G] Prace dekarskie, pokrycia dachów oraz roboty izolacyjne

- Należy wykonywać przy pomocy narzędzi zapewniających ochronę kończyn przed uszkodzeniami i z bezpiecznej odległości.
- Robotnicy wykonujący pokrycia powinni być wyposażeni w obuwie o miękkim i nie śliskim spodzie gumowym.
- Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być ustawione na wyrównanym terenie i oczyszczonym ze słomy i odpadów drewna i śmieci w odległości co najmniej 25m od budynków i materiałów łatwo palnych, kotły powinny mieć szczelne pokrywy. Podgrzewanie masy w beczkach jest zabronione.
- W razie zapalenia się lepiku w kotle należy kocioł przykryć pokrywą i zgasić ogień w palenisku, palący się lepik gasić piaskiem (nigdy wodą).
- Narzędzia oraz materiały dekarskie powinny być tak zabezpieczone na dachu, żeby nie mogły spadać.

I] Roboty instalacyjne

- roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji, urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

J] prace wykończeniowe

W pomieszczeniach zamkniętych zapewnić należy odpowiednią wymianę powietrza, środki ochrony osobistej (maski, rękawice) i asekurację z zewnątrz.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z art. 21 a Prawa Budowlanego, Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót powinien udzielić wykonawcom instruktażu w zakresie przestrzegania norm i przepisów BHP, p.poż. i innych wynikających z pozwolenia na budowę.

W planie należy uwzględnić wszystkie rodzaje robót stwarzających wysokie ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23.06. 2003 r. (Dz. U. Nr 120/03)

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują. Posiadanie przez pracowników osobistych środków bezpieczeństwa (kaski, pasy itp.) Używanie atestowanych rusztowań przy pracach na wysokościach. Przygotowanie dokumentacji montażu elementów stalowych. Sporządzenie harmonogramu prac budowlanych oraz dostaw materiałowych. Zapoznanie się z miejscowymi obowiązującymi zakładowymi instrukcjami i przepisami p.poż. i BHP.

8. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów:

Materiały budowlane będą dostarczane bezpośrednio na budowę i częściowo magazynowane na jej terenie. Rozładunek powinien odbywać się z zachowaniem szczególnej ostrożności, w razie konieczności przy użyciu kasków i rękawic.

9. Podsumowanie

A] Uwaga

Niniejsze opracowanie wskazuje zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszania podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy (lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo podczas budowy). W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2000r nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

B] Ogólne wytyczne obowiązujące podczas prowadzenia robót budowlanych

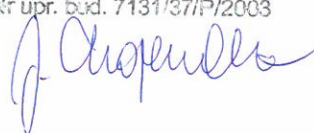
- Do obowiązku inwestora należy zorganizowanie procesu budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności: ustanowienie kierownika budowy, opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonanie i odbiór robót budowlanych.
- Roboty budowlane winny być wykonywane przez wyspecjalizowane firmy, pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją, przepisami BHP, sztuką budowlaną i normami,
- Wszelkie zmiany od rozwiązań zawartych w niniejszym projekcie możliwe są za zgodą autora, a ich realizacja (odstępstwa istotne) może nastąpić po uzyskaniu zgody właściwego organu.
- Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu należy uzgodnić z projektantem, który dokona kwalifikacji zamierzonego odstępstwa.
- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektów muszą posiadać atesty, certyfikaty, Aprobaty Techniczne, znak B – dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny i być zgodne z obowiązującymi normami.
- Przy realizacji obiektów obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

Opracowanie w zakresie konstrukcji:

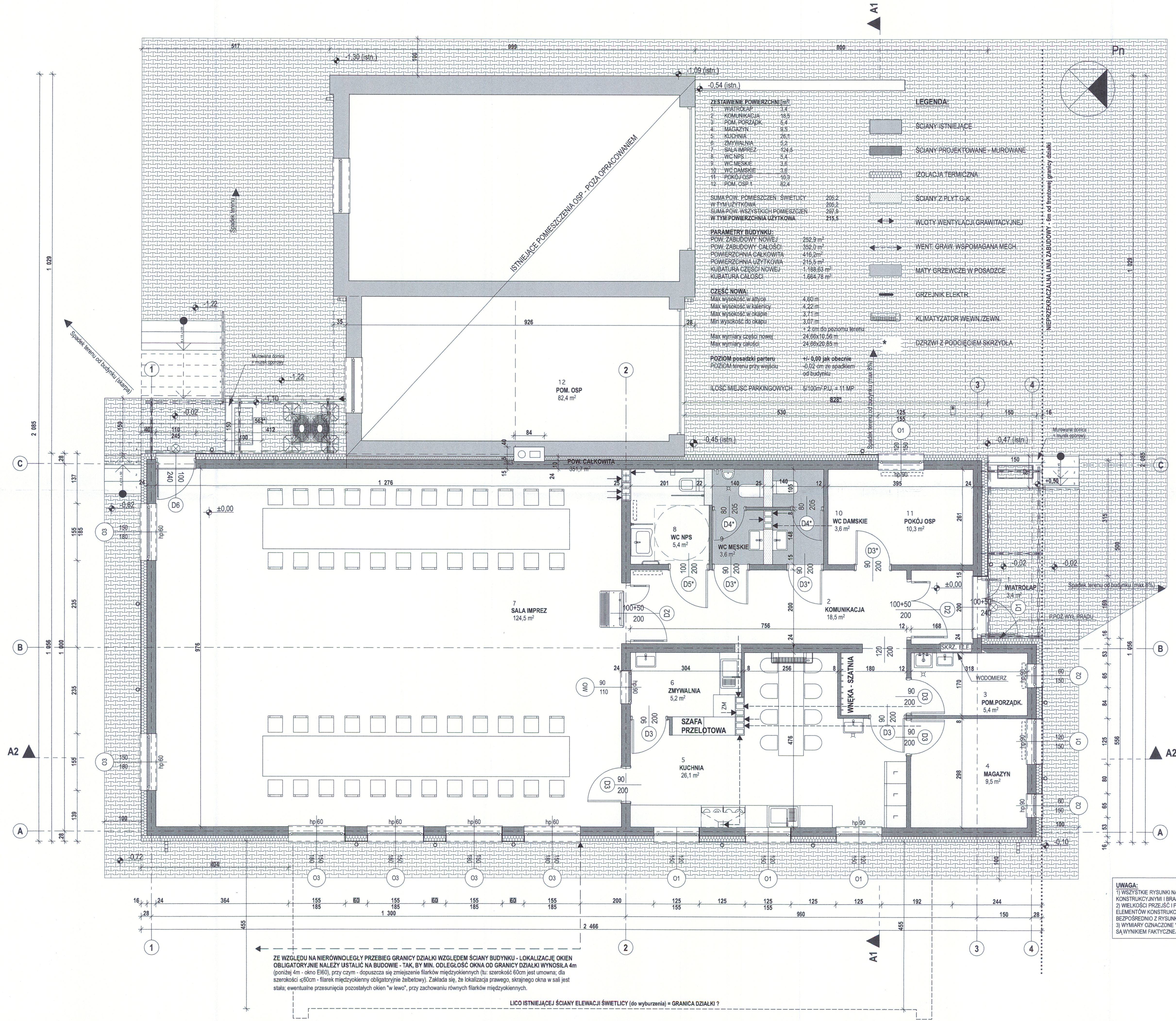
mgr inż. Paweł Kasprzak
Upr. do projektowania bez ograniczeń
oraz kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. 5/10
nr ewid. WKP/BO/0251/10

Opracowanie w zakresie architektury:

JOANNA CHOJNACKA
dr inż. architekt
Nr upr. bud. 7131/37/P/2003



II
RYSUNKI
ARCHITEKTURA
I KONSTRUKCJE



INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE GŁÓWNYCH MATERIAŁÓW:

POSADZKI - PODLOGI NA GRUNCIE:
Wymagane U_{min} przegrody = 0,30 W/m²K (dla podłogi na gruncie), w tym:
- izolacja termiczna ze styropianu warstwowo typu dach/podłoga, gr. 10cm (λ_{min} =0,037 W/mK, naprężenia ściskające ≥80 kPa
- nowe posadzki z płytek gresu nieszlifowanego, wielkości 60x60cm, gatunek I, klasa ścieralności 5, niepoierowane, antypoślizgowe min R10, pianoodporne, nienasiąkliwe (max 0,5%), odporne na działanie środków chemicznych, faktura naturalna, kolor jasny, popielasty-szary (niebłyszczący).
Szopy wąskie (max 2mm), wypełnione fugą elastyczną, chemoodporną i nienasiąkliwą, w kolorze jasno-szarym. W pomieszczeniach z kłatką - spadek 1,5% w kierunku kratki.

SUFITY:
Sufity z płyt gipsowo-kartonowych, gr. 12,5mm na ruszcie stalowym, jednoczołowym, na zawieszakach, mocowane do spodu blachy trapezowej. W pomieszczeniu kuchni należy zastosować płyty g-k typu woda.
Po wyszpachowaniu na siałce - należy pomalować min. x2 (do uzyskania efektu bezsmugowego) i pomalować na kolor biały fabrycznie lakszymi.

ŚCIANY WEWNĄTRZ:
1) Ściany z pustaków wapienno-piaskowych na zaprawie ciekawkostowej,
2) Tynki cementowo-wapienne,
3) Szpachlowanie gładzią cienkowarstwową całej powierzchni ścian, gruntowanie oraz malowanie min x2 (do uzyskania całkowitego bezsmugowego efektu) na kolor jasny śmietankowy.
4) W pomieszczeniach: toalet, kuchni i gospodarczym - płyty na ścianach do wys. 2m.
Płytki ceramiczne - białe, gatunek I, szklowane (z polskiem), odporne na pęknięcia wiskosowane, pianoodporne, wielkości 30x60cm w pionie.
Fugi wąskie, silikonowe, białe.

ŚCIANY NA ZEWNĄTRZ:
Wymagane U_{min} dla przegrody = 0,23 W/m²K (w tym dla cokołu powyżej posadzki)
1) docieplenie fundamentów styropianem warstwowo do fundamentów, gr. 16cm (λ_{min} =0,036 W/mK), do wysokości 10cm ponad poziom 0,00.
2) docieplenie ścian wełną mineralną skalną w płytach, gr. 16cm (w 2 warstwach na zakładkę 12+4cm) λ_{min} =0,036 W/mK
3) zastosowanie systemu dociepleń zgodnie z ETICS (z użyciem: klejów, siatek, gruntów oraz gładzi):
- główna część elewacji - tynk mineralny, typu baranek, gr. 2mm malowany farbami silikonowymi na kolor szary z zamszaną biel, miejscowe w kolorze czerwieni strądzkiej
- miejscowe aplikacje w postaci efektu tynku-deski, malowanego beżem na kolor jasny orzech,
- strefa cokołu - twarda szpachla do strzepy cokolowej, barwiona w masie na kolor szary i grawitowy.

DACH I POZIOM PODPODASZ NIEUŻYTKOWE:
Wymagane U_{min} przegrody = 0,18 W/m²K
1) Dach płaski, o pochyleniu 5% na konstrukcji z dźwigarów I180 lub I300 (wg. proj. konstrukcji),
2) Elem. nośny - blacha trapezowa T60, gr. 0,75mm (pod blachą paroizolacja z folii),
3) Docieplenie lekkie z wełny mineralnej szklanej, gr. 26cm (w 2 warstwach: 20cm + 6cm) zawieszane na drutach stalowych nad parolizacją (na poziomie od dołu beisek drewnianych), o gęstości objętościowej do 130kg/m³, λ_{min} =0,040 W/mK,
4) Dach pokryty papą termozgrzewalną wierzchniego krycia,
5) Od dołu konstrukcji mocowanie zawieszki sufitu podwieszanego na ruszcie jednoczołowym z płyt g-k (gr. 12,5mm).

UWAGI OGÓLNE DOTYCZĄCE OKIEN I DRZWI:
1. Wymiary do zamówienia okien i drzwi należy ustalić na budowie oraz wg rysunków montażowo-wykonawczych producenta-dostawcy!
2. Wszystkie istniejące otwory dostosować do minimalnego wymaganego wymiaru skrzydła w świetle otworu lub innego wymiaru podanego w projekcie.
3. Zamki, blokady i dodatkowe zabezpieczenia - uzgodnić z Inwestorem przed złożeniem zamówienia u dostawcy.
4. Kolorystyka:
- brama, okna i drzwi zewnętrzne - szare (kolor w opisie technicznym)
- drzwi wewnętrzne - RAL 7045 lub białe
5. Wszystkie okna z nawierzchniami, wybrane drzwi - oznaczone * z podcięciem.

SYSTEM OKIENNO - DRZWIOWY ALUMINIOWY
dwukomorowa, termooizolowane
Wszystkie okna z nawierzchniami automatycznymi (wyposażone w system rozszczepiania i nawiewu).
Okna dwudzielne, z podziałem poziomym. Wymagane parametry izolacyjności termicznej:
 U_{min} okna <1,1 W/m²K, U_{szyby} = min 0,5 W/m²K
 U_{min} drzwi <1,5 W/m²K, U_{szyby} = min 0,5 W/m²K
O1 120x150 5 szt. proporcje wysokości: 100+50 cm
O2 80x150 2 szt. 2 szt. proporcje wysokości: 100+50 cm
O3 150x180 6 szt. proporcje wysokości: 130+50 cm (dół: szkło bezpieczne)
D1 100+60x240 1 szt. z zamkiem patentowym
D2 100+60x200 2 szt. bez wymogu termooizolacyjności
D6 100x240 1 szt. z zamkiem patentowym

DRZWI WEWNĘTRZNE PANELOWE, PEŁNE
Wszystkie drzwi wewnętrzne RAL 7045, ew. białe (malowane, bądź w okleinie CPL/HPL).
Bezprzeglądowe, z regulowaną ościeżnicą. Wybrane - oznaczone * z podcięciem. Zamki ustalić z Inwestorem przy składaniu zamówienia.
D3 80x200 8 szt. w tym 3 szt. z podcięciem wentylacyjnym
D4 80x200 2 szt. wszystkie z podcięciem wentylacyjnym
D5 100x200 1 szt. z podcięciem

BRAMA
Zaleca się wymianę bramy w części OSP, w celu dopasowania do pozostałych okien i drzwi - co do koloru i materiału. Otwarskrzydłowa; skrzydła stalowe w kolorze pozostałej ślusarki. Sposób mocowania bramy oraz ewentualne szczegóły techniczne dostosowania otworu - uzgodnić z dostawcą przed złożeniem zamówienia na bramę. Brama poza opracowaniem.

PARAPETY WEWNĘTRZNE
laminowana płyta MDF z polskiem, gr. min 2cm, w kolorze białym lub okien

PARAPETY ZEWNĘTRZNE
aluminowe z malowane na kolor okien (z zaślepkami aluminowymi)

UWAGA:
1) WSKAZANE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ WRAZ Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI I BRANŻOWYMI.
2) WIELKOŚĆ PRZESŁÓI PRZEPUSTÓW INSTALACYJNYCH ORAZ ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY ODCZYTYWAĆ BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
3) WYMIARY OZNACZONE "W RAMIE" SĄ PODANE W PRZYJĘCIU I SĄ WYNIKIEM FAKTYCZNEJ ODLEGŁOŚCI OD GRANICY DZIAŁKI.

INŻ. ANIA ROTH
Rzeczoznawca dla specjalności inżynierskiej
m upoważnienie 100-BP-01061-100-BP-01061/07
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
bez służby zaliczonej
Adres zam. Pleszch 10 m 17
61-738 Poznań, tel. (061) 8618-803
tel. kom. 6 661-3662-669
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniem)
data 2017.07.20 podpis

ARCH+
JOWITA ORCZAK
ARCHTEKT
ARCHTEKT
KONSTRUKTOR
SPRAWDZAJĄCY
INWESTOR
OBIEKT
LOKALIZACJA
NAZWA
SKALA
DATA
NR RYSUNKU
NR STRONY

ŚWIETLICA WIEJSKA
62-290 Golaszewo, gm. Miejsko
dz. nr geodez. 64, obręb: 0018 Golaszewo
RZUT PARTERU
1:50
01.2017
A-2
34

UWAGA:

DACH OSP

POZIOMY WSZYSTKICH ELEMENTÓW DACHU OSP: KALENICE, ATTYKI, POZIOM RYNIEN - POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN.

BUDYNEK ŚWIETLICY

1) Główna połać dachu - jednospadowa o pochyleniu 5%, kryty papą termozgrzewalną wierzchniego krycia, na papie podkładowej; daszki nad wejściami - szklane, systemowe, o pochyleniu 3%.

2) KOMINY

Docieplone wełną mineralną skalną, gr 12cm. Nad kominami bez nasad - zadaszenie ze stali malowanej na kolor dachu.

3) W celu zminimalizowania mostków termicznych - ściany przestrzeni wentylowanej dachu wystające ponad grubość izolacji termicznej wełny szklanej układanej na blasze trapezowej - docieplić do wysokości ścian attykowych (od strony połaci dachu, gr 12cm); ściany attykowe od góry docieplić wełną gr. 5cm,

4) ODWODNIENIE

System odwodnienia ze stali ocynkowanej, gr. 0,6mm w powłoce organicznej, wyposażony w łączniki, haki (max co 60cm), klamry, uszczelki. Profil rynny - kontynentalny.

- rura spustowa kwadratowa □ 80x80 (ze szwem wewnętrznym)

- rynna prostokątna U 125

5) ELEMENTY WENTYLACJI I WYWIEWU NA DACHU:

A - Nasada kominowa hybrydowa Dn200, typ z podstawą rozbieżną na podstawie dachowej 200x300/Dn200 (masa 2,8kg/24V-DC/10W)

B - Nasada kominowa hybrydowa Dn150, typ z podstawą redukcyjną 130x200 (masa 2,55kg 24V-3,9W)

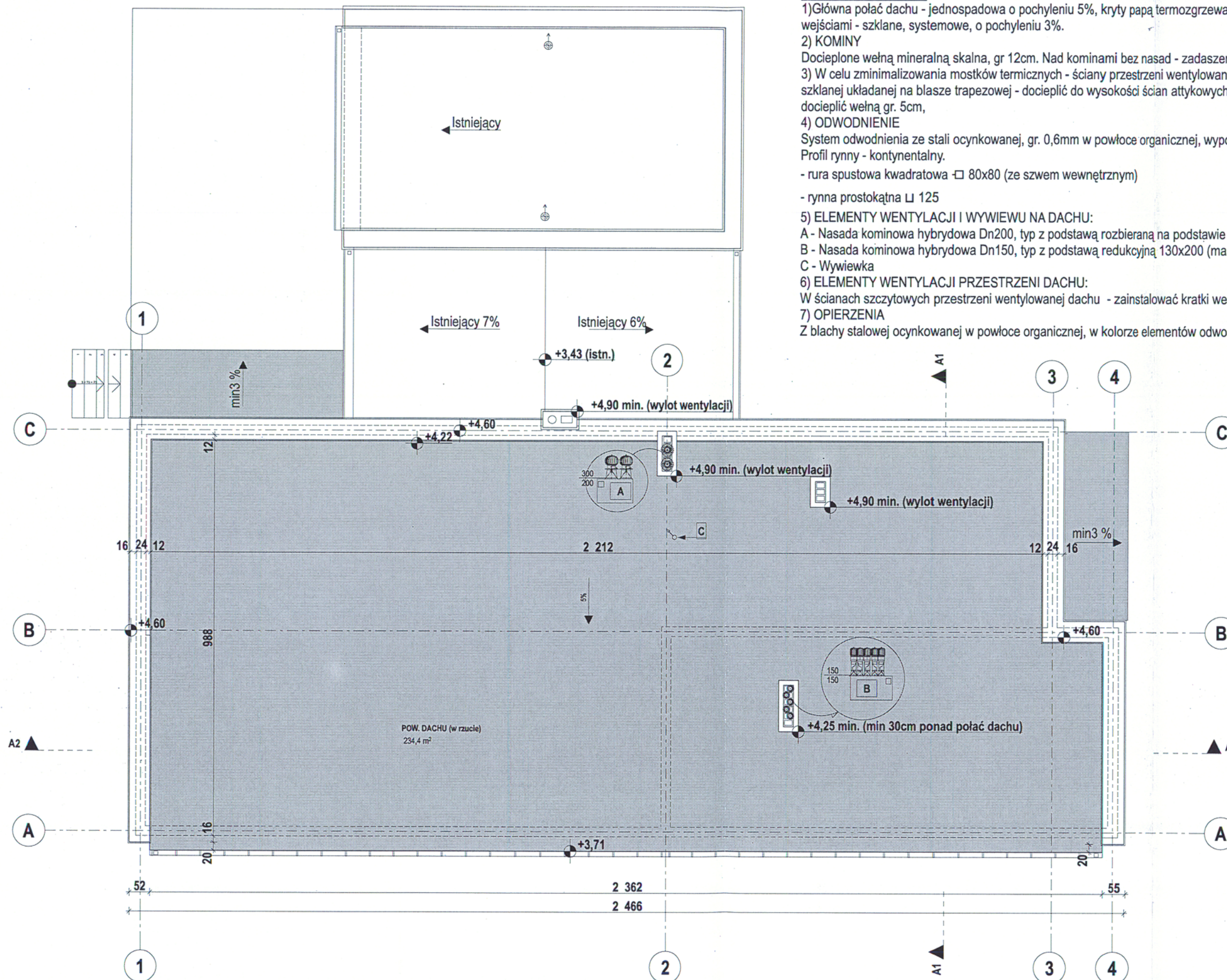
C - Wywiewka

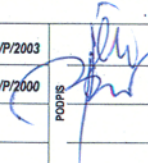
6) ELEMENTY WENTYLACJI PRZESTRZENI DACHU:

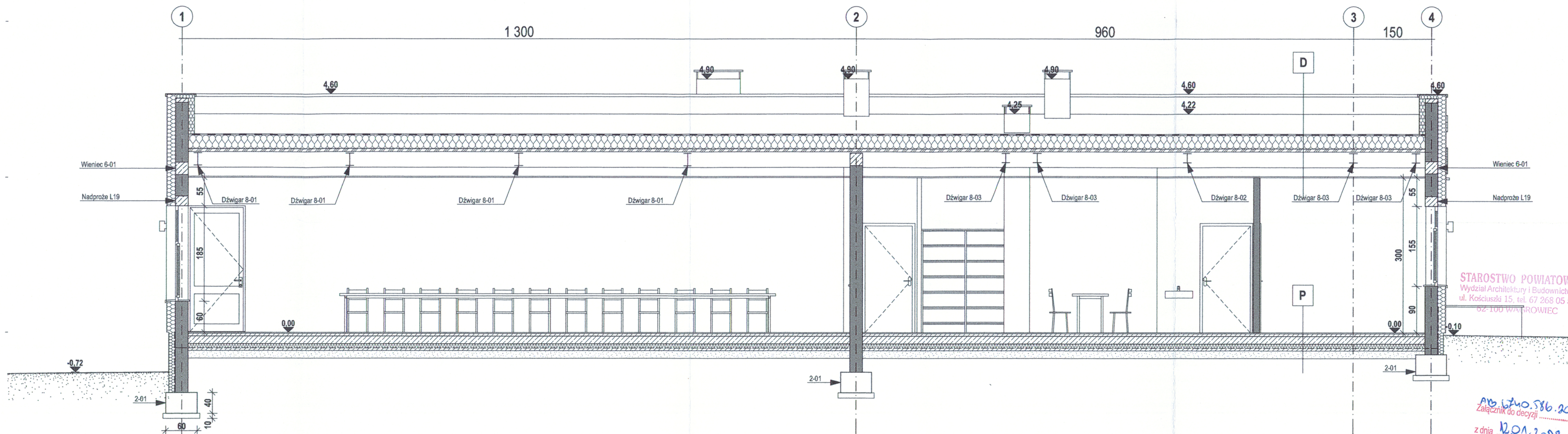
W ścianach szczytowych przestrzeni wentylowanej dachu - zainstalować kratki wentylacyjne 20x20cm, w celu swobodnego przewietrzania.

7) OPIERZENIA

Z blachy stalowej ocynkowanej w powłoce organicznej, w kolorze elementów odwodnienia.

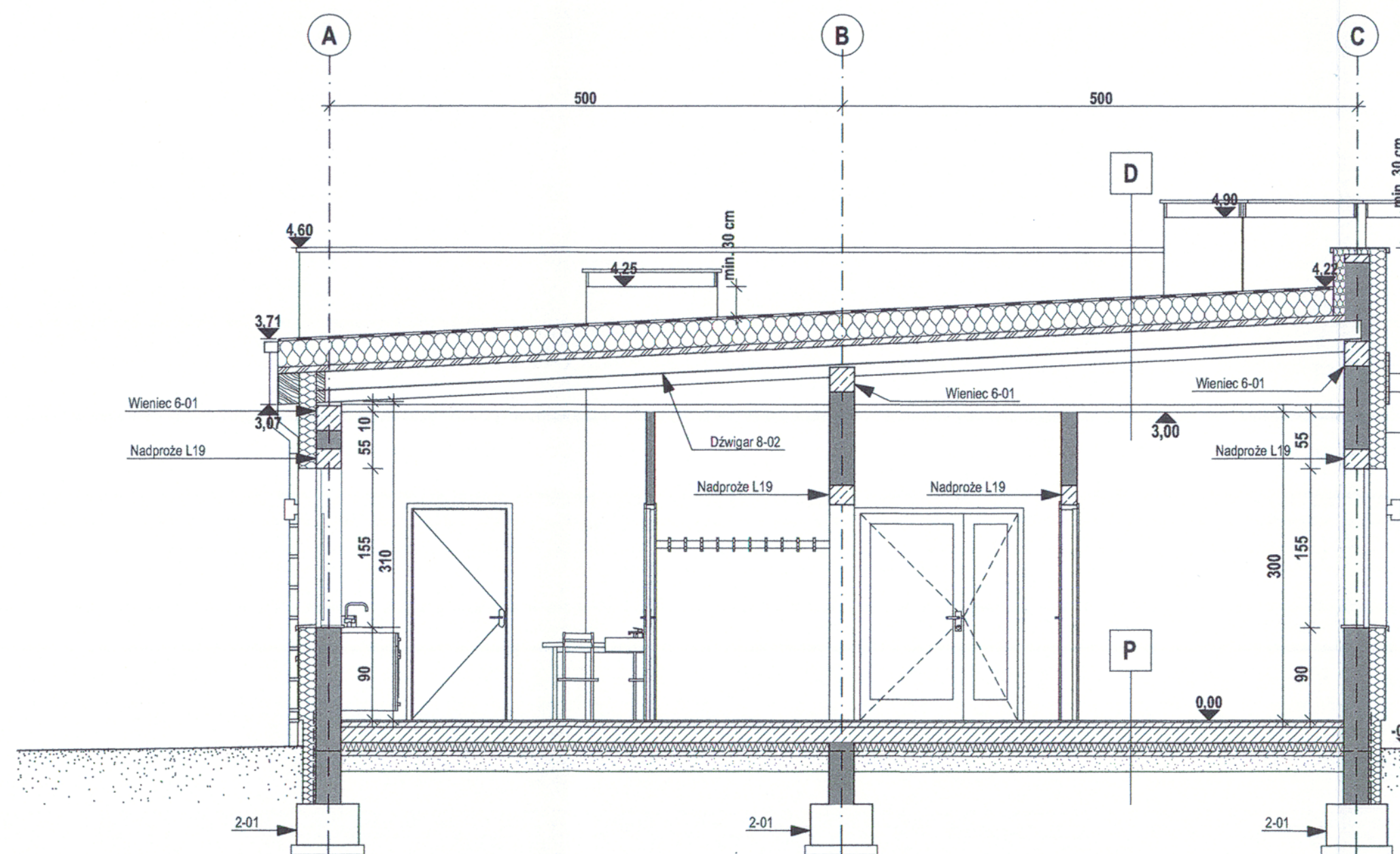


ARCH+ <i>JOANNA CHOJACKA</i>		UL. RZEMIEŚNICZA 8, 62-004 KICIN tel.: 0601 77 11 39, 061 812 14 25 e-mail: architekt@archplus.com.pl www.archplus.com.pl	
ARCHITEKT	<i>dr inż. arch. J. Chojacka</i>	7131/07/P/2003	 PODPIS
ARCHITEKT SPRAWDZAJĄCY	<i>mgr inż. arch. B. Zawadzka</i>	7131/04/P/2000	
INWESTOR		Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13	
OBIEKT		ŚWIETLICA WIEJSKA	
LOKALIZACJA		62-290 Gołaszewo, gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gołaszewo	
NAZWA		RZUT DACHU	
SKALA 1:100	DATA 01.2017	NR RYSUNKU A-3	NR STRONY 35



STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuski 15, tel. 67 268 05 5
62-100 WĄBRZEWIEC

AB 6740.586.2017
Załącznik do decyzji
z dnia 12.01.2018r.

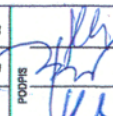


P
Płytki GRES, 1cm
Klej elastyczny
Elastyczna warstwa uszczelniająca, folia w płynie
Warstwa wyrównawcza, jasnych, gr. 5cm
Styropian twardy EPS, posadzkowy, gr. 10cm
Hydroizolacja
Płyta betonowa gr. 8cm, zbrojona siatką Q335, 2/8 co 15cm
Ubity piasek do $\rho > 0,98$, gr. 10cm
Grunt rodzimy

D
Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
Papa podkładowa mocowana mechanicznie
Wełna mineralna szklana twarda, gr. 25cm (w dwóch warstwach)
Błacha trapezowa T60, gr. 0,75mm
Folia paroizolacyjna
Stal konstrukcyjna I300 lub I180 (wg proj. konstrukcji)
Pustka powietrzna
Konstrukcja sufitu podwieszonego
Płyta g-k, gr 12,5 mm

UWAGA:
1) WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ WRAZ Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI I BRANŻOWYMI.
2) WIELKOŚCI PRZEJŚĆ I PRZEPUSTÓW INSTALACYJNYCH ORAZ ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY ODCZYTYWAĆ BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKÓW BRANŻOWYCH.
3) POZIOM POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW NALEŻY ODCZYTAĆ Z RYSUNKÓW KONSTRUKCYJNYCH.
4) OBLIGATORYJNIE NALEŻY WYKONAĆ POŁĄCZENIE HYDROIZOLACJI POZIOMEJ POSADZKI NA GRUNCIE Z PIONOWĄ FUNDAMENTÓW. HYDROIZOLACJA POWINNA BYĆ PRZEWODZONA DO WYSOKOŚCI +50cm PONAD POZIOM PRZYLEGAJĄCEGO TERENU.

STRAŻ POŻARNA

ARCH+ JONIANA CHOIŃCZAK		UL. RZEMIEŚNICZA 8, 62-004 KOCIN tel.: 6061 77 11 39, 661 812 14 25 e-mail: architek@archplus.com.pl www.archplus.com.pl	
ARCHTEKT	dr inż. arch. J. Chojnacka	7131/27/P/2003	
ARCHTEKT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. B. Zawadzka	7131/94/P/2006	
KONSTRUKTOR	mgr inż. P. Kąkol	5/10	
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. G. Klumens	12288/PW	
INWESTOR		Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13	
OBIEKT		ŚWIEŁTICA WIEJSKA	
LOKALIZACJA		62-290 Gołaszewo, gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gołaszewo	
NAZWA		PRZEKROJE	
SKALA 1:50	DATA 01.2017	NR RYSUNKU A-4	NR STRONY 36

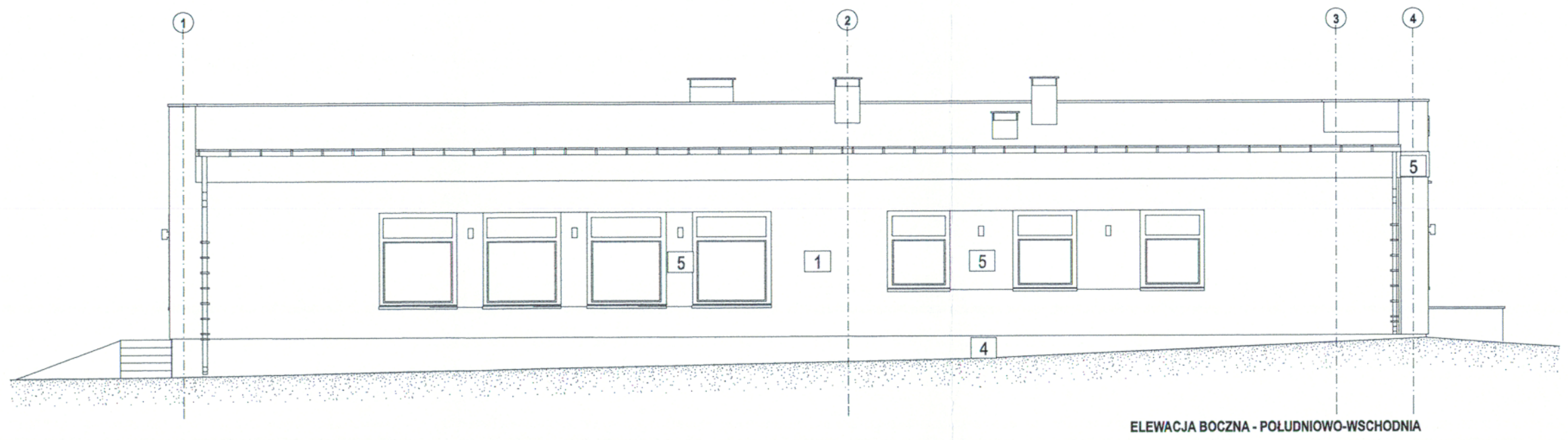
nr. 6740 586. 2018
Załącznik do decyzji
z dnia 12.01.2019 r.

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

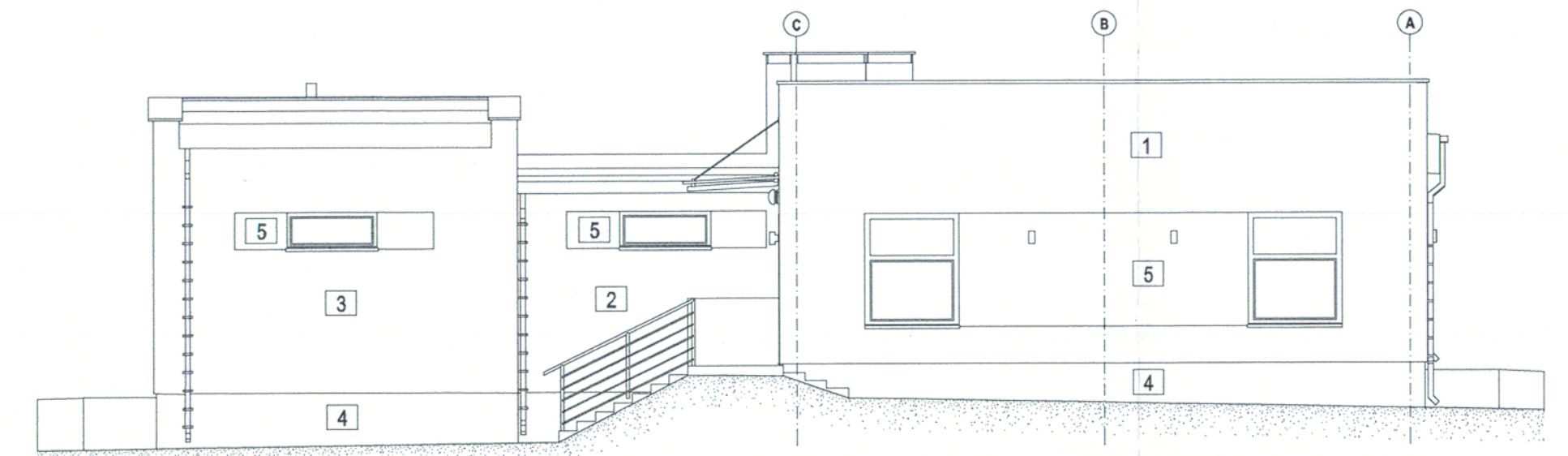
LEGENDA:

- 1 ELEWACJA JASNA - tynk mineralny, typu "baranek", gr. 2mm, malowany farbą silikonową, kolor: jasny śmietankowy, RAL 9010
- 2 ELEWACJA CIEMNA - tynk mineralny, typu "baranek", gr. 2mm, malowany farbą silikonową, kolor: średni, ciepły szary, RAL 7038
- 3 ELEWACJA CZERWONA - tynk mineralny, zatarty na gładko, malowany farbą silikonową, kolor: czerwień strażacka, RAL 3020
- 4 COKÓŁ - twarda szpachla cokołowa, zatarta na gładko, malowana farbą silikonową, kolor: ciemno-szary (kolor B)
- 5 TYNK IMITACJA DESKI - rozwiązanie systemowe malowany lakierem-bejcą, kolor: średni orzech
- 6 KOMINY - tynk typu "baranek", gr. 2mm, malowany farbą silikonową, kolor: ciemno-szary (kolor B)
- 7 OBRÓBKI BLACHARSKIE - systemowe, kolor: grafitowy (kolor A)
- 8 RYNNY I RURY SPUSTOWE - stal powlekana organicznie RAL 7024 (kolor A)
- 9 OKNA, DRZWI I BRAMA - aluminiowe, ciemnoszare (kolor B)
- 10 PARAPETY ZEWNĘTRZNE - aluminiowe w kolorze okien - ciemno-szary, (kolor B)
- 11 REKLAMA - litery (świetlne) białe i szare, wys. 30cm
- 12 ZADASZENIA - szkło na ruszcie ze stali nierdzewnej wym. 150x500cm (wymiaru sprawdzić na budowie) kolor: przezroczyste, bezbarwne
- 13 OŚWIETLENIE - oprawy ze stali nierdzewnej
- 14 NASADY KOMINOWE - w kolorze ciemno-szarym, jak komin
- 15 POZOSTAŁE ELEM. ZNAJDUJĄCE SIĘ NA ELEWACJI (drugorzędne, np. kratki wentylacyjne) w kolorze powierzchni na której są montowane

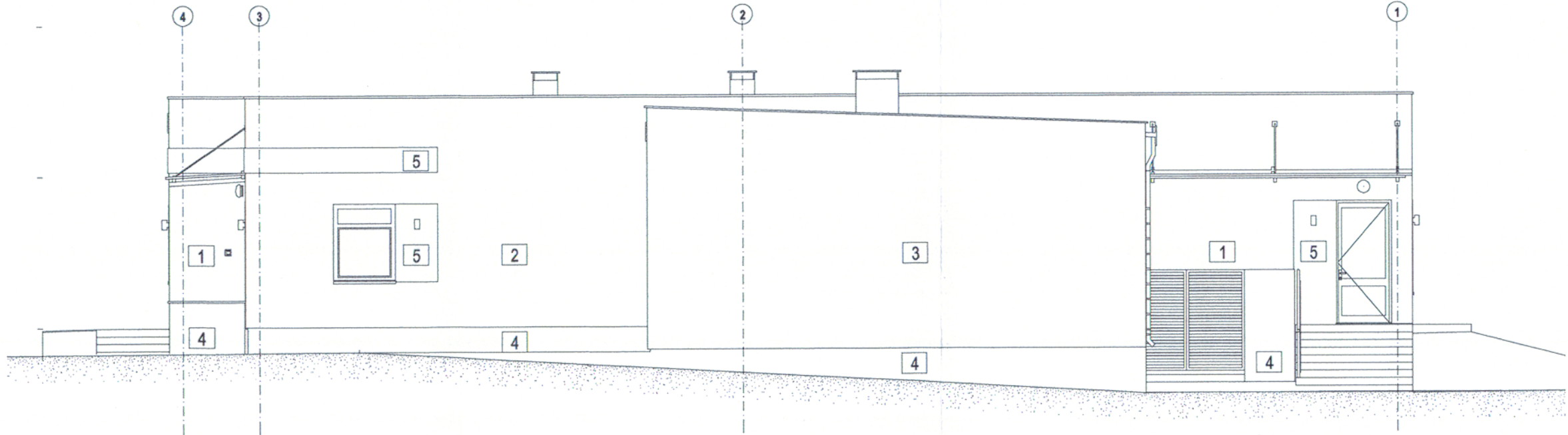
UWAGA:
Wszystkie elementy wykończenia oznaczone "kolor A", "kolor B" muszą być w tym samym odcieniu.
Dla wszystkich elementów alternatywnie można użyć 1 kolor spośród podanych kolorów RAL.
- "kolor A" (dach, rynny, rury spustowe) - grafitowy, RAL: 7024,
- "kolor B" (ślusarka aluminiowa, cokół) - ciemno-szary, RAL: 7012 (ew. 7011)



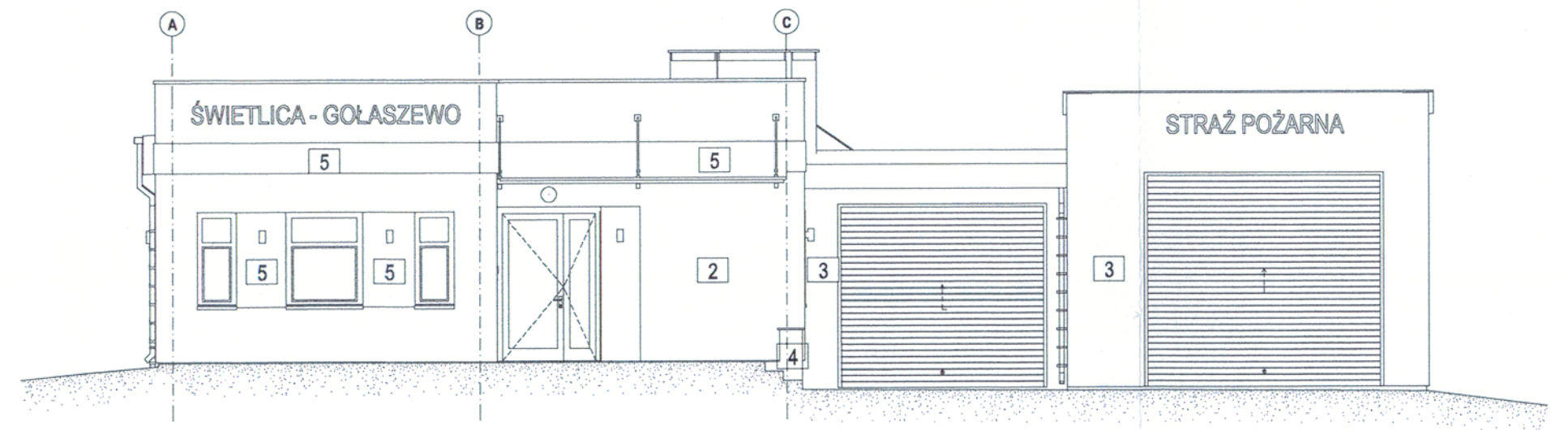
ELEWACJA BOCZNA - POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



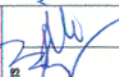
ELEWACJA TYLNA - POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA BOCZNA - PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA FRONTOWA - PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

ARCH+ JOANNA CHOJNACKA		UL. RZEMIEŚNICZA 8, 62-004 KOCIN tel.: 0601 77 11 39, 061 812 14 25 e-mail: architek@archplus.com.pl www.archplus.com.pl	
ARCHITEKT	dr inż. arch. J. Chojnacka	7131/37/P/2003	
ARCHITEKT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. B. Zawadzka	7131/94/P/2000	
INWESTOR Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13			
OBIEKT ŚWIELICA WIEJSKA			
LOKALIZACJA 62-290 Gołaszewo, gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gołaszewo			
NAZWA ELEWACJE			
SKALA 1:100	DATA 01.2017	NR RYSUNKU A-5	NR STRONY 34



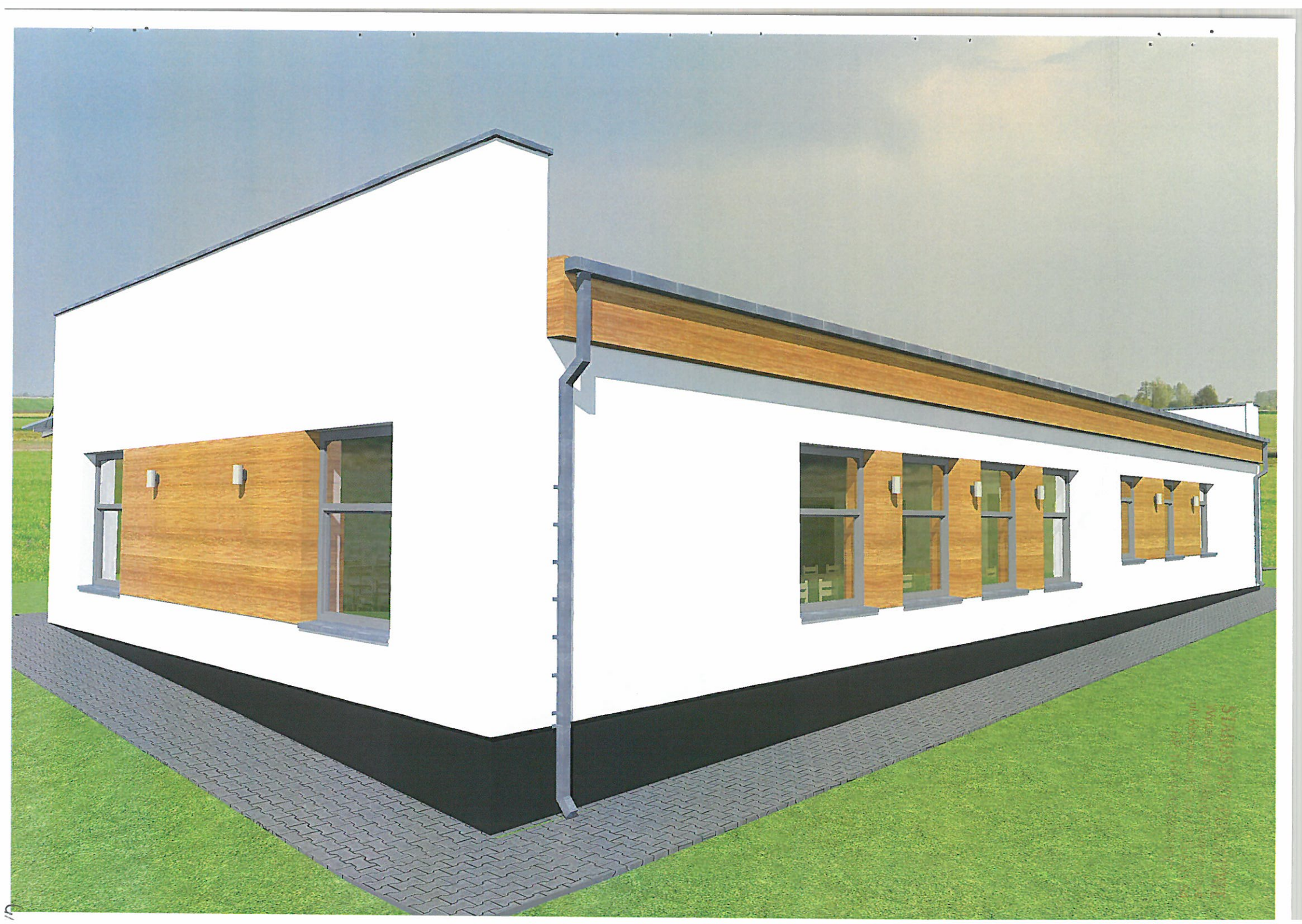
ŚWETLICA - GOŁASZEW

STRAŻ POŻARNA

1. N. 67402546 201
Zapewnić do decyzji
dnia 12.01.2018.

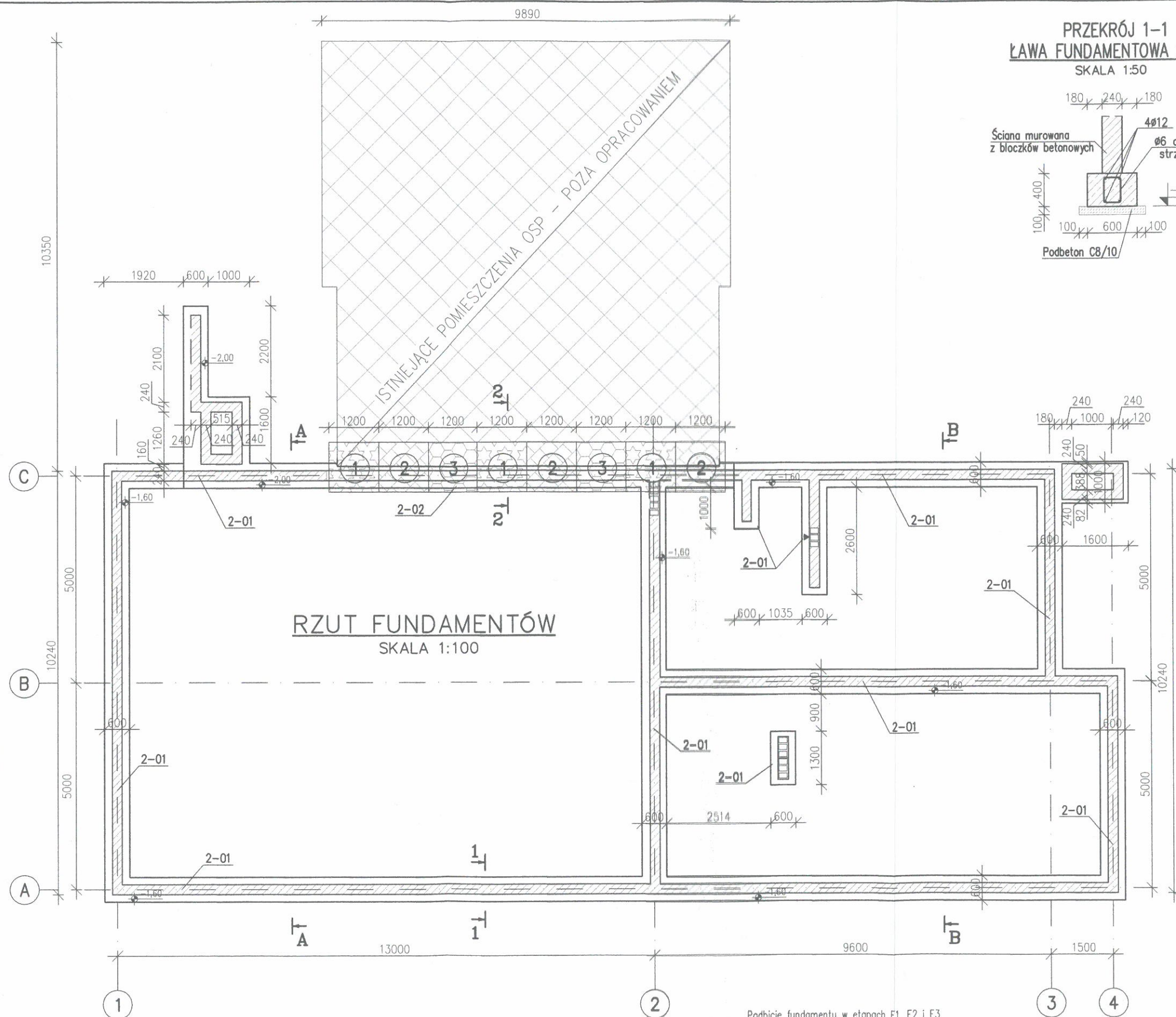
ŚWIETLICA - GOŁASZEWO











ŁAWY FUNDAMENTOWE				
Pozycja:	Lokalizacja:	Pręty stalowe główne:	Strzemiona:	Gatunek stali i betonu:
2-01	poziom górny: -0,90 poziom dolny: -1,30	górne 2Ø12 dolne 2Ø12	Ø6 co 20 cm	stal AIIIIN; beton C20/25
2-02	poziom górny: -0,90 poziom dolny: -1,30 podbicie: -1,60	górne 2Ø12 dolne 2Ø12	Ø6 co 20 cm	stal AIIIIN; beton C20/25

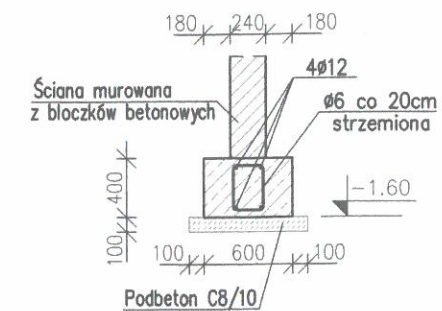


Podbicie fundamentu w etapach E1, E2 i E3
Fazy wykonania:
1. Odkopanie istniejącego fundamentu w miejscu etapu E1
2. Ułożenie zbrojenia w miejscu etapu E1
3. Zabetonowanie zbrojenia w miejscu etapu E1
4. Odkopanie istniejącego fundamentu w miejscu etapu E2
5. Ułożenie zbrojenia w miejscu etapu E2
6. Zabetonowanie zbrojenia w miejscu etapu E2
7. Odkopanie istniejącego fundamentu w miejscu etapu E3
8. Ułożenie zbrojenia w miejscu etapu E3
9. Zabetonowanie zbrojenia w miejscu etapu E3
10. Wykonanie ławy fundamentowej wzdłuż istniejącego fundamentu na wykonanym podbiciu żelbetowym

Normowe zakłady:
Ø6 => L=240mm
Ø8 => L=320mm
Ø10 => L=400mm
Ø12 => L=480mm
Ø16 => L=640mm
Ø20 => L=800mm
Ø25 => L=1000mm
Ø32 => L=1280mm

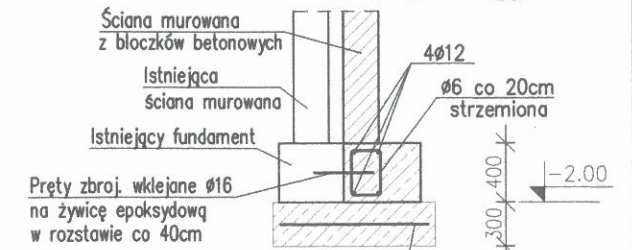
PRZĘKRÓJ 1-1 ŁAWA FUNDAMENTOWA 2-01

SKALA 1:50



PRZĘKRÓJ 2-2 ŁAWA FUNDAMENTOWA 2-02

SKALA 1:50
ul. Kościuski 15, tel. 67 268 05 54
62-100 KOSZCZÓW



Podbicie fundamentu
w etapach E1, E2 i E3
Beton C20/25

stal AIIIIN (B500SP-EPSTAL)

statka stalowa Q524 (stal A-IIIIN)
Załącznik do decyzji

- Uwagi:
- Beton:
 - fundamenty, płyta żelbetowa posadzki C20/25 (W6, w/c<0,60)
 - pozostałe elementy żelbetowe C20/25
 - podbeton C8/10
 - Stal:
 - Zbrojenia: A-IIIIN (B500SP-EPSTAL)
 - Profilowa: S355
 - Otulina:
 - fundamenty - 5cm
 - belki, wieńce, słupy - 2,5cm
 - płyty - 2,5 cm
 - Odbiór wykopów fundamentowych należy wykonać w obecności geologa.
 - W przypadku występowania na poziomie posadowienia warstwy nienośnej przestrzeń pomiędzy dolną płaszczyzną fundamentu a stropem warstwy nośnej wypełnić chudym betonem C8/10.
 - Zabezpieczenie korozyjne dla kategorii korozyjności C2 wg SO 12944 - wg opisu technicznego.
 - W stopach fundamentowych należy umieścić elementy instalacji odgromowej - zgodnie z projektem instalacji odgromowej.
 - Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. architektonicznymi.
 - Rysunki są podstawą do wykonania rys. warsztatowych.
 - Wszystkie wymiary podano w milimetrach.



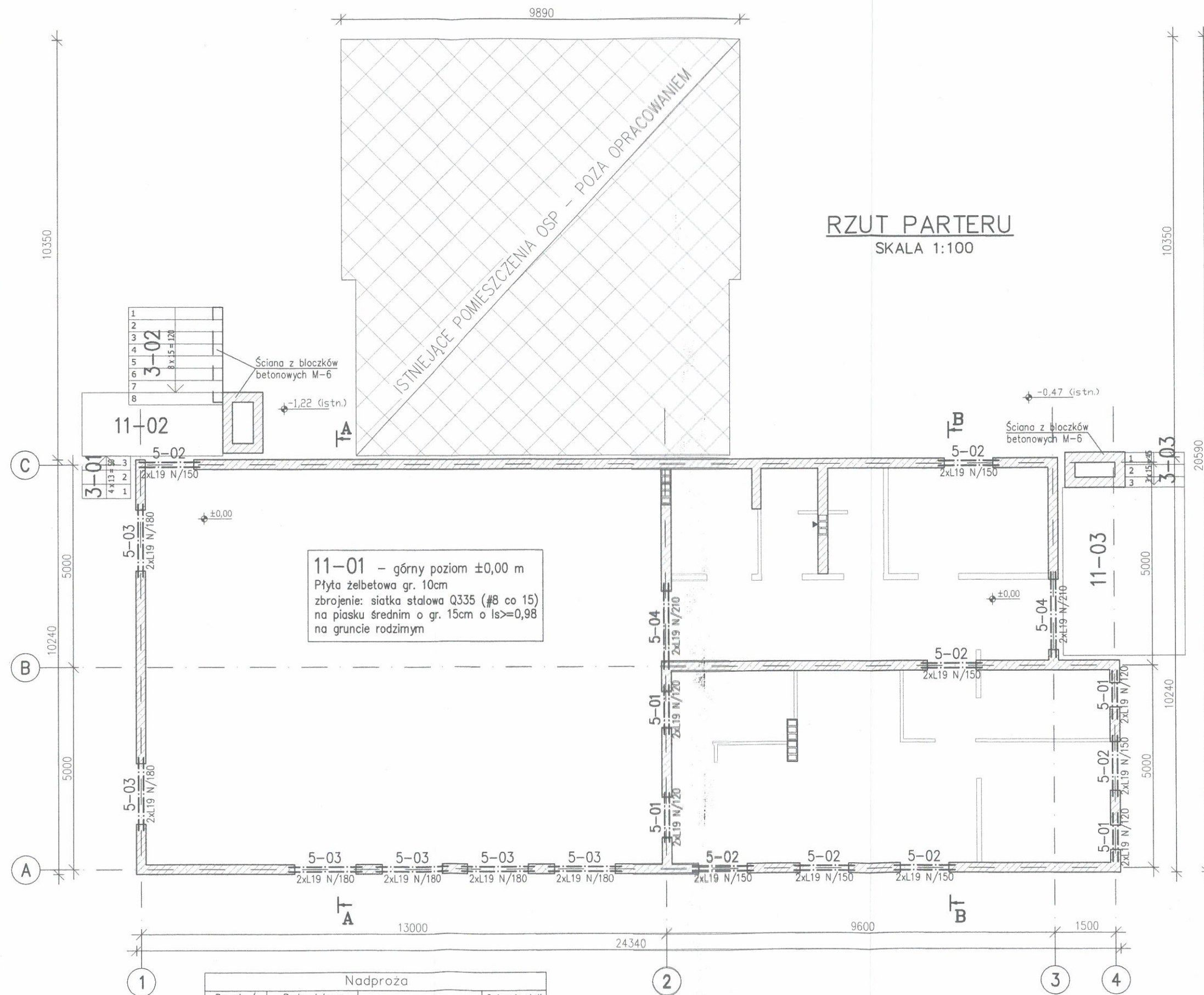
ul. Rzemieślnicza 8, 62-004 Kicin
tel.: 0601 77 11 39, 061 812 14 25
e-mail: architekt@archplus.com.pl
www.archplus.com.pl

KONSTRUKTOR	mgr inż. P.Kasprzak	5/10	
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. G.Klemens	122/89/PW	
INWESTOR	Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13		
OBIEKT	ŚWIELICA WIEJSKA		
LOKALIZACJA	62-290 Gofaszewo gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gofaszewo		
NAZWA	RZUT FUNDAMENTÓW		
SKALA 1:100	DATA 01.2016	NR RYSUNKU K-1	NR STRONY 44

AD. 6742.586.2017
Załącznik do decyzji

z dnia 12.01.2018 r.

RZUT PARTERU
SKALA 1:100



11-01 - górny poziom $\pm 0,00$ m
Płyta żelbetowa gr. 10cm
zbrojenie: siatka stalowa Q335 (#8 co 15)
na piasku średnim o gr. 15cm o $l_s \geq 0,98$
na gruncie rodzimym

Nadproża			
Pozycja / Typ elementu:	Pręty stalowe główne:	Strzemiona:	Gatunek stali i betonu:
5-01 2xL19 N/120	górne 106 dolne 208	przy podporze 204,5 co 5cm w przęśle 04,5 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25
5-02 2xL19 N/150	górne 106 dolne 208	przy podporze 304,5 co 5cm w przęśle 04,5 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25
5-03 2xL19 N/180	górne 106 dolne 208	przy podporze 404,5 co 5cm w przęśle 04,5 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25
5-04 2xL19 N/210	górne 106 dolne 2010	przy podporze 604,5 co 5cm w przęśle 04,5 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25

Poziom nadproży wg rysunków architektonicznych

Wieńce.			
Pozycja / Typ elementu:	Pręty stalowe główne:	Strzemiona:	Gatunek stali i betonu:
6-01 (24x24cm)	górne 2012 dolne 2012	06 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25
6-02 (24x8cm)	2012	06 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25

Pręty zbrojeniowe: ok. 410kg

+2,83 - dolny poziom wienca os A
+3,20 - dolny poziom wienca os B
+3,33 - dolny poziom wienca os C
+4,52 - dolny poziom wienca

- Uwagi:
- Beton:
 - fundamenty, płyta żelbetowa posadzki C20/25 (W6, w/c<0,60)
 - pozostałe elementy żelbetowe C20/25
 - podbeton C8/10
 - Stal:
 - Zbrojeniu: A-IIIIN (B500SP-EPSTAL)
 - Profilowa: S355
 - Otulina:
 - fundamenty - 5cm
 - belki, wieńce, słupy - 2,5cm
 - płyty - 2,5 cm
 - Odbiór wykopów fundamentowych należy wykonać w obecności geologa.
 - Zabezpieczenie korozyjne dla kategorii korozyjności C2 wg SO 12944 - wg opisu technicznego.
 - W stopach fundamentowych należy umieścić elementy instalacji odgromowej - zgodnie z projektem instalacji odgromowej.
 - Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. architektonicznymi.
 - Rysunki są podstawą do wykonania rys. warsztatowych.
 - Wszystkie wymiary podano w milimetrach.



ul. Rzemieślnicza 8, 62-004 Kicin
tel.: 0601 77 11 39, 061 812 14 25
e-mail: architekt@archplus.com.pl
www.archplus.com.pl

KONSTRUKTOR	mgr inż. P.Kasprzak	5/10	
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. G.Klemens	122/89/PW	
NAZWISKO		NR UPRAWNIEN	PODPIS
INWESTOR	Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13		
OBIEKT	ŚWIELICA WIEJSKA		
LOKALIZACJA	62-290 Gofaszewo gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gofaszewo		
NAZWA	RZUT PARTERU		
SKALA 1:100	DATA 01.2016	NR RYSUNKU K-2	NR STRONY 45

KONSTRUKCJA STALOWA DACHU

Element	Profil	Łączniki	Gatunek stal
8-01	IPE 300	2 x M10 HJU-HAS (do wieńca) (L)	S355
8-02	IPE 180	2 x M10 HJU-HAS (do wieńca) (L)	S355
8-03	IPE 180	2 x M10 HJU-HAS (do wieńca) (L)	S355
8-04	UNP 120	2 x M10 HJU-HAS (do wieńca) (L)	S355
9-01	Rk 50x4	2 x M12 HJU-HAS co 30cm (do wieńca budynku) (CZ)	S355
		2 x M12 k. 8.8 (do dźwigara dochowego) (CZ)	
10-01	ø16	2 x M16 kl. 8.8 (do dolnego pasa dźwigara dochowego) (N)	S355

(CZ) – połączenie czołowe (do środka profilu IPE lub do wieńca budynku)
(N) – połączenie nakładkowe
(L) – elem. leży bezpośrednio na elem. podpierającym

Szacunkowa masa dzwigarów:

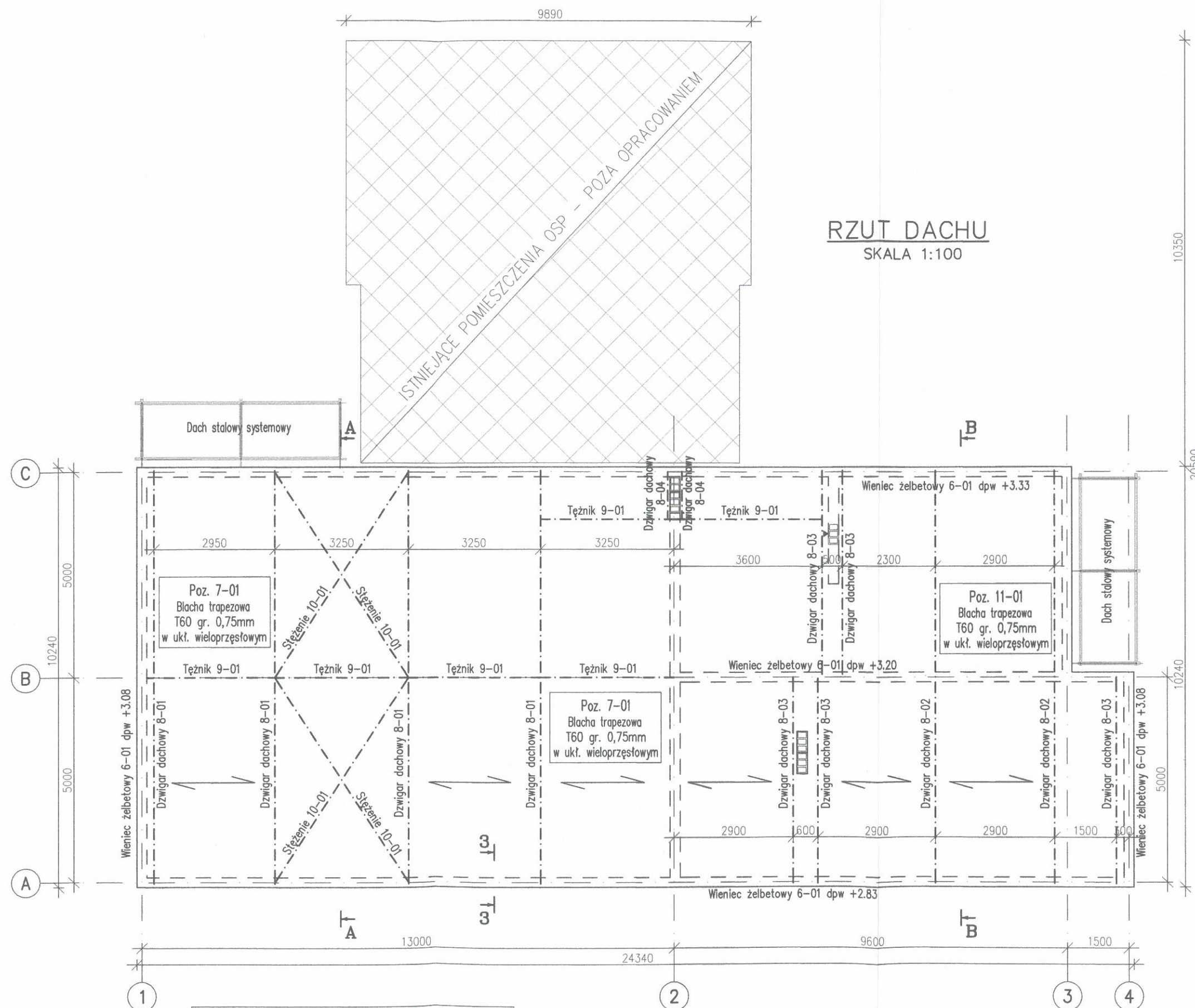
Dzwigar 8-01	-	447 kg	x 4 szt.	=	1788 kg
Dzwigar 8-02	-	200 kg	x 2 szt.	=	400 kg
Dzwigar 8-03	-	100 kg	x 5 szt.	=	500 kg
Dzwigar 8-04	-	16 kg	x 2 szt.	=	32 kg
Tętnik 9-01	-	25 kg	x 6 szt.	=	150 kg
Stępień 10-01	-	12 kg	x 4 szt.	=	48 kg
RAZEM					= 2918 kg

nr. 6740586.2017
Załącznik do decyzji
z dnia 12.07.2017

Uwagi:

1. Beton:
 - fundamenty, płyta żelbetowa posadzki C20/25 (W6, w/c<0,60)
 - pozostałe elementy żelbetowe C20/25
 - podbeton C8/10
2. Stal:
 - Zbrojenia: A-IIIIN (B500SP-EPSTAL)
 - Profilowa: S355
3. Otulina:
 - fundamenty – 5cm
 - belki, wieńce, słupy – 2,5cm
 - płyty – 2,5 cm
4. Odbiór wykopów fundamentowych należy wykonać w obecności geologa.
5. Zabezpieczenie korozyjne dla kategorii korozyjności C2 wg SO 12944 – wg opisu technicznego.
6. W stopach fundamentowych należy umieścić elementy instalacji ogromowej – zgodnie z projektem instalacji ogromowej.
7. Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. architektonicznymi.
8. Rysunki są podstawą do wykonania rys. warsztatowych.
9. Wszystkie wymiary podano w milimetrach.

 JOANNA CHOJNACKA		ul. Rzemieślnicza 8, 62-004 Kicin tel.: 0601 77 11 39, 061 812 14 25 e-mail: architekt@archplus.com.pl www.archplus.com.pl	
KONSTRUKTOR	mgr inż. P.Kasprzak	5/10	 
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. G.Klemens	122/89/PW	
NAZWISKO		NR UPRAWNIEN	PODPIS
Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13			
INWESTOR			
OBIEKT		ŚWIELICA WIEJSKA	
LOKALIZACJA		62-290 Gołaszewo gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gołaszewo	
NAZWA		RZUT DACHU	
SKALA 1:100	DATA 01.2016	NR RYSUNKU K-3	NR STRONY 46



Wieńce.			
Pozycja / Typ elementu:	Pręty stalowe główne:	Strzemiona:	Gatunek stali i betonu:
6-01 (24x24cm)	górne 2Ø12 dolne 2Ø12	Ø6 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25
6-02 (24x8cm)	2Ø12	Ø6 co 15cm	stal AIIIIN; beton C20/25

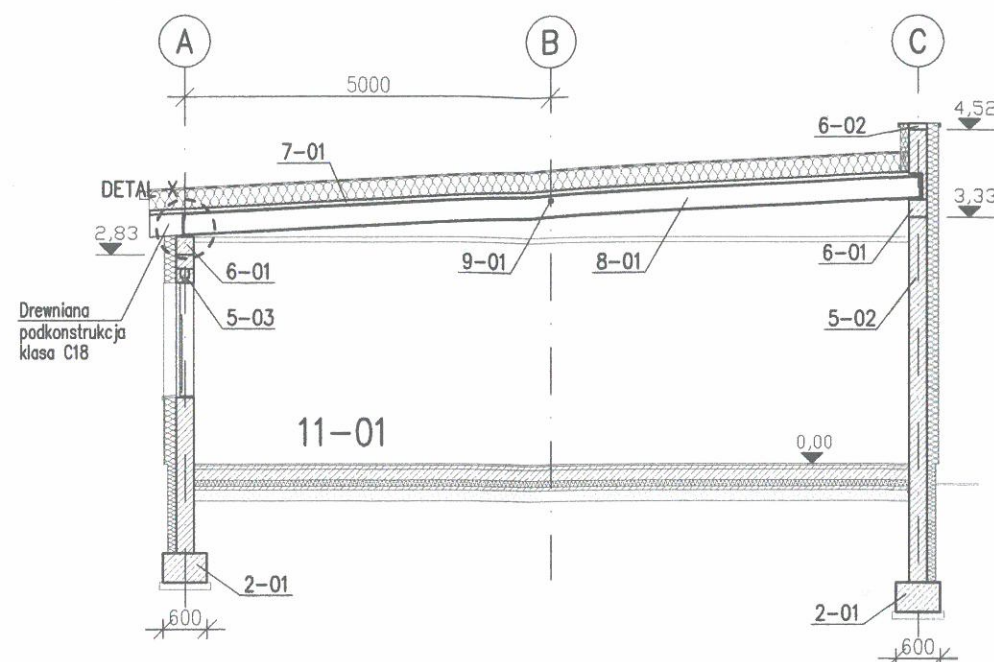
Pręty zbrojeniowe: ok. 410kg

$+2,83$ – dolny poziom wieńca os A
 $+3,20$ – dolny poziom wieńca os B
 $+3,33$ – dolny poziom wieńca os C
 $+4,52$ – dolny poziom wieńca

Poz. 7-01
Blacha trapezowa
T60 gr. 0,75mm
w ukł. wieloprzesłowym

PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:100



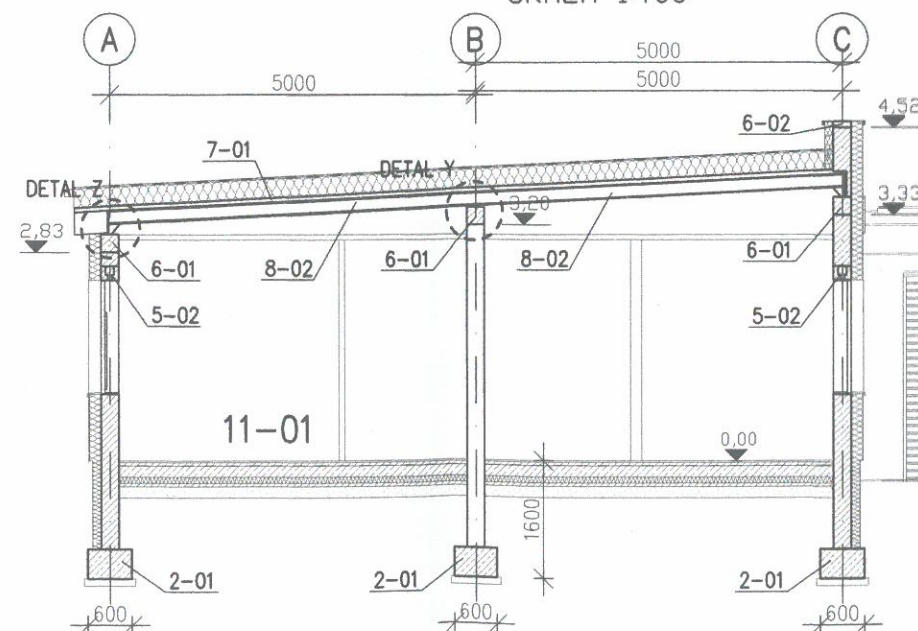
11-01 – górny poziom patrz część architektoniczna opracowania
Płyta żelbetowa gr. 10cm
zbrojenie: siatka stalowa Q335 (#8 co 15cm)
na piasku średnim o gr. 15cm o $l_s \geq 0,98$
na gruncie rodzimym

KONSTRUKCJA STALOWA DACHU			
Element	Profil	Łączniki	Gatunek stali
8-01	IPE 300	2 x M10 HVU+HS (do wieńca) (L)	S355
8-02	IPE 180	2 x M10 HVU+HS (do wieńca) (L)	S355
8-03	IPE 180	2 x M10 HVU+HS (do wieńca) (L)	S355
8-04	UNP 120	2 x M10 HVU+HS (do wieńca) (L)	S355
9-01	Rk 50x4	2 x M12 HVU+HS co 30cm (do wieńca budynku) (CZ) 2 x M12 kl. 8.8 (do dźwigara dachowego) (CZ)	S355
10-01	Ø16	2 x M16 kl. 8.8 (do dolnego pasa dźwigara dachowego) (N)	S355

(CZ) – połączenie czotowe (do środka profilu IPE lub do wieńca budynku)
(N) – połączenie nakładkowe
(L) – elem. leży bezpośrednio na elem. podpierającym

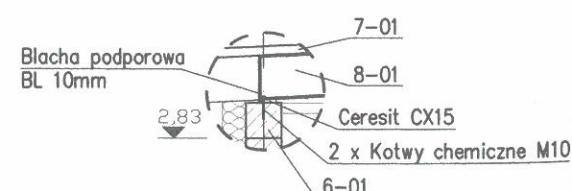
PRZEKRÓJ B-B

SKALA 1:100



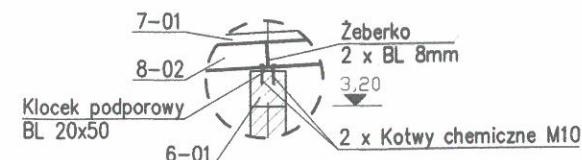
DETAL X

SKALA 1:50



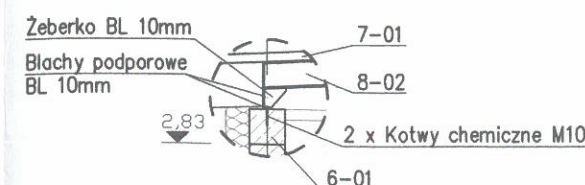
DETAL Y

SKALA 1:50



DETAL Z

SKALA 1:50



- Uwagi:
- Beton:
 - fundamenty, płyta żelbetowa posadzki C20/25 (W6, w/c<0,60)
 - pozostałe elementy żelbetowe C20/25
 - podbeton C8/10
 - Stal:
 - Zbrojeniowa: A-IIIIN (B500SP-EPSTAL)
 - Profilowa: S355
 - Otulina:
 - fundamenty – 5cm
 - belki, wieńce, słupy – 2,5cm
 - płyty – 2,5 cm
 - Odbiór wykopów fundamentowych należy wykonać w obecności geologa.
 - Zabezpieczenie korozyjne dla kategorii korozyjności C2 wg SO 12944 – wg opisu technicznego.
 - W stopach fundamentowych należy umieścić elementy instalacji odgromowej – zgodnie z projektem instalacji odgromowej.
 - Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. architektonicznymi.
 - Rysunki są podstawą do wykonania rys. warsztatowych.
 - Wszystkie wymiary podano w milimetrach.



ul. Rzemieślnicza 8, 62-004 Kicin
tel.: 061 77 11 39, 061 812 14 25
e-mail: architekt@archplus.com.pl
www.archplus.com.pl

KONSTRUKTOR	mgr inż. P.Kasprzak	5/10	
KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. G.Klemens	122/89/PW	
INWESTOR	Gmina Mieścisko 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13		
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA		
LOKALIZACJA	62-290 Gołaszewo gm. Mieścisko dz. nr geodez.: 64, obręb: 0018 Gołaszewo		
NAZWA	PRZEKROJE		
SKALA 1:100	DATA 01.2016	NR RYSUNKU K-4	NR STRONY 47

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościelna 1B, tel. 67 263 05 54
69-100 WĄGORZEWIEC

III ZAŁĄCZONE DOKUMENTY

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O POPRAWNOŚCI SPORZĄDZENIA PROJEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Urbanistyki
ul. Kościuszki 15, tel. 67 454 65 64
62-100 WĄGROWIEC

TEMAT:

**BUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
ŚWIELICA WIEJSKA W GOŁASZEWIE**
62-290 Mieścisko, Gołaszewo, działka nr geodezyjny: 46

Oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na styczeń 2017r.

ARCHITEKT - PROJEKTANT
dr inż. arch. Joanna Chojnacka
nr upr. 7131/37/P/2003

JOANNA CHOJNACKA
dr inż. architekt
Nr upr. bud. 7131/37/P/2003

ARCHITEKT SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Bogna Zawadzka
nr upr. 7131/94/P/2000

Bogna Zawadzka
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 7131/94/P/2000
WIOIA nr WP0261

KONSTRUKTOR - PROJEKTANT
mgr inż. Paweł Kasprzak
nr upr. 5/10

mgr inż. Paweł Kasprzak
Upr. do projektowania bez ograniczeń
oraz kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. 5/10
nr ewid. WKP/BO/0251/10

KONSTRUKTOR SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Grzegorz Klemens
nr upr. 122/89/PW

mgr inż. arch. Grzegorz Klemens
upr. arch. nr OKK/UpB/31/2005
upr. konstr. - Bud. nr 122/89/PW



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/735/04

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
Warszawa, 2004-03-3
62-100 WĄGROWIEC

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

JOANNA CHOJNACKA
mgr inżynier architekt

**uprawniona na mocy decyzji z dnia 15-12-2003 r.,
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów
nr ewid. uprawnień 7131/37/P/2003, l.dz. 7130/WOIA-OKK/41/2003**

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

**obejmującej projektowanie
bez ograniczeń**

**zostaje wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 768/04/U/C**

UZASADNIENIE

Decyzja Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów z dnia 15-12-2003 r., l.dz. 7130/WOIA-OKK/41/2003, w przedmiocie nadania Pani Joannie Chojnackiej uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w specjalności architektonicznej, obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

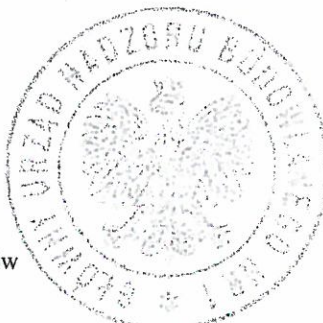
Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Chojnacka
ul. Rzemieślnicza 8
62-004 Kicin
2. Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów
3. a/a (RES)



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIENI I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grażyna Szestakow-Włanowska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Joanna Chojnacka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/37/P/2003**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0524**.

Członek czynny od: 07-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0524-FEAB-84D1-49F8-D528

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĘDOWO POKRYTO
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/94/P/2000

Poznań, dnia 2 października 2000 roku
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 263 05 54
62-100 WĄGROWIEC

DECYZJA o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pani Bogna ZAWADZKA-WIECZOREK

magister inżynier architekt

córka Wacława i Krystyny
urodzona 17 czerwca 1970 r. w Poznaniu

zdała egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Pani uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pani Bogna Zawadzka-Wieczorek

jest uprawniona do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY
[Signature]
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bogna Zawadzka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/94/P/2000**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0261**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

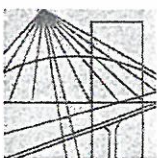
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-09-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecką, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0261-12D7-122A-AB66-A972



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A
KK-0053-0041(4)/10

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

Warszawa, dnia 7 kwietnia 2010 r.

Pan
Paweł Kasprzak
Ul. Opieńskiego 4b/47,
60-685 Poznań

DECYZJA Nr 5/10

Na podstawie art. 33a ust.10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z § 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie upoważnienia organów i jednostek do uznawania kwalifikacji w zawodach regulowanych (Dz. U. Nr 237, poz. 2007), po przeprowadzeniu postępowania w sprawie uznania kwalifikacji na podstawie wniosku o uznanie kwalifikacji zawodowych Pana Pawła Kasprzaka obywatela Polski z dnia 16 grudnia 2009 r.

Krajowa Rada Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa uznaje kwalifikacje zawodowe

Pana Pawła Kasprzaka

urodzonego dnia 12 maja 1977 r.
zamieszkałego przy ul. Opieńskiego 4b/47, 60-685 Poznań

w specjalności:

**Konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;**

Uzasadnienie

Krajowa Rada Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołu postępowania w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej stwierdziła, że Pan Paweł Kasprzak posiada wymagane wykształcenie i praktykę zawodową i może wykonywać zawód regulowany w Polsce odpowiadający samodzielnym funkcjom technicznym w budownictwie w zakresie określonym niniejszą decyzją.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy do Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zespół orzekający Krajowej Rady
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa:

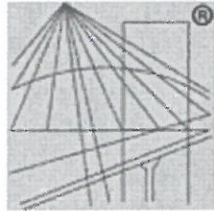
Mgr inż. Andrzej Dobrucki

Dr inż. Janusz Rymsza

Mgr inż. Andrzej Jaworski



POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
KRAJOWA RADA
00-048 WARSZAWA, ul. Mazowiecka 6/8
tel. +48 22 828-31-89, fax +48 22 827-07-51, www.piib.org.pl, e-mail: biuro@piib.org.pl



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-N8Z-RZW-ICG *

Pan Paweł Kasprzak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0251/10

adres zamieszkania ul. Opieńskiego 4 B/47, 60-685 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-07 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD MIASTOŚĆ

Budownictwo i Architektura
61-713 Poznań, Al. Świebodzka 18

Poznań

10.05. 1989

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kosciuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC



Nr 122/89/PW



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

§ 2 ust.1 pkt 2, § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7

Na podstawie § i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Mi-

nistra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Grzegorz K L E M E N S

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(o) dnia 25.05. 19 56 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta + kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności

konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

konstrukcji budowlanych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka)

Grzegorz K L E M E N S

(Imię i nazwisko)

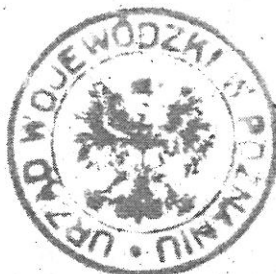
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych. - - - - -

/BM

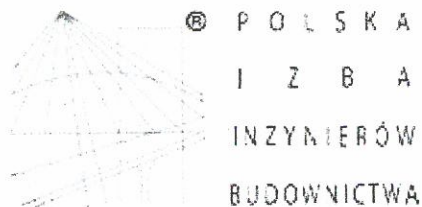
Zas.

-mgr inż. Gabriel Kaczmarek



m.p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-TQG-PN8-7ZR *

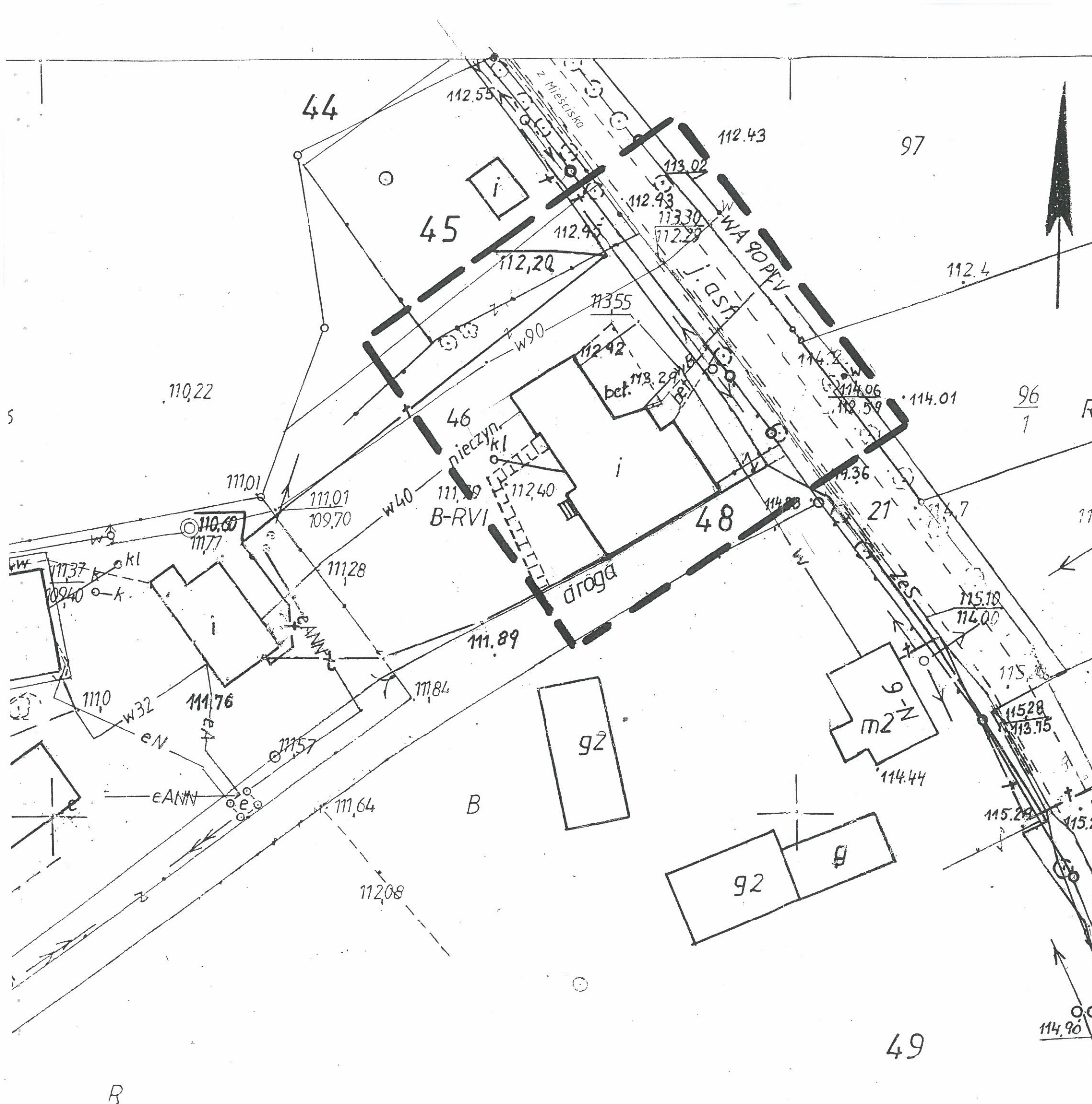
Pan Grzegorz Klemens o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2131/01
adres zamieszkania ul. Macieja Rataja 154, 61-695 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-09 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GN 6640.1.1643.2015

Jednostka ewidencyjna identyfikator 302804_2
nazwa Mieścisko

Obręb ewidencyjny identyfikator 0018
nazwa Gołaszewo
Dz. 46 pow. 0.2500ha

Skala mapy 1 : 500 (powiększenie)

Sekcja 413.232.212

Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich 1965 : 4
wysokości Kronsztad 86

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków Brak

Wykonawca: **GEODETA** BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
04.09.2015 *Paweł Lochyński*

62-285 Popowo Kościelne, ul. Lipowa 8
BIURO: Wągrowiec, ul. Kolejowa 21 B
tel./fax 61 427 88 12/kom. 608 511 421
NIP 784-145-64-00, REGON 630764043

PAWEŁ LOCHYŃSKI
GEODETA UPRAWNIONY
nr rej. M.B.P. 8. 6732

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA WĄGROWIECKI

P. 3028. 2015. 1480
(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

2015-09-16
(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Z up. STAROSTY
Sławomir Brodowski
(imię, nazwisko, stanowisko osoby upoważniającej organ)
Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA WĄGROWIECKI
ul. Kościuszki 15, 62-100 Wągrowiec

p. Szczepanek
URZĄD GMINY
w Mieścisku
Wpł. dnia 19.12.2016
Nr 9835 zar. 2x2 egzemplarze.

AB.6741.23.2016
Za dowodem doręczenia

Wągrowiec, 13 grudnia 2016 r.

DECYZJA NR 553 / 16

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 54
62-100 WĄGROWIEC

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 25.10.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:

Gmina Mieścisko
Pl. Powstańców Wlkp.13, 62 – 290 Mieścisko

obejmujące:

rozbiórkę świetlicy wiejskiej
na działce nr ewidencyjny 46 - obręb ewidencyjny Gołaszewo, gm. Mieścisko,

autor projektu rozbiórki: dr inż. arch. Joanna Chojnacka - upr. bud. nr ewid. 7131/37/P/2003 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP o numerze ewidencyjnym WP-0524,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojście i dojazd z drogi publicznej do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie prowadzenia robót,
 - 2) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
 - 3) ~~geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej~~ należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy,
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) ustanowienie kierownika budowy posiadającego właściwe uprawnienia,

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- działka nr ewidencyjny 46,48 - obręb ewidencyjny Gołaszewo.

UZASADNIENIE

W dniu 25.10.2016 r. Gmina Mieścisko złożyła w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu wniosek w sprawie wydania pozwolenia na rozbiórkę świetlicy wiejskiej na działce nr ewidencyjny 46 - obręb ewidencyjny Gołaszewo, gm. Mieścisko.

Złożony wniosek zawiera:

- projekt budowlany sporządzony w 4 egzemplarzach w październiku 2016 r.
- zgoda właściciela obiektu z dnia 25.10.2016 r.

Zawiadomieniem z dnia 16.11.2016 r. powiadomiono strony o wniosku inwestora i wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji. W trakcie przeprowadzonego postępowania nie wpłynęły do tutejszego Urzędu żadne wnioski i zastrzeżenia stron. W dniu 02.12.2016 r. powiadomiono strony o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się przed wydaniem decyzji ze zgromadzonymi materiałami. Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ zobowiązany jest sprawdzić przedłożony projekt budowlany w zakresie określonym w art. 35 ust.1 Prawa Budowlanego. Przedłożony przez inwestora projekt budowlany:

- został sporządzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, biorąc pod uwagę, iż inwestor złożył wraz z wnioskiem wymagane art.33 ust.2 Prawa Budowlanego dokumenty, w tym wymagane oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz to że zamierzenie inwestycyjne nie narusza występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Wągrowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



POUCZENIE

Z up. STAROSTY
Dariusz Przestawski
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Gmina Mieścisko
Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko
wraz z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
strony postępowania administracyjnego
2. Ochotnicza Straż Pożarna Gołaszewo - (Pan Przemysław Kancelarczyk)
Gołaszewo 26/3, 62-291 Gołaszewo

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wągrowcu
wraz z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
- Wójt Gminy Mieścisko - Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62- 290 Mieścisko
- Starostwo Powiatowe w Wągrowcu - Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - ul. Kościuszki 15, 62 - 100 Wągrowiec
- a/a wraz z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.) o opłacie skarbowej

Decyzja jest ostateczna

z dniem 12.01.2017

Mieścisko, dnia 12.01.2017

Mieścisko, dnia 13.12.2016 r.

Wójt Gminy Mieścisko

APP.6730.52.2016

Polecony za potwierdzeniem odbioru

INSPEKTOR

ds. Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Jacek Szczepanek

**DECYZJA Nr 62/2016
o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, oraz art. 54 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 października 2016 r. Gminy Mieścisko, Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko

U s t a l a m

na rzecz: Gminy Mieścisko warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej- świetlicy wiejskiej, przewidzianej do realizacji na terenie działki nr 46 w Gołaszewie, gmina Mieścisko.

- I. Rodzaj inwestycji: budowa budynku użyteczności publicznej - świetlica wiejska
- II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Ustalone po przeprowadzeniu analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze wyznaczonym wokół terenu, którego dotyczy wniosek:

1.1. Dla inwestycji polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej ustalam:

- a) **Linia zabudowy:** należy przyjąć nieprzekraczalną linię zabudowy 6,00 m (linie zabudowy wyznaczono zgodnie z §4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 Poz. 1588), należy także zachować wymagane odległości, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- b) **Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu:** po rozbiórce istniejącego budynku świetlicy wiejskiej dla całej zabudowy kubaturowej maksymalnie 0,21 (łącznie istniejącej i nowej zabudowy).
- c) **Powierzchnia terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni działki:** nie mniejsza niż 50%.
- d) **Szerokość elewacji frontowej dla nowego budynku świetlicy:** do 12,00
- e) **Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki dla nowego budynku:** do 5 m.
- f) **Geometria dachu:** dach płaski.
- g) **Liczba kondygnacji nadziemnych:** budynek jednokondygnacyjny.
- 1.2. Przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz ustalenia rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).
- 1.3. Budynek i urządzenia z nim związane powinny być zaprojektowane w sposób zapewniający bezpieczeństwo konstrukcji oraz bezpieczeństwo pożarowe.

- 1.4. Przedmiotowy budynek należy wybudować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy.
2. **Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**
 - 2.1 Inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku, z czym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
 - 2.2 Na podstawie art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.), użytki rolne podlegają wyłączeniu z produkcji rolnej.
 - 2.3 W czasie realizacji inwestycji oraz podczas eksploatacji należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi, przez nie dopuszczanie do niszczenia lub uszkodzania jej powierzchni, poprzez niszczenie gleby oraz poprzez niekorzystne przekształcanie jej budowy w wyniku składowania odpadów oraz odprowadzania ścieków.
 - 2.4 Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji.
 - 2.5 Jeżeli, podczas prowadzenia prac budowlanych, zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie prace, odpowiednio zabezpieczyć miejsce oraz powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.).
 - 2.6 W trakcie wykonywania robót ziemnych zachować przewidziane w przepisach warunki BHP.
3. **Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.**
 - 3.1. **Obsługa komunikacyjna:**
 - a) **Dostęp do drogi publicznej** – z drogi publicznej zlokalizowanej na działce ozn. nr ewid. 21.
 - b) **Minimalna liczba miejsc postojowych** – na terenie objętym wnioskiem należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych, minimum 5 na 100 m² powierzchni użytkowej.
 - 3.2. **Obsługę w zakresie infrastruktury technicznej:**
 - a) Zaopatrzenie w wodę: z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej.
 - b) Odprowadzanie ścieków bytowych: do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego.
 - c) Odprowadzanie wód opadowych: zagospodarować w ramach własnej działki, przy czym wody deszczowe z powierzchni utwardzonych (ścieki deszczowe) zagospodarować zgodnie z przepisami.
 - d) Sposób usuwania i unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - e) Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącego przyłącza sieci elektroenergetycznej.
 - f) Do celów grzewczych zaleca się zastosowanie źródeł energii o ograniczonej emisji do atmosfery: np. energia elektryczna, gaz lub olej opałowy, dla którego zbiornik i sieć zaprojektować, i zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, Zaleca się również wykorzystania źródeł energii odnawialnych (np. kolektory słoneczne, pompy ciepła). Dopuszcza się ogrzewanie paliwami stałymi.
 - g) Przyłącza należy użytkować przy zachowaniu przepisów, w tym techniczno -budowlanych, a także w oparciu o współczesną wiedzę techniczną.
 - h) Kolizje i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym należy zaprojektować i zrealizować po uzgodnieniu z gestorem sieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych.

Nie dotyczy.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania za pośrednictwem Wójta Gminy Mieścisko.

Wójt Gminy Mieścisko

mgr inż. Andrzej Banaś

Załączniki:

Załącz. 1 - Załącznik graficzny do decyzji.

Załącz. 2 - Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z załącznikiem graficznym.

Otrzymują:

1. Alina i Krzysztof Kuklińscy
Gołaszewo 28
62-291 Gołaszewo
2. Leonarda i Jan Siekierscy
Gołaszewo 10
62-291 Gołaszewo
3. Adriana i Bogusław Wiśniewscy
ul. Helikopterowa 3
62-006 Bogucin
4. Genowefa i Karol Robak
Gołaszewo 6
62-291 Gołaszewo
5. a/a

Projekt decyzji opracował:
mgr Karol Waldmann
POLSKA IZBA URBANISTÓW
zaświadczenie nr Z-578/KW/396/2014

- III. **Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne:** zostały przedstawione na mapie zasadniczej, w skali 1:1000, będącej załącznikiem do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 20 października 2016 r. Gmina Mieścisko wystąpiła z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej- świetlicy wiejskiej, przewidzianej do realizacji na terenie działki nr 46 w Gołaszewie, gmina Mieścisko.

Dla wskazanego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponadto Rada Gminy Mieścisko nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu.

Wobec braku planu, organ administracji publicznej podjął czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, budowa obiektu budowlanego lub wykonanie innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto ustawodawca wskazuje, iż aby móc wydać ww. decyzję muszą zostać spełnione warunki określone w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymogów dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164, poz. 1588), organ administracji publicznej przeprowadził analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na określonym obszarze wyznaczanym wokół terenu, którego dotyczy wnioski. Stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie zostały spełnione wszystkie wymagane ustawowo warunki, o których mowa powyżej.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) dokonano stosownego uzgodnienia projektu decyzji z:

- pkt 2 – Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- pkt 5a – Starostą Wągrowieckim - postanowienie GN.6123.324.2016.GN9 z dnia 18.11.2016 r.;
- pkt 9 - Zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.

Z przeprowadzonej analizy zagospodarowania terenu oraz po uzgodnieniu decyzji stwierdza się, że projektowana inwestycja spełnia wymagania do wydania decyzji o warunkach zabudowy.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Informacja

1. Decyzja niniejsza nie jest jednoznaczna z uzyskaniem pozwolenia na budowę i rozpoczęciem prac budowlanych.
2. Wójt może stwierdzić wygaśnięcie decyzji zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych i spełnieniem warunków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) należy uzyskać zgodę na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej.
4. Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
6. Decyzja służy za podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę.
7. Stosownie do regulacji zawartej w art. 63 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeśli w związku z wydaniem niniejszej decyzji zajdą okoliczności, o których mowa w art. 36, będą miały zastosowanie przepisy art. 36 i 37 ustawy.
8. Zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2015 r., poz. 520 ze zm.), po zakończeniu budowy należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

62-290 Mieścisko, Plac Powst. Wlkp. 13
tel. (061) 429 80 10, fax (061) 427 80 88
NIP 784-15-72-158, REGON 000541351

62-290 Mieścisko, Plac Powst. Wlkp. 13
tel. (061) 429 80 10, fax (061) 427 80 88
NIP 784-15-72-158, REGON 000541351


 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM

 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY



Projekt decyzji opracował:

mgr Karol Waldmann
POLSKA IZBA URBANISTÓW
zaświadczenie nr Z-578/KW/396/2014

12. 01. 2017

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuski 15, tel. 67 268 05 50
62-100 WĄGORZ

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuski 15, tel. 67 268 05 50
62-100 WĄGORZ

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na **Budowa budynku użyteczności publicznej – świetlicy wiejskiej,
przewidzianej do realizacji na terenie działki nr 46 w Gołaszewie, gmina**

Mieścisko

1. **rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:** Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działce nr 46 w obrębie miejscowości Gołaszewo. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się pobudowanie budynku z przeznaczeniem na budynek użyteczności publicznej – świetlicę wiejską o powierzchni zabudowy ca 250m²

2. **powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:**

Działka nr 46 ma powierzchnię 0,2500 ha. Na jej terenie zlokalizowany jest budynek świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką, który ze względu na swój stan techniczny przeznaczony jest do rozbioru. Budynek zajmuje powierzchnię ca 349m², pozostałą część terenu stanowi teren czynny biologicznie zagospodarowany zielenią niską oraz drzewami w większości posadzonymi w obrębie granic działki. Pobudowanie nowego budynku wiąże się z koniecznością rozbioru istniejącego.

3. **rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia):**

Parce związane z rozbiorą będą wykonane w oparciu o specjalistyczny sprzęt, a powstałe odpady po budowlane zostaną zagospodarowane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ewentualne nadwyżki ziemi powstałe wskutek kopania fundamentów zostaną wykorzystane na przeprowadzenie niwelacji terenu działki, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia. Nowy budynek zostanie wykonany z wykorzystaniem najnowszych technologii umożliwiających spełnienie obowiązujących norm w zakresie budownictwa.

4. **ewentualne warianty przedsięwzięcia:**

Nie przewiduje się innych wariantów przedsięwzięcia. Nie wykonanie przedsięwzięcia wiązać się będzie z brakiem możliwości użytkowania istniejącego budynku użyteczności publicznej, którego stan uniemożliwia bezpieczne korzystanie z jego pomieszczeń.

5. **przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:**

Podczas wykonania przedsięwzięcia nastąpi emisja gazów do powietrza podczas spalania paliw w silnikach spalinowych. Nastąpi również zużycie wody i energii elektrycznej. Zużycie, które nastąpi będzie miało charakter niezorganizowany i znikomy, co zdaniem inwestora nie ma znaczącego wpływu na otaczające środowisko.

6. rozwiązania chroniące środowisko:

Prace zostaną wykonane sprawnym technicznie sprzętem. Przed przystąpieniem do prac zostaną przeprowadzone oględziny sprzętu w celu wyeliminowania ewentualnych wycieków oleju do środowiska. Podczas prac będzie prowadzona prawidłowa gospodarka powstającymi odpadami. Prace będą prowadzone z wykorzystaniem najnowszych technologii, których zastosowanie ograniczy emisję i powstawanie odpadów do niezbędnego minimum.

7. rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

a) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno – bytowych: nie przewiduje się odprowadzania ścieków bytowych podczas wykonywania i eksploatacji przedsięwzięcia, ewentualnie powstałe będą gromadzone w podstawionej na czas budowy kabinie kontenerowej TOI TOI.

b) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych:

nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych

c) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych:

wody opadowe będą spływały naturalnie do gruntu i nie będą ujmowane w zbiorcze systemy kanalizacyjne

d) rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami:

podczas realizacji przedsięwzięcia powstające odpady będą gromadzone tymczasowo na terenie działki, a następnie zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń:

do wykonania prac rozbiórkowych będzie wykorzystana koparka, ciągnik z przyczepą i urządzenia elektryczne stosowane przy tego rodzaju pracach. Przy budowie nowego budynku samochody ciężarowe dowożące materiały budowlane, ładowarka z podnośnikiem czołowym, urządzenia elektryczne. Wszystkie urządzenia będą użytkowane i używane w sposób niezorganizowany w porze dziennej.

f) rodzaje i przewidywane ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza;

emisja do powietrza nastąpi tylko ze spalania paliw w silnikach spalinowych, ze względu na lokalny charakter będzie znikoma i nie wpłynie na środowisko.

8. możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

QSR 06/1

teren inwestycji nie znajduje się w pasie granicznym jest od niego oddalony o ca 250km w związku z powyższym nie przewiduje się tran granicznego oddziaływania n środowisko

9. obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie.

10. Charakterystyka całego przedsięwzięcia – streszczenie :

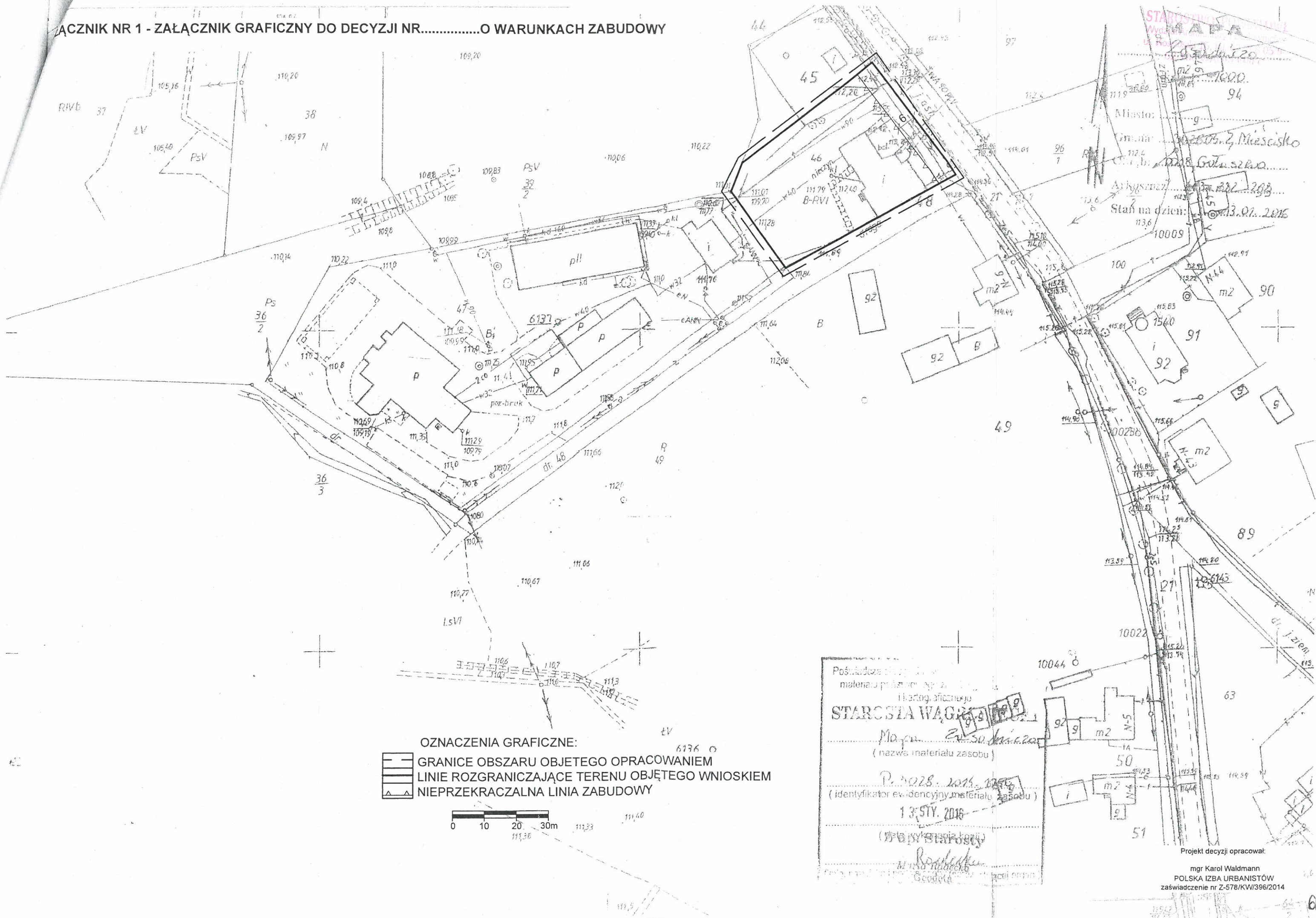
Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 46 obręb Golaszewo, gmina Mieścisko. Polegać będzie na rozbiórce istniejącego i budowie nowego budynku użyteczności publicznej z przeznaczeniem na świetlicę wiejską o powierzchni ca 250m² i wysokości nie przekraczającej 5,00m. Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia jest własnością Gminy Mieścisko. Ze względu na zły stan techniczny budynku istniejącej świetlicy wiejskiej została ona przeznaczona do rozbiórki. Na działce nr 46 po dokonaniu rozbiórki planowane jest pobudowanie nowego budynku użyteczności publicznej z przeznaczeniem na nową świetlicę wiejską. Wykonanie przedsięwzięcia spowoduje że teren będzie mógł być użytkowany nadal w sposób zgodny z jego przeznaczeniem.

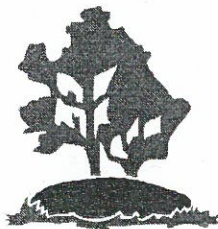
SEKRETARZ GMINY

Alicja Kedra
mgr Alicja Kedra

.....
Podpis wnioskodawcy

ZAŁĄCZNIK NR 1 - ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI NR.....O WARUNKACH ZABUDOWY





URZĄD GMINY MIEŚCISKO

Pl. Powstańców Wielkopolskich 13
62-290 Mieścisko
e-mail: ug@miescisko.nowoczesnagmina.pl

tel. (061) 429-80-10 ; fax. (061) 427-80-88

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 268 05 5
62-100 WĄGROWIEC

Mieścisko dn. 12.01.2017r.

OSR.6220.1.2017

Z A Ś W I A D C Z E N I E

W związku z planowanym do realizacji przedsięwzięciem polegającym na **budowie budynku użyteczności publicznej – świetlicy wiejskiej, przewidzianej do realizacji na terenie działki nr ewidencyjny 46 w miejscowości Gołaszewo, obręb Gołaszewo, gmina Mieścisko**

informuję

iż dla powyższego przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z przepisem art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353ze zm.) realizacja:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

- jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

O tym, czy określone przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, rozstrzyga Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016r., poz.71).

Rozporządzenie to zawiera katalog przedsięwzięć, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Gmina Mieścisko. planuje realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej, przewidzianej do realizacji na działce nr 46 w miejscowości Gołaszewo, obręb Gołaszewo, Gmina Mieścisko. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. nr 151 poz. 1220 ze zm.). W pobliżu działki, ani

na jej terenie, gdzie planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie występują obszary objęte formami ochrony przyrody takie jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo krajobrazowe, obszary objęte ochroną gatunkową roślin i grzybów lub otuliny form ochrony przyrody. Najbliżej położonymi obszarami NATURA 2000 są: oddalony o około 7,5 km obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Stawy Kiszkowskie PLH300050 oraz oddalony o około 9 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Małej Wełny pod Kiszkowem PLB300006. Biorąc powyższe pod uwagę można wykluczyć znaczące oddziaływanie przedsięwzięcia na obszar NATURA 2000.

Przedstawione we wniosku parametry przedsięwzięcia nie kwalifikują go do żadnej grupy przedsięwzięć wymienionych w o Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Sama realizacja przedsięwzięcia zdaniem organu nie spowoduje znacznego wzrostu emisji lub zużycia surowców (w tym wody), materiałów, paliw, energii w stosunku do stanu istniejącego.

Mając na względzie zapisy § 3 ust 1 pkt 52; 53; 55; 56 w/w rozporządzenia stwierdza się, że planowana realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zaliczenia go do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a więc do przedsięwzięć, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji środowiskowej i może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Oznacza to, iż po dokonaniu stosownych zgłoszeń i uzyskaniu pozwoleń, wynikających z obowiązujących przepisów, można przedsięwzięcie zrealizować.

Wójt Gminy Mieścisko
mgr inż. Andrzej Banaszyński

Załączniki:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na na budowie budynku użyteczności publicznej – świetlicy wiejskiej, przewidzianej do realizacji na terenie działki nr ewidencyjny 46 w miejscowości Golaszewo, obręb Golaszewo, gmina Mieścisko

Gniezno, 09.01.2017 r.

Gmina Mieścisko**Plac Powstańców Wlkp. 13****62-290 Mieścisko****Warunki przebudowy przyłącza nr KOL/OD5/ZM6/1/2017****Dotyczy:** przyłącza do posesji położonej w miejscowości Gołaszewo 8, dz. 46, 62-290 Mieścisko.

W odpowiedzi na pismo - wniosek z dnia 04.01.2017r. w sprawie przebudowy istniejącego przyłącza do w/w obiektu informujemy, że konieczne jest wykonanie przebudowy wg podanych poniżej warunków. ENEA Operator sp. z o.o. wstępnie wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, pod warunkiem, że przebudowa tj. opracowanie projektu, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii oraz decyzji administracyjnych, wykonanie prac budowlano-montażowych, odbędzie się staraniem i na koszt wnioskodawcy (Inwestora) zgodnie z zalecanymi normami i obowiązującymi przepisami (w tym Prawa Budowlanego) na podstawie uzgodnionego projektu budowlano-wykonawczego.

I. Wymagania techniczne (proponowany sposób przebudowy przyłącza)**1. Zakres dotyczący przyłącza należącego do ENEA Operator sp. z o.o. :**

- od istniejącego stanowiska słupowego nr I/4 (zasilanie ze stacji transformatorowej nr 06-1071) pobudować przyłącze kablowe typu NAYY-J 4x35mm² do projektowanego złącza kablowo-pomiarowego ZKP,
- złącze usytuować w granicach działki z dostępem od strony ulicy,
- do projektowanego złącza przenieść układ pomiarowo-rozliczeniowy,
- istniejące przyłącze napowietrzne zdemontować.

2. Zakres dotyczący urządzeń należących do Inwestora (Odbiorcy):

- obiekty na posesji zasilic zalicznikowo z projektowanego złącza wewnętrzną linią zasilającą o typie i przekroju dostosowanym do potrzeb i obowiązujących przepisów,
- trwale unieczynnić istniejące zasilanie posesji.

3. W czasie prowadzonych prac projektowych i wykonawczych uwzględnić następujące wytyczne:

- w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem zasad BHP. Na czas budowy kable przebiegające w pobliżu prowadzonych robót ziemnych w przypadku ich odkrycia należy zabezpieczyć.
- zachować/odtworzyć możliwość całodobowego, bezpośredniego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych umożliwiającego wykonywanie prac eksploatacyjnych, czynności łączeniowych i usuwanie awarii.

CentralaEnea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47NIP 782 237 71 60
REGON 300455398kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

II. W celu realizacji przebudowy należy :

1. Opracować projekt budowlano-wykonawczy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Stosować materiały (urządzenia) posiadające atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie Unii Europejskiej.
3. Wszelkie zmiany lokalizacji sieci ENEA Operator sp. z o.o. należy uzgodnić w ZUDP.
4. Projekt przebudowy przyłącza podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z warunkami na przebudowę przyłącza i uzgodnieniu branżowemu w RD Gniezno.
5. Do realizacji może przystąpić na zlecenie Inwestora osoba fizyczna lub prawna posiadająca stosowne uprawnienia branżowe, po wcześniejszym uzgodnieniu projektu budowlanego, uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych oraz podpisaniu z ENEA Operator sp. z o.o. umowy na przebudowę przyłącza. Umowa regulować będzie sposób przekazania nowopowstałych elementów przyłącza na majątek ENEA Operator sp. z o.o.
6. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia urządzeń powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody powstałe na skutek prowadzenia robót.
7. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie z min. 14-o dniowym wyprzedzeniem w RD Gniezno - Sekcja Utrzymania. Prace związane z przebudową elementów sieci podlegają nadzorowi służb ENEA Operator sp. z o.o. oraz odbiorowi technicznemu na podstawie zgłoszenia zakończenia robót.
8. W trakcie prowadzenia robót zachować wymagania przepisów, w szczególności ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 poz. 401 z dnia 19.03.2003r.), a także Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.
9. Roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać do odbioru częściowego.
10. Urządzenia elektroenergetyczne należące do ENEA Operator sp. z o.o. lokalizować na nieruchomościach będących własnością publiczną (nie dotyczy złączy instalowanych na działce styknie do ulicy). W przypadku zabudowy urządzeń na gruntach prywatnych (w przypadkach uzasadnionych technicznie), warunkiem przystąpienia do realizacji zadania (udostępnienia przyłącza do przebudowy) jest ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu. Zakres w/w prawa będzie polegał na korzystaniu (eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwania awarii, wymianie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej oraz na prawie wstępu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac), przez ENEA Operator sp. z o.o. ze stanowiących jej własność, posadowionych na tych nieruchomościach urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej. Szczegóły w tym zakresie należy ustalić w Oddziale Dystrybucji Poznań - Wydział *Nieruchomości Sieciowych* (tel.: 61-8843804).
11. W przypadku lokalizacji projektowanych urządzeń w obrębie posesji (w miejscu ogólnodostępnym przed ogrodzeniem) w projekcie technicznym przebudowy zamieścić zgody właścicieli na taką lokalizację i trwałe pozostawienie (zgody wydane dla ENEA Operator sp. z o.o.)
12. Materiały z demontażu należące do ENEA Operator sp. z o.o. zdać do RD Gniezno (wskazane miejsce) lub zutylizować.
13. Prace należy wykonać podstawowo w technologii Prac Pod Napięciem (PPN). Inwestor lub działający w imieniu Inwestora wykonawca musi dysponować osobami uprawnionymi i upoważnionymi przez ENEA Operator sp. z o.o. do wykonywania prac w technologii Prac Pod Napięciem, z podaniem daty wydania upoważnienia do prac pod napięciem, zakresu posiadanych uprawnień do prac pod napięciem, numeru i daty ważności świadectwa kwalifikacyjnego E i D. Lista ta będzie stanowiła załącznik do umowy na usunięcie kolizji. Wszelkie zmiany na tej liście będą wymagały pisemnego zatwierdzenia przez ENEA

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Operator sp. z o.o. pod rygorem nieważności. Wykonawca nie będzie mógł dopuścić do wykonywania prac osób niewskazanych na ww. liście.

14. W przypadku zastosowania wyłączenia w sieci elektroenergetycznej, konieczne jest uzyskanie zgody ENEA Operator, wraz z uzgodnieniem czasu wyłączenia oraz zachowanie odpowiednich procedur związanych z powiadomieniem odbiorców. Czas i zasięg wyłączeń dla sieci nn powinien zostać zminimalizowany poprzez wprowadzenie połączeń obejściowych, bądź poprzez zasilanie z dodatkowych źródeł energii.

III. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń

zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowym-pomiarowym w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego.

IV. Układ pomiarowy oraz wielkości zabezpieczeń

Przenieść istniejący układ pomiarowy wraz z zabezpieczeniem przedlicznikowym i zainstalować w złączu kablowo-pomiarowym ZKP. Wielkość zabezpieczenia przelicznikowego wg aktualnie obowiązującej umowy o świadczenie usług dystrybucji.

V. Uwagi

Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia planowanego sposobu zagospodarowania.

Niniejsze warunki są ważne do dnia 09.01.2019r.

Po wykonaniu i uzgodnieniu projektu, RD Gniezno na pisemny wniosek przygotowuje stosowną umowę na przebudowę przyłącza elektroenergetycznego. We wniosku o przygotowanie umowy należy określić zakres i szacowany koszt przebudowy (brutto) – tylko urządzenia elektroenergetyczne przekazywane na majątek ENEA Operator sp. z o.o.

Po zrealizowaniu przebudowy konieczne jest zaktualizowanie Umowy o świadczenie usług dystrybucji w Biurze Obsługi Klienta, przy ul. Wschodnia 49/51 w m. Gniezno.

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Gniezno
Dział Majątku Specjalnego
Kierownik
Marek Cichoński
Marek Cichoński

K/o:

1. Adresat
2. -a/a.

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl