

U C H W A Ł A Nr ...//21

RADY GMINY MIEŚCISKO

z dnia 22 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności lokali nr 20/1 i 20/2 w Miłosławicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), uchwala się, co następuje:

- § 1 Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności lokalu niemieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 20 w Miłosławicach, położonego na działce nr 38 obręb geodezyjny Miłosławice. Lokal stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisany jest w księdze wieczystej nr PO1B/00057905/8.
- § 2 Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 20 w Miłosławicach, położonego na działce nr 38 obręb geodezyjny Miłosławice. Lokal stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisany jest w księdze wieczystej nr PO1B/00057905/8.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

**Do Uchwały Nr .../.../21
z dnia 22 lutego 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności lokali nr 20/1 i 20/2 w Miłosławicach

Lokale będące przedmiotem Uchwały stanowią własność Gminy Mieścisko i zapisane są w księdze wieczystej nr PO1B/00057905/8. Lokale znajdują się w budynku 4-lokalowym nr 28 w Miłosławicach.

Lokal niemieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej wynoszącej 41,29 m² i ułamkowym udziale w własności gruntu, stanowiącego działkę nr 38 obręb geodezyjny Miłosławice o powierzchni 0,1000 ha, wynoszącym 4129/24501, jest lokalem po byłej świetlicy wiejskiej w Miłosławicach. Obecnie lokal nie jest wykorzystywany, ze względu na postawienie w 2019 r. nowego budynku świetlicy wiejskiej w Miłosławicach.

Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej wynoszącej 61,33 m² i przynależnościami w postaci dwóch pomieszczeń gospodarczych o powierzchni łącznej 15,65 m² i ułamkowym udziale w własności gruntu, stanowiącego działkę nr 38 obręb geodezyjny Miłosławice o powierzchni 0,1000 ha, wynoszącym 7698/24501, jest lokalem mieszkalnym zajmowanym przez najemcę.

Pozostałe dwa lokale zostały zbyte przez Gminę Mieścisko w 2011 r. na rzecz najemców.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

W związku z zainteresowaniem nabyciem ww. lokali podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne.