

ZARZĄDZENIE Nr 197
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 30 września 2016r

w sprawie: **ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Mieścisko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2015r. poz. 1490) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Mirkowiczkach, obręb geodezyjny Mirkowice, działka nr 181/1 o pow. 5,4500 ha, stanowiąca własność gminy Mieścisko nie obciążona hipotecznie, dla której KW NR 61069 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl a także na stronach internetowych www.monitorurzedowy.p

§ 3

I. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:

- a. Jakub Strzelecki,
- b. Anna Rosin,
- c. Paulina Durak,
- d. Rafał Kapczyński,
- e. Piotr Mnichowski,
- f. Agnieszka Brzostowicz,
- g. Anna Kaźmierczak.

4. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt I. Przewodniczącego Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zasobów komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z u.p. WÓJTA
/-/ Alicja Kędracka
Sekretarz Gminy

O G Ł O S Z E N I E
Wójt Gminy Mieścisko

Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu:

lp	miejsce	obręb	nr działki	Powierzchnia ha	KW Nr
2	Mirkowiczki	Mirkowice	181/1	5,4500	61069

łącna powierzchnia gruntu: 5,4500 ha,
własność gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie dla której księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

a. grunt rolny w klasie:

- R IV b – 2,5100 ha,
- R V - 0,7200 ha,
- R VI – 2,2200 ha

b. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 1.167,73 zł,

c. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

d. okres dzierżawy – do 3 lat,

e. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,

f. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

g. wadium / w pieniądzu / = 180,00 zł

Nieruchomość nie posiada prawnie ustanowionego dostępu do drogi publicznej.

.....

Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę
wywieszony był w terminie od dnia 17 sierpnia 2016r. do dnia 07 września 2016r.

Czynsz dzierżawny roczny za dzierżawę w/w nieruchomości, został ustalony na podstawie zarządzenia nr 92/2014 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i stanowi cenę wywoławczą w przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 04 listopada 2016r. o godz. 10.00

w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. Nr 18

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko

Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 31 października 2016r.

Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy,

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium podlega zwrotowi niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 9, lub telefonicznie pod nr tel. / 061/ 429 80 10 w. 30

z u.p. WÓJTA
/-/ Alicja Kędracka
Sekretarz Gminy

Mieścisko, dnia 30 września 2016r.