

ZARZĄDZENIE Nr 410

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 20 sierpnia 2018r

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r poz. 994 ze zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121) zarządzam co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę:

Popowo Kościelne, obręb geodezyjny Popowo Kościelne

1. nieruchomość o łącznej powierzchni 1,5200 ha, stanowiąca części działek :

Lp.	nr działki	Powierzchnia ha
1	75/4	0,6600

Lp.	nr działki	Powierzchnia ha
1	341	0,1904
2	343	0,0482
3	345	0,0998
4	346	0,0560
5	357	0,0850
6	360	0,0380
7	379	0,0360
8	380	0,0330
9	383	0,0390
10	381	0,0617
11	342	0,0910
12	344	0,0079
13	359	0,0740
		0,8600

własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie, księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

2. działka nr 538/3 o powierzchni 0,0300 ha,

stanowiącej własność gminy Mieścisko, nie obciążonej hipotecznie dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

3. część działki nr 75/4 o powierzchni 0, 1654 ha,

stanowiącej własność gminy Mieścisko, nie obciążonej hipotecznie dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

Wielą, obręb geodezyjny Mieścisko

1. część działki nr 685 o powierzchni 0,5400 ha,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045695/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

2. część działki 1046/2 o powierzchni 1,0351 ha,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045697/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

3. część działki nr 683 o powierzchni 0,4300 ha,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00044758/8 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

Jaworówko, obręb geodezyjny Jaworówko

1. Część działki nr 81/6 o powierzchni 2,1300 ha,

stanowiącej własność gminy Mieścisko, nie obciążonej hipotecznie dla której księgę wieczystą nr PO1B/00044498/7 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

Wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Ogłoszenie z wykazem zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:

1. wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
2. w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl,
3. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl,
4. w Głosie Wągrowieckim,
5. na stronie internetowej www.infopublikator.pl

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zasobów komunalnych w Urzędzie Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Andrzej Banaszyński

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Mieścisko

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

Popowo Kościelne, obręb geodezyjny Popowo Kościelne

1. nieruchomość o łącznej powierzchni 1,5200 ha, stanowiąca części działek

lp	nr działki	Powierzchnia ha	Grunt klasa
1	75/4	0,6600	N-PV - 0,2900 ha IV b - 0,3700 ha

i

lp	nr działki	Powierzchnia ha	Grunt klasa
1	341	0,1904	IV a i b
2	343	0,0482	IV a
3	345	0,0998	IV a i b
4	346	0,0560	IV a i b
5	357	0,0850	dr
6	360	0,0380	IV a
7	379	0,0360	IV a i b
8	380	0,0330	dr
9	383	0,0390	bp
10	381	0,0617	IV b
11	342	0,0910	IV a i b
12	344	0,0079	IV a
13	359	0,0740	IV a
		0,8600	

własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie, księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

- czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 423,30 zł,
- czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

2. działka nr 538/3 o powierzchni 0,0300 ha, grunt rolny w klasie R IV b,

własność gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 120,00 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- d. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

3. część działki nr 75/4 o powierzchni 0,1654 ha, grunt rolny w klasie IV b,

własność gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045566/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 52,20 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- d. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

Wielka, obręb geodezyjny Mieścisko

1. część działki nr 685 o powierzchni 0,5400 ha, grunt rolny w klasie R V,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045695/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 102,20 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- f. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

2. część działki 1046/2 o powierzchni 1,0351 ha, grunt rolny w klasie PS V,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00045697/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 195,90 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

3. część działki nr 683 o powierzchni 0,4300 ha, grunt rolny w klasie R V – 0,2600 ha, PS V – 0,1700 ha,

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr PO1B/00044758/8 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 81/40 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

Jaworówko, obręb geodezyjny Jaworówko

1. Część działki nr 81/6 o powierzchni 2,1300 ha, grunt rolny w klasie:

- R III a – 0,1300 ha,
- R III b - 0,1900 ha,
- R V - 0,4900 ha,
- R VI - 0,6300 ha,
- R IV a - 0,5700 ha,
- W - 0,1200 ha,

nie obciążona hipotecznie, własność gminy Mieścisko, dla której księgę wieczystą nr PO1B/00044498/7 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 556,00 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. okres dzierżawy – czas nieoznaczony,
- d. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr tel. /061/ 429 80 10 w. 30

Wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę
wywieszony zostanie od dnia 22 sierpnia 2018r do dnia 12 września 2018r.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Andrzej Banaszyński

Mieścisko, dnia 22.08.2018r.