

ZARZĄDZENIE NR 72
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 17 czerwca 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości
Popowo Kościelne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne,
 - 1) obręb geodezyjny Popowo Kościelne,
 - 2) lokal nr 2, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 13,
 - 3) 2 pomieszczenia przynależne,
 - 4) udział 7086/26290 w gruncie o powierzchni 0,2708 ha stanowiącym współwłasność Gminy Mieścisko,
 - 5) KW Nr PO1B/00044231/8 dla nieruchomości prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,
 - 6) wartość nieruchomości 47.376,00 zł.
2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:
 - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl
 - 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
 - 4) ogłoszenie na stronach internetowych www.infopublikator.pl

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO
SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) (dalej: Ustawa o GN) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lokal mieszkalny w Popowie Kościelnym

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal nr 2 znajduje się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 13 w Popowie Kościelnym,
- 2) działka nr 233/9 obręb geodezyjny Popowo Kościelne,
- 3) KW Nr PO1B/00044231/8,
- 4) udział 7086/26290 w gruncie o powierzchni 0,2708 ha stanowiącym współwłasność Gminy Mieścisko,
- 5) nie obciążona hipotecznie,
- 6) na dzień wizji lokalnej na terenie nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny i budynek gospodarczy,
- 7) nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/,
- 8) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz OM – tereny mieszkaniowo – usługowe na użytkach rolnych prawnie chronionych,
- 9) według ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako: B – tereny mieszkaniowe oraz R – grunty orne,
- 10) dojazd drogą asfaltową,
- 11) sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, siedliskowa i tereny uprawiane rolniczo,
- 12) uzbrojona w przyłącza - energii elektrycznej, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej,

13) łączna powierzchnia użytkowa 70,86 m²,

L.p.	pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1.	Kuchnia	14,73 m ²
2.	Łazienka	2,89 m ²
3.	Pokój	14,80 m ²
4.	Pokój	15,04 m ²
5.	Skrytka	5,18 m ²
	razem:	52,64 m ²

wraz z 2 przynależnymi pomieszczeniami :

L.p.	pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
2g1	Pomieszczenie gospodarcze (II)	9,22 m ²
2g2	Pomieszczenie gospodarcze (II)	9,00 m ²
	razem:	18,22 m ²

2. Rzeczoznawca dokonał wyceny nieruchomości na kwotę 47.376,00 zł:
 - 1) wartość lokalu mieszkalnego -38.617,00 zł,
 - 2) wartość udział 7066/20408 w gruncie - 8.759,00 zł.
3. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 Ustawy o GN.

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia:

26 czerwca 2019 r.

tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:

7 sierpnia 2019 r.

5. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:
 - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl
 - 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
 - 4) ogłoszenie na stronach internetowych www.infopublikator.pl

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

Mieścisko dn. 17.06.2019 r.