

ZARZĄDZENIE NR 377

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę,
w Jaworówku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234) oraz uchwały nr XXXIII/230/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19 kwietnia 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata nieruchomości położonych w Jaworówku dz. 81/8 i 81/17, zarządzam, co następuje:

§ 1 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę w Jaworówku.

2. Wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę, stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o wykazach zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób poprzez:
 - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W JAWORÓWKU DZ. 81/8**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę.

Działka inwestycyjna w Jaworówku

1. Opis nieruchomości:
 - 1) część działki nr 81/8 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 0,7000 ha (cała działka 3,4119 ha);
 - 2) księga wieczysta nr PO1B/00044777/4, własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie;
 - 3) posiada dostęp do drogi publicznej;
 - 4) grunty przeznaczone pod działalność inwestycyjną.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z uchwałą nr XXXIII/230/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19 kwietnia 2021 r., na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata.
3. Działka będzie wykorzystywana na cele związane z działalnością gospodarczą.
4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 w zw. z § 4 ust. 1 zarządzenia nr 314/2020 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, na kwotę 1.049,90 zł netto, płatne do 15 dnia każdego miesiąca z góry.
5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.
6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 22.04.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W JAWORÓWKU DZ. 81/17**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę.

Działka inwestycyjna w Jaworówku

1. Opis nieruchomości:
 - 1) działka nr 81/17 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 1,9423 ha;
 - 2) księga wieczysta nr PO1B/00044477/4, własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie;
 - 3) posiada dostęp do drogi publicznej;
 - 4) grunty przeznaczone pod działalność inwestycyjną.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z uchwałą nr XXXIII/230/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19 kwietnia 2021 r., na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata.
3. Działka będzie wykorzystywana na cele związane z działalnością gospodarczą.
4. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 3 w zw. z § 4 ust. 1 zarządzenia nr 314/2020 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, na kwotę 1.821,15 zł netto, płatne do 15 dnia każdego miesiąca z góry.
5. Stawka czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.
6. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 22.04.2021 r.