

ZARZĄDZENIE NR 427

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę,
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat
w Jaroszewie Drugim, Jaworówku, Kłodzinie, Mirkowicach, Piastowicach i Zakrzewie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), zarządzam, co następuje:

- § 1** 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat w Jaroszewie Drugim, Jaworówku, Kłodzinie, Mirkowicach, Piastowicach i Zakrzewie.
2. Wykazy nieruchomości, stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6 do niniejszego zarządzenia.
3. Wykazy zostaną podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.
- § 2** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.
- § 3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W JAROSZEWIE DRUGIM CZ. DZ. NR 65/1**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

Działka rolna w Jaroszewie Drugim

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) część działki nr 65/1 obręb geodezyjny Jaroszewo, o powierzchni 1,0000 ha (cała działka ma powierzchnię 6,2500 ha),
 - 2) zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00044863/7,
 - 3) w skład części działki przeznaczonej pod dzierżawę wchodzi grunt przeznaczony pod łąki i pastwiska,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd poprzez działkę nr 65/4 obręb geodezyjny Jaroszewo, stanowiącą własność dzierżawcy,
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 350,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W JAWORÓWKU CZ. DZ. NR 81/18**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę.

Działka rolna w Jaworówku

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) część działki nr 81/18 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 0,2200 ha (cała działka ma powierzchnię 2,0048 ha),
 - 2) zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00044477/4,
 - 3) w skład części działki przeznaczanej pod dzierżawę wchodzi grunt rolne klasy V i pastwiska,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą gruntową poprzez wydzierżawiane grunty stanowiące działki nr 81/25 i 81/24 obręb geodezyjny Jaworówko,
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 200,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W KŁODZINIE DZ. NR 138/1**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę.

Działka rolna w Kłodzinie

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) działka nr 138/1 obręb geodezyjny Kłodzin I, o powierzchni 0,1000 ha,
 - 2) zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00044496/3,
 - 3) działka składa się z gruntów rolnych klasy IV,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą gruntową,
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 150,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W MIRKOWICACH DZ. 13 I 14**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę.

Działki rolne w Mirkowicach

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) działki nr 13 i 14 obręb geodezyjny Mirkowice o łącznej powierzchni 2,2400 ha,
 - 2) zapisane w księgach wieczystych odpowiednio PO1B/00045442/7 oraz PO1B/00045622/3,
 - 3) w skład działek wchodzi:
 - grunt rolny klasy IIIb o powierzchni 0,5300 ha,
 - grunt rolny klasy IVa o powierzchni 1,1300 ha,
 - grunt rolny klasy V o powierzchni 0,5800 ha,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomości przeznaczone na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą asfaltową stanowiącą własność Skarbu Państwa.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 1.000,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W PIASTOWICACH CZ. DZ. 1/5 i 1/7**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę.

Działki rolne w Piastowicach

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) Części działek nr 1/5 i 1/7 obręb geodezyjny Piastowice o łącznej powierzchni 1,3600 ha (obie działki łącznie mają powierzchnię 9,7402 ha),
 - 2) zapisane w księdze wieczystej nr PO1B/00057637/8,
 - 3) w skład działek wchodzi:
 - grunt rolny klasy V o powierzchni 1,1400 ha,
 - grunt rolny klasy VI o powierzchni 0,2200 ha,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomości przeznaczone na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą gruntową.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 600,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT
W ZAKRZEWIE DZ. NR 51/3**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę.

Działka rolna w Zakrzewie

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) działka nr 51/3 obręb geodezyjny Zakrzewo o powierzchni 0,5000 ha,
 - 2) zapisana w księdze wieczystej nr PO1G/00080643/8,
 - 3) w skład działki wchodzi grunt rolne klasy V,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą gruntową stanowiącą własność Gminy Mieścisko.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie bezprzetargowym.
3. Cena za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 300,00 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.