

U C H W A Ł A Nr XXXI/232/10

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 23 czerwca 2010r.

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowej oraz ustanowienia służebności gruntowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami/

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

1. wyraża się zgodę na zbycie poprzez sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej we wsi Jaworówko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 81/4 o powierzchni 14,4154 ha, zapisanej w KW Nr 44477 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu stanowiącej własność gminy Mieścisko.

2. wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej swobodnego przejazdu i przechodu na nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 81/6 o powierzchni 9,4188 ha, zapisanej w KW Nr 44498 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu stanowiącej własność Gminy Mieścisko, na rzecz każdego właściciela działki nr ewidencyjny 81/4, do czasu wydzielenia drogi publicznej zapewniającej bezpośredni dostęp do działki nr 81/4.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/210/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 31 stycznia 2002r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Jaworówko.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/232/10
Rady Gminy Mieścisko z dnia 23 czerwca 2010r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej oraz ustanowienia służebności
gruntowej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami/

do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oraz ustanowienie służebności gruntowej.

1. Nieruchomość wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Mieścisko, jest to teren po byłym składowisku nieczystości stałych i płynnych we wsi Jaworówko.

W związku z wykonaniem nowych pomiarów geodezyjnych nastąpił przybytek gruntu z powierzchni 14,2842 ha na 14,4154 ha, oraz nastąpiła zmiana Nr Księgi Wieczystej, którą obecnie dla nieruchomości prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

2. w związku z brakiem bezpośredniego dostępu działki nr 81/4 do drogi publicznej, do czasu wydzielenia drogi zostanie ustanowiona służebność gruntowa na działce nr 81/6, polegająca na możliwości bezpłatnego swobodnego przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 81/4

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/210/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 31 stycznia 2002r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Jaworówko.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.