

UCHWAŁA Nr XXXII/247/10

Rady Gminy Mieścisko

z dnia 28 września 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 6 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 4 przy ul. Gnieźnieńskiej w Mieścisku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami /

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie 6 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 4 przy ul. Gnieźnieńskiej w Mieścisku wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności gruntu działki nr ewidencyjny **341/2**, o powierzchni **0,2323** ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr **44492** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXII/247/10 Rady Gminy Mieścisko
z dnia 28 września 2010r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 6 lokali mieszkalnych w
budynku mieszkalnym Nr 4 przy ul. Gnieźnieńskiej w Mieścisku.**

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w którym znajduje się 6 lokali mieszkalnych. Jeden lokal jest niezamieszkały, pozostałe 5 lokali wynajmowane są lokatorom.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

A zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.