

U C H W A Ł A Nr IV/23/11

Rady Gminy Mieścisko z dnia 28 luty 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres powyżej trzech lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.

Na podst. art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Gminy w Mieścisku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres powyżej trzech lat, niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy:

1. Wiela - część działki nr 687 o powierzchni 387 m2, KW Nr 45697,
2. Mieścisko - część działki nr 89 o powierzchni 30 m2, KW Nr 44424,
3. Mieścisko - część działki nr 110/2 o powierzchni 64 m2, KW Nr 45443

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr IV/23/11

Rady Gminy Mieścisko z dnia 28 lutego 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres powyżej trzech lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651, ze zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Obecni dzierżawcy wymienionych w uchwale nieruchomości, prowadzą działalność gospodarczą w związku z powyższym ponieśli pewne nakłady związane z jej wykonywaniem, stąd uzasadnione jest odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy na w/w nieruchomości.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.