

U C H W A Ł A Nr XVI/109/12

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 6 czerwca 2012 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zbycie 2 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 11 w Strzeszkowie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami /

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1, 2 w budynku mieszkalnym nr 11 w Strzeszkowie, obręb geodezyjny Miłosławice wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności gruntu działki nr ewidencyjny 240, o powierzchni 0,3900 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr 40523 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XV/109/12 Rady Gminy Mieścisko

z dnia 6 czerwca 2012 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zbycie 2 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 11 w Strzeszkowie.**

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne, zajmowane przez najemców.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

A zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.