

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU RÓBÓT BUDOWLANYCH

ST-01

WYBURZENIA I DEMONTAŻ

Opracowanie	Przebudowa kotłowni olejowej o mocy 105 kW na opalaną gazem ziemnym w budynku Przedszkola „Leśne Ludki” przy ul. Kościuszki w Mieścisku
Adres budowy:	Miejscowość Mieścisko, ul. Kościuszki 9 Przedszkole „Leśne Ludki”
Inwestor:	ul. Kościuszki 9 62 – 290 Mieścisko



ST-01 - WYBURZENIA I DEMONTAŻ

Spis treści

1	WSTĘP	3
1.1	Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)	3
1.2	Zakres stosowania ST	3
1.3	Zakres robót objętych ST	3
1.4	Ogólne wymagania dotyczące Robót	3
1.5	Określenia podstawowe	3
2	MATERIAŁY	3
2.1	Materiały stosowane przy demontażu:	3
3	SPRZĘT	3
3.1	Ogólne wymagania dotyczące sprzętu	3
3.2	Sprzęt, który może być użyty do wykonywania robót (podstawowy)	4
3.3	Pozostały sprzęt i sprzęt zamienny	4
4	TRANSPORT	4
4.1	Ogólne wymagania dotyczące transportu	4
4.1.1	Urządzenia	4
5	WYKONANIE ROBÓT	4
5.1	Ogólne zasady wykonania robót	4
5.2	Roboty demontażowe instalacji	4
5.3	Roboty wyburzeniowe	4
6	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
6.1	Zasady kontroli jakości robót	5
6.2	Kontrola, pomiary i badania	5
7	OBMIAR ROBÓT	5
7.1	Ogólne zasady obmiaru robót	5
7.2	Jednostki obmiarowe	5
7.3	Zasady określania ilości robót i materiałów	5
7.4	Urządzenia i sprzęt pomiarowy	5
7.5	Czas przeprowadzania obmiaru	5
8	ODBIÓR ROBÓT	5
8.1	Odbiór ostateczny robót	5
9	PODSTAWA PŁATNOŚCI	5
9.1	Ustalenia ogólne	5
9.2	Zasady rozliczania i płatności	6
10	PRZEPISY ZWIĄZANE – Polskie Normy	6



1 WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót, prowadzenia robót związanych z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa kotłowni olejowej na gazową o mocy 105 kW w budynku Przedszkola „Leśne Ludki w Mieścisku, ul. Kościuszki 9”, zgodnie z zakresem robót przedstawionym w Projekcie Budowlanym i przedmiarze robót.

Podstawą opracowania niniejszej ST są Projekty Budowlane, przepisy obowiązującego prawa, Polskie Normy i zasady sztuki budowlanej.

1.2 Zakres stosowania ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna traktowana jest obok Projektu Budowlanego i przedmiaru robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zlecaniu i realizacji robót, w zakresie niezbędnego demontażu istniejących instalacji sanitarnych oraz wyburzeń istniejących przegród budowlanych itp.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji dotyczą wykonania **demontażu instalacji technologicznej oraz wyburzeń murowych**.

1.4 Ogólne wymagania dotyczące Robót

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

1.5 Określenia podstawowe

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

2 MATERIAŁY

Stosowane materiały to wyroby, producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne (opinie higieniczne PZH) wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru.

2.1 Materiały stosowane przy demontażu:

Tarcze do cięcia betonu;

Tarcze do cięcia stali;

Tlen plus acetylen;

Pozostałe materiały i armatura zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Technicznej i zgodnie z Zestawieniem materiałów zawartym w Dokumentacji technicznej i Przedmiarze Robót.

3 SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”



3.2 Sprzęt, który może być użyty do wykonywania robót (podstawowy)

Agregat prądotwórczy;
Szlifierka kątowna;
Młot udarowy;
Palnik acetylenowy;
Przyczepa skrzyniowa 3,5t
Samochód dostawczy do 0,9t
Samochód skrzyniowy 5t

3.3 Pozostały sprzęt i sprzęt zamienny

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

4 TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Nr 1.1.0. „Wymagania Ogólne”

4.1.1 Urządzenia

Urządzenia należy przewozić w opakowaniu i zgodnie z zaleceniami producenta. Należy je przewozić środkami transportu dostosowanymi do gabarytów przewożonych materiałów w sposób zabezpieczony przed uszkodzeniem i przemieszczeniem.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

5.2 Roboty demontażowe instalacji

Roboty demontażowe istniejącej instalacji oraz urządzeń grzewczych należy wykonać zgodnie z założeniami Planu BIOZ i poleceniami Inspektora nadzoru.

W pierwszej kolejności należy zdemontować istniejące izolacje cieplne oraz wszelkie materiały łatwopalne. Następnie zdemontować armaturę, po czym dokonać odcięcia instalacji, kotłów oraz zasobnika wody. Demontowane urządzenia pociąć na mniejsze kawałki, aby możliwa była ich ekspedycja istniejącymi otworami drzwiowymi. Końcówki rur, do których ma być dołączona nowa instalacja zabezpieczyć.

Demontowany złom należy składować w miejscu wskazanym i uzgodnionym z Inwestorem.

5.3 Roboty wyburzeniowe

Roboty wyburzenia otworów należy wykonać zgodnie z Projektem Technicznym, założeniami Planu BIOZ i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wyburzenia otworów oraz posadzki wykonywać mechanicznie.

Materiał z rozbiórki należy wywieźć na składowisko.



6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Zasady kontroli jakości robót

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

6.2 Kontrola, pomiary i badania

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

7 OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

7.2 Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 kpl istniejącej instalacji technologicznej

1 m² płyty posadzki betonowej

1 m² ścian betonowych

7.3 Zasady określania ilości robót i materiałów

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

7.4 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

7.5 Czas przeprowadzania obmiaru

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

8 ODBIÓR ROBÓT

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

8.1 Odbiór ostateczny robót

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ustalenia ogólne

Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną „Wymagania Ogólne”



9.2 Zasady rozliczania i płatności

Szczegółowe zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty zostaną określone w umowie.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE – Polskie Normy

PN-89/H-02650 - „Armatura i rurociągi. Ciśnienia i temperatury.”

PN-83/H-02651- „Armatura i rurociągi. Średnice nominalne.”

PN-84/H-74220 - „Rury stalowe bez szwu ciągnione i walcowane na zimno ogólnego przeznaczenia”,

Opracował:

Waldemar Gorzelak

e k o n e t
sieci i instalacje sanitarne

siecisanitarne@wp.pl