

UCHWAŁA Nr XXIII/170/13

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 25 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 3 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 9 w Mirkowicach.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami /

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1, 2, 3 w budynku mieszkalnym nr 9 w Mirkowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności gruntu działki nr ewidencyjny 33, o powierzchni 0,0700 ha, stanowiącej własność Gminy Mieścisko, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr 55164 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIII/170/13
Rady Gminy Mieścisko z dnia 25 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 3 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 9 w Mirkowicach.

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne, zajmowane przez najemców, lokal użytkowy przeznaczony na sklep oraz świetlica wiejska.

Z wnioskiem o wykup lokali mieszkalnych nr 1,2,3 zwrócili się najemcy.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

A zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.