

Uchwała Nr XXVIII/217/2013

Rady Gminy Mieścisko

z dnia 6 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu lokali lub udziałów w prawie własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Mieścisko
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 1187 ze zm.) lokali lub udziałów w prawie własności nieruchomości, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc Uchwała nr XXVII/212/13 Rady Gminy Mieścisko z dnia 30 października 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie lokali mieszkalnych od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXVIII/217/13 Rady Gminy Mieścisko
z dnia 6 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie lokali lub udziałów w prawie własności nieruchomości położonych na terenie Gminy Mieścisko od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu.

Wymienione w załączniku 1 do niniejszej uchwały lokale lub udziały w prawie własności nieruchomości wchodzi w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i pozostają w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu. Przekazanie Gminie Mieścisko w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 1187 ze zm.) lokali lub udziałów w prawie własności nieruchomości powoduje w szczególności nabycie wydzielonych i niewydzielonych lokali mieszkalnych oraz związanych z nimi pomieszczeń przynależnych, a także niezbędnych do korzystania z lokali gruntów. Przedmiotowe lokale znajdują się w stanie technicznym pozwalającym na ich zamieszkiwanie. W zasobach Gminy Mieścisko ilość mieszkań komunalnych i socjalnych jest niewystarczająca. Zapotrzebowanie na te mieszkania systematycznie wzrasta. Przejęcie wyżej wymienionych lokali mieszkalnych lub udziałów w prawie własności nieruchomości wpłynie pozytywnie na zaspokajanie potrzeb miejscowej społeczności.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/217/2013
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 6 grudnia 2013 r.

NIEODPŁATNE NABYCIE OD AGENCJI NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁU TERENOWEGO
W POZNANIU LOKALI LUB UDZIAŁÓW W PRAWIE WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

miejscowość	nr działki/ pow. działki	udział w gruncie	niewydzielone lokale		
			pow. lokalu mieszkalnego	pow. piwnicy	pow. pom. gosp.
Budziejewo	1/7 – 0,1069	7346/15506	52,74	5,65	15,07
Budziejewo	1/8 – 0,2240	9753/17405	57,30	-	40,23
Budziejewo	4/5 – 0,2194	5269/23450	40,71	-	11,98
Budziejewo	4/1 – 0,1901	6065/34760	33,13	8,36	19,16
Budziejewo	4/1 – 0,1901	8218/34760	54,25	18,30	9,63
Kłodzin	16/1 – 0,1499	630/2514	55,60	7,4	24,50
Zakrzewo	2/1 – 0,2391	1075/2920	80,30	-	27,20
Zakrzewo	2/1 – 0,2391	906/2920	63,40	-	27,20
Zakrzewo	2/3 – 0,1982	763/2956	52,30	12,90	11,10
Zakrzewo	2/5 – 0,1809	452/2580	34,10	-	11,10
Żabiczyn	26/15 – 0,0276	5477/21878*	54,77	-	18,19
Żabiczyn	26/15 – 0,0276	5465/21878**	54,65	-	18,19
Nieświastowice	11/4 – 0,4943	765/4464	61,50	-	15,00
Nieświastowice	11/4 – 0,4943	877/4464	72,70	-	15,00
Nieświastowice	32/2 – 0,1266	517/1034	51,70	-	-

UWAGI:

* - nabycie następuje wraz z takim samym udziałem w prawie własności działki siedliskowej nr 26/28, zaś pomieszczenie gospodarcze znajduje się na działce nr 26/14

** - nabycie następuje wraz z takim samym udziałem w prawie własności działki siedliskowej nr 26/28, zaś pomieszczenie gospodarcze znajduje się na działce nr 26/14