

UCHWAŁA Nr XXX/232/14

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych nr 1 i 2 w budynku mieszkalnym Nr 33 w Popowie Kościelnym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami/ oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami /

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie 2 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 33 w Popowie Kościelnym wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności gruntu działki nr ewidencyjny **384/1** o powierzchni **0,0672** ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr **45566** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/232/14
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych nr 1 i 2 w budynku mieszkalnym Nr 33 w Popowie Kościelnym.

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne w tym lokal mieszkalny nr 1 jest wynajęty a lokal mieszkalny nr 2 jest wolny .

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Natomiast zbycie wolnego lokalu mieszkalnego nastąpi w formie przetargu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami/ do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie w/w lokali mieszkalnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.