

ZARZĄDZENIE Nr 60/2014
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 11 lipca 2014 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne

1. nieruchomość lokalowa nr 2, w budynku mieszkalnym nr 33 wraz z 4 pomieszczeniami przynależnymi – piwnica, komunikacja poddasze, pokój poddasze i poddasze nieużytkowe oraz ułamkowa wartość gruntu działki nr 384/1 o powierzchni 0,0672 ha. części wspólnej 5802/11433,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne

1. nieruchomość lokalowa nr 2, w budynku mieszkalnym nr 33 wraz z 4 pomieszczeniami przynależnymi – piwnica, komunikacja poddasze, pokój poddasze i poddasze nieużytkowe oraz ułamkowa wartość gruntu działki nr 384/1 o powierzchni 0,0672 ha. części wspólnej 5802/11433,

zapisanej w KW NrPO1B/00045566/2 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne lokal mieszkalny nr 2 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:

- wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
- umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl,
- ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim,
- Ogłoszenie w monitorze urzędowym,

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej Urzędu Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr
60/2014
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 11 lipca 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

I. Popowo Kościelne

1. lokal mieszkalny, Nr 2 w budynku mieszkalnym **Nr 33,**
o powierzchni użytkowej 43,26 m² (kuchnia, pokój, łazienka + WC, przedpokój,)

• 1 pokój / 16 /	- powierzchnia użytkowa	25,89 m ² ,
• kuchnia /15 /	- powierzchnia użytkowa	10,80 m ² ,
• przedpokój /18 /	- powierzchnia użytkowa	3,47 m ² ,
• łazienka + WC / 17 /	- powierzchnia użytkowa	3,10 m ² ,

2. wraz z 4 przynależnym pomieszczeniami:

1	komunikacja poddasze / 22 /	powierzchnia	3,00 m ²	
2	Pokój poddasze / 21 /	powierzchnia	11,76 m ²	
3	Poddasze nieużytkowe /25 /	powierzchnia	0,00 m ²	
2	Piwnica / 02/	powierzchnia	0,00 m ²	

o powierzchni pomieszczeń przynależnych 14,76 m² oraz ułamkową wartością gruntu 5802/11433 działki 384/1 o powierzchni 0,0672 ha,

3.opis nieruchomości:

W/w nieruchomość lokalowa znajduje się w budynku nr 33, na działce nr 384/1 o powierzchni 0,0672 ha, zapisana w KW Nr PO1B/00045566/2 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowi własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003r. nieruchomość obejmowała tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Od dnia 01.01.2004r. w/w nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego uchwałą Nr III/23/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19.12.2002r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013r w/w działka oznaczona jest symbolem M - jako tereny zabudowy mieszkaniowej.

Według ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako: B – R IV b – użytki rolne zabudowane.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd do działki drogą asfaltową. Na działce nasadzenia i drzewa, z tyłu działki stoi szopa drewniana obita płytami – niezwiązana trwale z gruntem. Ogrodzenie frontowe z siatki metalowej na słupkach stalowych. Na działce stoi słup energetyczny żelbetowy, otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkalna jednorodzinna i tereny rolne.

Nieruchomość jest uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg oraz kanalizację.

4. Cena nieruchomości: 25.300,00 zł

Sprzedaż w/w nieruchomości lokalowej odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. 2010 Nr 102, poz. 651 z ze zmianami./

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia 18 lipca 2014r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 01 września 2014r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych: <http://www.miestcisko.nowoczesnagmina.pl> i <http://www.miestcisko.bip.net.pl>
Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061) 429 80 10 w. 54

Mieścisko dn. 18 lipca 2014r.