

ZARZĄDZENIE Nr 69/2014
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 12 sierpnia 2014 r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntów rolnych położonych we wsi Płaskowo, Wiela:

I. Płaskowo

1 - część działki nr 36 o powierzchni 0,8000 ha,

II. Wiela

1 – działka nr 627/13 o powierzchni 0,1230 ha,

2 – działka nr 661/13 o powierzchni 0,5900 ha,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207 poz. 2108 z 2004 r. ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego we wsi:

I. Płaskowo

1 - część działki nr 36 o powierzchni 0,8000 ha, KW Nr 49221,

II. Wiela

1 – działka nr 627/13 o powierzchni 0,1230 ha, KW Nr 44758,

2 – działka nr 661/13 o powierzchni 0,5900 ha, KW Nr 44761,

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę gruntu rolnego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

C. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl

§ 2

1. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:

- a. Mieczysław Bździak,
- b. Anna Rosin,
- c. Paulina Durak,
- d. Rafał Kapczyński,
- e. Piotr Mnichowski,
- f. Mariola Czelna,
- g. Jakub Strzelecki.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt 1.

3. Przewodniczącą Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej Urzędu Gminy Mieścisko.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Mieścisko**

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego we wsi:

**I. Płaskowo, obręb geodezyjny Płaskowo
część działki nr 36 o powierzchni 0,8000 ha,**

Nieruchomość stanowi własność gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie dla której księgę wieczystą nr 49221 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,.

1. grunt rolny w klasie:
 - R IV a– 0,4600 ha,
 - R IV b - 0,3400 ha,
2. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 198,70 zł netto,
3. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. okres dzierżawy – 5 lat.
5. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
6. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
7. **wadium / w pieniądzu / 15% rocznego czynszu dzierżawnego = 29,80 zł**

**II. Wiela, obręb geodezyjny Mieścisko
1. działka nr 627/13 o powierzchni 0,1230 ha,**

Nieruchomość nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr 44758 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

1. grunt rolny w klasie R IV a – 0,1230 ha,
2. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 30,55 zł,
3. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
5. okres dzierżawy – 3 lata,
6. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
7. **wadium / w pieniądzu / 15% rocznego czynszu dzierżawnego = 4,58 zł**

UWAGA!

Nieruchomość nie jest przeznaczona do sadzenia drzew i krzewów oraz plantacji wieloletnich.

2. działka nr 661/13 o powierzchni 0,5900 ha,

Nieruchomość nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko dla której księgę wieczystą nr 44761 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

1. grunt rolny w klasie R VI – 0,5900 ha,
2. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 87,93 zł,

3. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
5. okres dzierżawy – 3 lata,
6. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
- 7. wadium / w pieniądzu / 15% rocznego czynszu dzierżawnego = 13,19 zł**

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11, lub telefonicznie pod nr tel. /61/ 429 80 10 w. 54

Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę wywieszony został od dnia 18.07.2014 r. do dnia 11.08.2014 r.

Przetargi odbędą się w dniu 12 września 2014 r.

I. Płaskowo

1 - część działki nr 36 o godz. 9.00

II. Wiele

1 – działka nr 627/13 o godz. 9.30

2 – działka nr 661/13 o godz. 10.00

w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. Nr 11

Wadium w pieniądzu w wysokości 15 % rocznego czynszu dzierżawnego należy wpłacić na konto Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko

Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 09 września 2014 r.

Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy,

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Mieścisko, dnia 12.08.2014 r.