

**UCHWAŁA NR XXXIV/258/14  
RADY GMINY MIEŚCISKO**

z dnia 29 października 2014 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm./ oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 / Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Mieścisko:

1. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,78 zł**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni – **4,58 zł**

c) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,34 zł**

2. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,64 zł**

3. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,59 zł**

4. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł**

5. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności i leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł**

6. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,80 zł**

7. od budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **2%**

**§ 2.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

a) budynki lub ich części zajęte na potrzeby kultury, sportu i ochrony przeciwpożarowej.

b) grunty zajęte na potrzeby kultury, sportu i ochrony przeciwpożarowej

2. Zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Rady Gminy Mieścisko Nr XXVII/203/13 z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i wsiach sołeckich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mieścisko.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2015 r.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) oraz ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy określenie stawek podatku od nieruchomości.

Roczne stawki podatku od nieruchomości nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych na dany rok podatkowy.

Stawki podatku od nieruchomości zawarte w niniejszej uchwale nie przekraczają stawek maksymalnych, opublikowanych Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 roku (Monitor Polski z dnia 27 sierpnia 2014 r. poz. 718)

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości jest uzasadnione.