

U C H W A Ł A Nr XXXI / 263 / 06

Rady Gminy Mieścisko z dnia 27 września 2006r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej we wsi Gorzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 30 listopada 2004r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącym jeden lokal mieszkalny we wsi Gorzewo działki nr 3/7 o powierzchni 0,3484 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr 50706 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XX/173/05 Rady Gminy w Mieścisku z dnia 24 czerwca 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej we wsi Gorzewo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do Uchwały Nr XXXI / 263 / 06 Rady Gminy Mieścisko z dnia 27.09.2006r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej we wsi Gorzewo.

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana stanowi mienie komunalne Gminy Mieścisko.

Najemca zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy o kupno wymienionej w uchwale nieruchomości zabudowanej stanowiącej jeden lokal mieszkalny.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jako najemcy lokalu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości .Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.