

UCHWAŁA Nr XXII/139/16

Rady Gminy Mieścisko

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej w Popowie Kościelnym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w Popowie Kościelnym, działka nr ewidencyjny **384/2** o powierzchni **0,0890** ha, zapisana w Księdze Wieczystej Nr **PO1B/00045566/2** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiąca własność Gminy Mieścisko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXII/139/16 Rady Gminy Mieścisko

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej w Popowie Kościelnym.

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem jednorodzinnym stanowiącym jeden lokal mieszkalny obecnie wynajmowany.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie w/w lokalu mieszkalnego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.