

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
W MIŁOŚLAWICACH

106740-67-2018
Załącznik do decyzji

z dnia 28.02.2018

NAZWA BUDYNKU:	Budynek świetlicy wiejskiej w Miłosławicach
KATEGORIA BUDYNKU:	IX
ADRES NIERUCHOMOŚCI:	Miłosławice, działka nr 70, 62-290 Mieścisko (obręb: Miłosławice, jednostka: Mieścisko)
INWESTOR :	GINA MIEŚCISKO Plac Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko
PROJEKTANT: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	BRONISŁAW PĘDZISZ TECHNIK BUDOWLANY Upr. budowlane w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi Nr 153/75/Pw- § 11 ust. 1 p.2 i § 21 ust. 2 62-100 Wągrowiec ul. Sienkiewicza 18, tel. 604 222 025
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	mgr inż. Henryk Nowak-Tański Upr. budowlane w zakresie projektowania bud. w opar. techn. bud. i inżyn. bud. i inżyn. Nr 153/75/Pw- § 11 ust. 1 p.2 i § 21 ust. 2 62-100 Wągrowiec
PROJEKTANT: INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Janusz Komorowski mgr inż. elektryk upr. bud. Nr GP-7342/1611/91 § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4d
PROJEKTANT: INSTALACJE SANITARNE	Henryka Nowak-Tańska technik urządzeń sanitarnych Upr. bud. Nr 182/76/Pw Dz.U.Nr 8/75, poz.46 §5 ust.2, §6 ust.4, §7 i §13 ust.1 pkt.4

EGZ. NR 1

Zawartość opracowania:

1. Strona tytułowa.
2. Decyzja o warunkach zabudowy na budowę świetlicy.
3. Decyzja o warunkach zabudowy na budowę zbiornika bezodpływowego
4. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku z analizą energetyczną.
5. Opis projektu zagospodarowania działki.
6. Plan zagospodarowania terenu.
7. Opis techniczny
8. BIOZ
9. Zapewnienie mediów
10. Oświadczenie i uprawnienia projektantów.

Wągrowiec, styczeń 2018

**Opis do projektu zagospodarowania działki nr 70
położonej w miejscowości Miłosławice**

1. Podstawa opracowania:

- zamówienie inwestora,
- wytyczne inwestora,
- mapa do celów projektowych skala 1:500,
- decyzja o warunkach zabudowy na budowę świetlicy wiejskiej,
- decyzja o warunkach zabudowy na budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki
- wizja lokalna

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 26 80 554
62-100 WĄGROWIEC

AB6740.47 2017
Załącznik do decyzji

z dnia 28.02.2018

2. Przedmiot inwestycji

Tematem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Miłosławice

Budynek zaprojektowano jako wolnostojący, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Konstrukcja budynku szkieletowa drewniana z wykorzystaniem słupów z drewna klasy C24 o wymiarach 6x16 cm w rozstawie co 62,5 cm. Ocieplenie z wełny mineralnej pomiędzy słupami oraz ze styropianu grubości 12 cm na zewnątrz budynku. Wyjątek stanowi ściana zlokalizowana 1,5 m od granicy z działką 69 - ściana zaprojektowana jako ściana zabezpieczenia przeciwpożarowego REI60 ocieplona z zewnątrz materiałem niepalnym oraz „NRO” wełną skalną twardą grubości 12cm. Szkielet budynku z obu stron usztywniony płytą OSB o grubości 12 mm, od wewnątrz wykończony suchym tynkiem (płyta gipsowo-kartonowa). Budynek nie posiada stropu. Sufit w pomieszczeniach stanowi płyta gipsowo-kartonowa na stelażu metalowym mocowanym do kratowego wiaźara dachowego. Budynek przekryty jest dachem o kącie nachylenia 25° spoczywającym na ścianach zwieńczonych murłatą drewnianą. Konstrukcja więźby drewniana, kratownicowa, połączenia belek z wykorzystaniem płytek kolczastych oraz prasy.

3. Stan istniejący

Działka objęta opracowaniem teren pochyły, rzędne terenu od 107,3 do 109,8 m. n. p. m. Usytuowanie budynku na terenie stosunkowo płaskim w odległości 6 m od drogi wojewódzkiej rzędne terenu ~ 109,2 m. n. p. m. Działka posiada istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej, wykorzystany na potrzeby istniejącego projektu.

4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt wprowadza na działkę nową zabudowę budynku użyteczności publicznej - usługi kultury (świetlica wiejska)

Zaopatrzenie w media:

- zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej,

- odprowadzenie ścieków sanitarnych - do szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na działce,
Odległość szczelnej pokrywy zbiornika
od działki sąsiedniej - 1,0 m
od drogi - 3,5 m
od okna - 7,5 m
Odległość odpowietrzenia zbiornika (wyposażone w filtr antynarodowy):
od działki sąsiedniej - 1,0 m
od drogi - 2,0 m
od okna - 8,6 m
Odległość zgodnie decyzją o warunkach zabudowy.
- zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej,
- gospodarka odpadami - zaprojektowano zadaszone miejsce na pojemnik na odpady w północno-zachodnim narożniku działki. odległość od okna - 10 m, pojemnik zlokalizowany przy granicy z działką sąsiednią która jest działką rolną ze stawem rybnym (brak możliwości zabudowy). Zgodnie z rozporządzeniem MiiB.

Zieleń niska i wysoka zgodnie z częścią rysunkową.

5. Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia zabudowy:

Budynek świetlicy	88,8 m ²	11,10% pow. działki
-------------------	---------------------	---------------------

Powierzchnia dróg, chodników i podjazdów:

Dojście do budynku [kostka betonowa]	44,45m ²	5,56 % pow. działki
Pochylnia dla osób niepełnosprawnych, schody wejściowe [kostka betonowa]	14,89m ²	1,86% pow. działki

Powierzchnia zieleni:

Zieleń	651,86 m ²	81,48% pow. działki
--------	-----------------------	---------------------

6. Ochrona dziedzictwa kulturowego.

Działka nie jest położona na terenie posiadającym stanowiska archeologiczne nie podlega ochronie konserwatorskiej. Zgodnie z decyzją nr 60/2017 o warunkach zabudowy: zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446 ze zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Mieścisko.

7. Warunki geotechniczne i posadowienie budynku.

W poziomie posadowienia fundamentów występują piaski oraz gliny, na których można posadowić budynek. Poziom wody gruntowej podczas próbnych wykopów na głębokości mniejszej niż 1,6 m ppt.

Fundamenty przyjęte w projekcie spełniają warunki nośności i użytkowania obiektu.

Ziemie urodzajną zebrać przed wykonaniem wykopu oraz należy ją złożyć na odkład celem późniejszego wykorzystania.

Budynek zaliczono do **I kat. geotechnicznej**, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.

8. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na terenie działki inwestora (działka nr 70, obręb Mieścisko) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w brzmieniu obowiązującym do 31.12.2017r. Najbliższa odległość budynku od granicy działki wynosi 1,5 m, więc zachowane są minimalne odległości wynikające z w/w Rozporządzenia i decyzji o warunkach zabudowy. Ściana zlokalizowana w odległości 1,5 m od granicy z działką sąsiednią nie posiada otworów okiennych i drzwiowych. Dla spełnienia warunków przeciwpożarowych została zaprojektowana jako ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI60. Odległość do budynku na działce sąsiedniej to 5,45 m. Z uwagi na niski charakter budynku świetlicy nie będzie on miał wpływu na nasłonecznienie sąsiedniej działki.

[illegible]

PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 70 W MIŁOSŁAWICACH

SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 21 80 554
62-100 WĄGROWIEC

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN 6640.1.968.2017
Nazwa miejscowości	Miłosławice
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 302804_2 nazwa Mięścisko
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0011 nazwa Miłosławice
Skala mapy	1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 : 18 wysokości Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak

Wykonawca: **GEODETA** BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
08.06.2017
Paweł Łochyński
62-285 Popowo Kościelne, ul. Lipowa 8
BIURO: Wągrowiec, ul. Kolejowa 21 B
tel./fax 61 427 88 12, kom. 608 511 421 nr rej. M.GP 1 E 8732
NIP 784 115 84 00 REGON 63075 1043

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA WĄGROWIECKI

P. 3028, 2017 870
(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

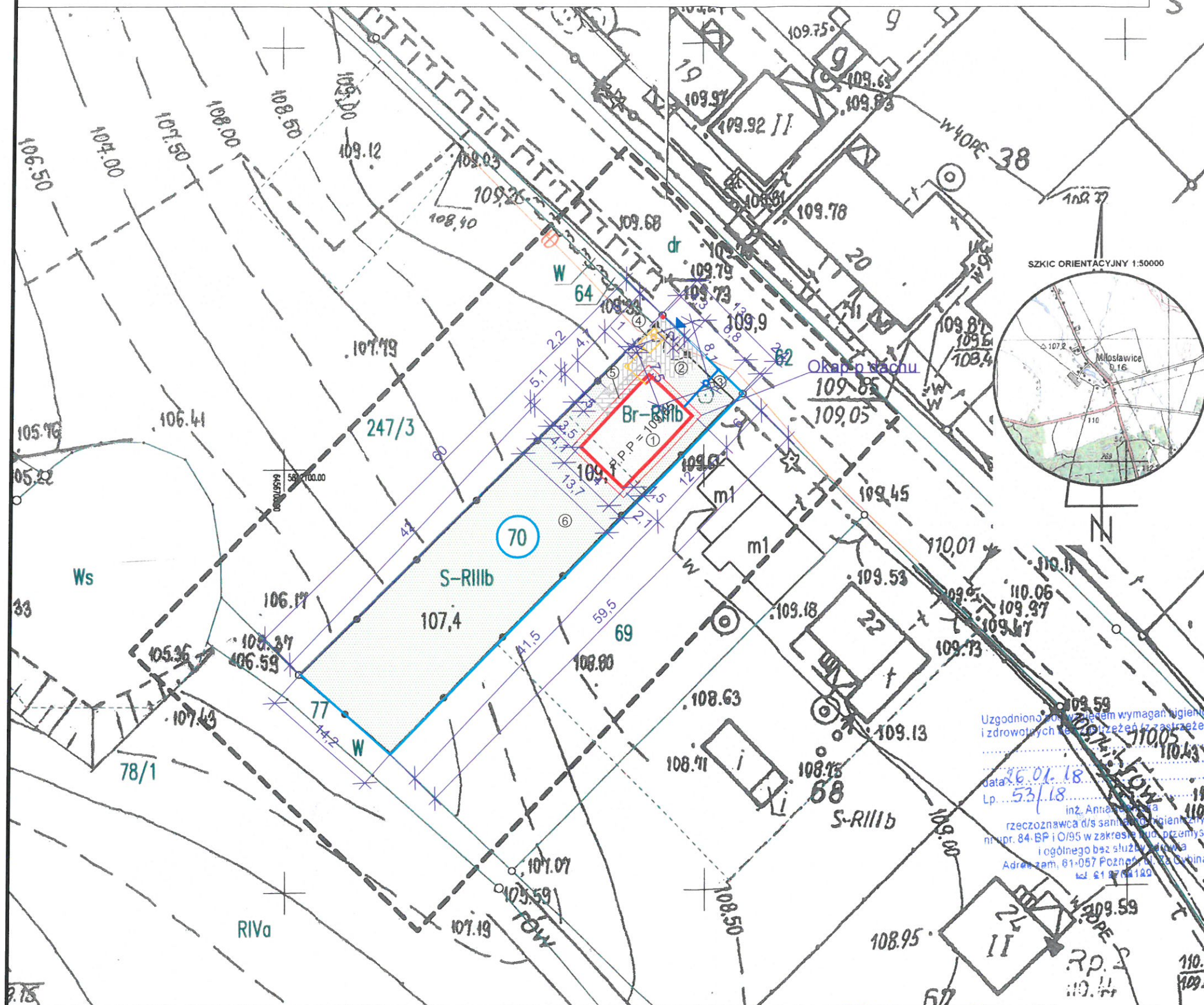
29 CZE 2017
(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Stwierdzam zgodność z treścią oryginału dokumentu.
15.01.2018

Mięścisko

Inwestor	Gmina Mięścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mięścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Plan zagospodarowania działki	Skala 1:50
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis 
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis 
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 1



Oznaczenia:

- Przyłącze wodociągowe PE PN10 Ø32 x 2,4 mm
- Kanalizacja sanitarna PVC-U Ø160 SDR 34, SN 6
- Teren utwardzony, schody oraz pochylnia dla niepełnosprawnych - kostka brukowa
- Istniejący wjazd na działkę z DW190
- Zadaszone miejsce na pojemnik na odpady

- Budynek świetlicy wiejskiej
- Teren utwardzony - dojazd do budynku
- Studnia wodomierzowa
- Zbiornik bezodpływowy
- Schody i pochylnia dla niepełnosprawnych
- Zieleń niska

**Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego
świetlicy wiejskiej w Miłosławicach**

I. Dane podstawowe:

INWESTOR	GMINA MIEŚCISKO PL. POWSTAŃCÓW WLKP. 13 62-290 MIEŚCISKO
OBIEKT	ŚWIETLICA WIEJSKA
LOKALIZACJA	62-290 MIEŚCISKO; MIŁOŚLAWICE; DZIAŁKA NR GEODEZYJNY 70

Am6740-47 2018
Załącznik do decyzji
z dnia 28 02 2018

II. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- wytyczne inwestora,
- mapa do celów projektowych skala 1:500,
- decyzja o warunkach zabudowy na budowę świetlicy wiejskiej,
- decyzja o warunkach zabudowy na budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki
- wizja lokalna
- obowiązujące normy i przepisy branżowe
- wniosek inwestora o zastosowanie brzmienia §12 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury sprzed nowelizacji tj. w brzmieniu na dzień 31.12.2017 r.
- warunki przyłączenia do sieci wodociągowej
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej
- przepisy w sprawie warunków higieniczno-sanitarnych
- przepisy w sprawie warunków ochrony przeciwpożarowej

III. Opis ogólny

1. Opis:

Przedmiotem projektu jest budynek w kształcie prostokąta o wymiarach 12 m x 7,4 m. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 70 w m. Miłosławice. Przeznaczenie budynku stanowią usługi kultury oraz rekreacja. Budynek parterowy, niepodpiwniczony wykonany w konstrukcji drewnianej szkieletowej. Dach stromy 2-spadowy pokryty blachodachówką. Budynek zaliczony został do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Obiekt został usytuowany na działce nr 70 zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 2 kwietnia 2002 r.- ze zmianami (brzmienie do 31.12.2017r) oraz decyzjami o warunkach zabudowy Wójta

Gminy Mieścisko na budowę świetlicy wiejskiej oraz zbiornika bezodpływowego. W związku z wąskim charakterem działki obiekt został usytuowany 1,5 m od działki nr 69. Ściana zlokalizowana w odległości 1,5 m od granicy została zaprojektowana jako pełna bez otworów drzwiowych. W związku z w/w przepisami ścianę zaprojektowano jako ścianę zabezpieczenia przeciwpożarowego REI60 ocieploną materiałem, niepalnym i NRO (nie rozprzestrzeniającym ognia) tj. twardą wełną skalną zainstalowaną zgodnie z wymogami producenta. Na działce sąsiedniej nr 69 ściana zwrócona w kierunku budynku świetlicy nie ma okien. W związku z powyższym oraz z uwagi na niski charakter budynku obiekt nie będzie miał wpływu na nasłonecznienie na sąsiedniej działce.

Zbiornik bezodpływowy zgodnie z wymogami decyzji o warunkach zabudowy został umieszczony w północno-zachodnim narożniku nieruchomości. Odległość otworu do opróżniania zbiornika oraz odpowietrzenia wynoszą: od granicy sąsiedniej działki 1,0m, od granicy z działką drogową 2,0m. W związku ze zbliżeniem do działki sąsiedniej stanowiącej teren rolny ze stawem rybnym) aby wyeliminować oddziaływanie odpowietrzenie zbiornika powinno zostać wyposażone w wkładkę antyodorową a wąż został zaprojektowany jako szczelny. Zbliżenie zostało uzgodnione z Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu. Zbiornik zostanie zakupiony jako certyfikowany prefabrykat.

Mając powyższe na uwadze stwierdza się, iż obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce na jakiej został zaprojektowany.

3. Dane funkcjonalno-użytkowe oraz technologia funkcjonowania budynku:

Budynek świetlicy wiejskiej będzie wykorzystywany na cele kulturalne, rekreacyjne oraz okazjonalnie rozrywkowe. Budynek nie będzie miejscem pracy stałej, zakłada się iż będzie on służył do okresowego, czasowego przebywania ludzi w ilości maksymalnie 15 osób.

Pomieszczenia:

- 1.1 SALA - będzie służyła do spotkań administracyjnych lub rozrywkowo-rekreacyjnych (np. rady sołeckie, spotkania sportowo-integracyjne) dla mieszkańców miejscowości. W pomieszczeniu przewidziano wieszak na odzież wierzchnią przebywających w niej osób. Wykończenie podłogi płytki ceramiczne lub gresowe.
- 1.2 POMIESZCZENIE KUCHENNE - pomieszczenie kuchenne zostało zaprojektowane jako służące do wydawania, ewentualnego porcjowania oraz odgrzewania posiłków. Nie planuje się przygotowywania posiłków w pomieszczeniu kuchennym. Funkcjonowanie na zasadzie cateringu. Posiłki serwowane będą na jednorazowych naczyniach z

jednorazowymi sztukami. Po skończonej konsumpcji talerze oraz sztuce zostaną wyrzucone. W pomieszczeniu zaprojektowano szafki podblatowe mogące służyć do przechowywania naczyń jednorazowych itp. Wykończenie podłogi płytki ceramiczne lub gresowe. Ściany wykończone materiałem łatwym w utrzymaniu czystości np. płytki ceramiczne lub gresowe.

- 1.3 TOALETA MĘSKA - toaleta męska z wydzielonym pomieszczeniem na umywalkę. Wykończenie podłogi płytki ceramiczne lub gresowe. Ściany w toalecie licowane płytkami ceramicznymi lub gresowymi na całą wysokość.
- 1.4 TOALETA DAMSKA I DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - toaleta pełniąca funkcję toalety dla niepełnosprawnych i toalety damskiej. Wykończenie podłogi płytki ceramiczne lub gresowe. Ściany w toalecie licowane płytkami ceramicznymi lub gresowymi na całą wysokość.

• Podłoga na gruncie zgodnie z przekrojem budynku (rys. nr 4)

- zagęszczana podsypka piaskowa
- podkład betonowy z betonu C8/10 gr. 10 cm
- izolacja termiczna styropian EPS100 gr. 10 cm
- posadzka betonowa gr. 5 cm
- płytki ceramiczne lub gresowe (antypoślizgowe) 2 cm

4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Zapewniona przez:

- brak różnic wysokości w pomieszczeniach budynku oraz szerokie otwory drzwiowe
- toaleta dla niepełnosprawnych
- pochylnia wjazdowa do budynku o nachyleniu 6%

5. Miejsca parkingowe:

Budynek przeznaczony jest do użytku przez mieszkańców, w związku z lokalizacją w centrum wsi nie projektuje się miejsc postojowych na samochody. Mieszkańcy korzystający z budynku będą do niego docierać pieszo. Brak obowiązku zaprojektowania miejsc postojowych wynikającego z decyzji o warunkach zabudowy.

6. Komunikacja

Istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej 190. Zjazd będzie służył do komunikacji w trakcie wywożenia nieczystości stałych oraz opróżniania zbiornika bezodpływowego ze ścieków sanitarnych.

7. Utwardzenia:

Zaprojektowano utwardzone dojście do budynku z kostki brukowej oraz pochylnię i schody wejściowe do budynku również utwardzone kostką betonową. Nawierzchnia powinna być gładka bez wystających fragmentów, kostka bez fazowania aby umożliwić swobodny podjazd osobom niepełnosprawnym. Wykonanie utwardzeń

zgodnie z obowiązującymi zasadami sztuki budowlanej

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 15, tel. 67 26 30 554 i
100 00 100 000

8. Zielen niska i wysoka:

Istniejąca zielen - drzewa i krzewy do pozostawienia.

Zielen planowana - z uwagi na bezpieczeństwo konstrukcji budynku oraz fundamentów zaleca się odległość drzew i krzewów min.5 m od ścian zewnętrznych budynku.

IV. Dane ewidencyjne (powierzchniowe):

BUDYNEK ŚWIETLICY	
Powierzchnia zabudowy	88,8m ²
Powierzchnia użytkowa	74,33m ²
Kubatura netto	222,99m ³
Kubatura brutto	363,19m ³
Wysokość w kalenicy	4,98m
Wysokość do okapu	2,7m
Szerokość i długość	7,4m x 12,0m
Liczba kondygnacji	1
Podpiwniczenie	brak
Kąt dachu	25°
Poziom posadzko parteru	109,85m. n. p. m.
Poziom posadowienia	107,80m. n. p. m.

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH	
1.1 SALA	53,92 m ²
1.2 POMIESZCZENIE KUCHENNE	11,56 m ²
1.3 TOALETA MĘSKA	3,65 m ²
1.4 TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ DAMSKA	5,20 m ²
Suma powierzchni pomieszczeń	74,33 m ²
Powierzchnia użytkowa świetlicy	74,33 m ²

V. Rozwiązania techniczne i materiałowe

Materiały użyte podczas budowy powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną. Materiały użyte do ocielenia budynku powinny mieć atest NRO - nie rozprzestrzeniające ognia, w szczególności izolacja termiczna

ściany REI60 powinna zostać wykonana z materiału niepalnego oraz NRO twardej wełny skalnej zapewniającej trwałość ogniową.

1. Fundamenty

Ława fundamentowa o szerokości 60 cm i wysokości 40 cm z betonu C16/20 wylewana na mokro na budowie. Zbrojenie 4 pręty $\varnothing 12$ strzemiona z prętów $\varnothing 6$ co 30 cm. Szczegóły wg rysunku fundamentu (rys nr 7).

Zbrojenie wykonać jako ciągłe, ewentualne łączenia prętów na zakład min 50 cm. Otulenie zbrojenia fundamentów min. 5 cm. Podczas robót zbrojarskich do zbrojenia przyspawać bednarkę z doprowadzeniem do głównej tablicy elektrycznej budynku - uziom. Posadowienie na poziomie średnio 100 cm poniżej poziomu terenu.

Dla obiektu przyjęto I kategorię geotechniczną. W poziomie posadowienia występują gliny i piaski. Woda w poziomie posadowienia nie występuje. W przypadku wystąpienia w podłożu gorszych niż założono w projekcie geotechnicznych warunków gruntowo-wodnych należy dokonać sprawdzenia zaprojektowanych łąw fundamentowych lub skontaktować się z projektantem.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych humus usunąć i złożyć na odkład do ponownego wykorzystania

Wykopy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych i sztuką budowlaną. Ostatnie 20 cm wykopać ręcznie usuwając cały grunt rodzimy.

Wykop chronić przed napływem wód opadowych i powierzchniowych oraz przemarzaniem. W przypadku zalania i rozmiękczenia dna wykopu całą naruszoną ziemię wybrać i zastąpić tzw. chudym betonem. Ewentualne nierówności po wyrównaniu ręcznym wyrównać tzw. chudym betonem klasy C8/10.

2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawę murarską. Grubość spoin nie powinna przekraczać 15 mm. Przed wykonaniem ścian fundamentowych wykonać izolację poziomą na fundamencie z folii grubości co najmniej 0,2 mm lub papy. Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian fundamentowych za pomocą płynnych środków bitumicznych np. abizol lub dysperbit (bez rozpuszczalników organicznych). Izolacja termiczna ścian fundamentowych 6 cm polistyren ekstrudowany XPS samogasnący NRO. Z wykończeniem mozaiką kamienną.

3. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne

3.1. Ściany zewnętrzne (REI30)

Ściany zewnętrzne szkieletowe ze szkieletem drewnianym z drewna klasy C24.

Szkielet drewniany budowa:

- podwalina 16 x 16 cm
- słupki 6 x 16 cm w rozstawie osiowym co 62,5 cm

- oczep 16 x 16 cm
- usztywnienie z zewnątrz i wewnątrz płytą OSB lub MFP grubość 1,25 cm
- wypełnienie pomiędzy szkieletem wełną mineralną
- ocieplenie z zewnątrz 12 cm styropian (samogasnący, NR0) wykończony tynkiem mineralnym gracja 2mm
- wykończenie wewnątrz suchy tynk – płyta gipsowo-kartonowa

3.2. Ściana zewnętrzna (REI60)

Ściana o konstrukcji jak ściana zewnętrzna (12.1) w celu zachowania ognioochronności zastosowano niepalne materiały termoizolacyjne.

- wypełnienie pomiędzy szkieletem wełną mineralną twardą
- ocieplenie z zewnątrz 12 cm wełny skalnej twardej tynkiem mineralnym gracja 2mm

3.3. Ściany wewnętrzne (REI90)

Ściany wewnętrzne szkieletowe ze szkieletem drewnianym z drewna klasy C24.

Szkielet drewniany budowa:

- podwalina 16 x 16 cm
- słupki 6 x 16 lub 8 x 6 cm w rozstawie osiowym co 80,5 cm
- oczep 16 x 16 cm
- usztywnienie z zewnątrz i wewnątrz płytą OSB lub MFP grubość 1,25 cm
- wypełnienie pomiędzy szkieletem wełną mineralną
- wykończenie z obu stron suchym tynkiem płyta gipsowo-kartonową.

Słupki ścian szkieletowych należy mocować do podwaliny i oczepu minimum 4 wkrętami do drewna 5x70 mm (ocynkowane)

Izolacja podwaliny od ścian fundamentowych 2 warstwami papy termozgrzewalnej lub folii polietylenowej o grubości min 0,2mm. W pobliżu otworów drzwiowych i okiennych słupki skrócić ze sobą za pomocą wkrętów min 8x120mm.

Nadproża wykonać jak oczep.

W chwili montażu ścian i konstrukcji dachu ławy i ściany fundamentowe muszą osiągnąć pełną wytrzymałość.

Cała konstrukcja drewniana zabezpieczona środkami grzybobójczymi, przeciwgnilnymi i ognioochronnymi.

W pomieszczeniach mokrych płyta gipsowo-kartonowa odporna na wilgoć.

4. Wentylacja

Projektuje się wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.

Napływ świeżego powietrza zapewniają nawiewniki w stolarnie okiennej i otwory w stolarnie drzwiowej wewnętrznej (wg opisu stolarki).

W pomieszczeniach zainstalować kratki wywiewne o wymiarach min 14 x 14 cm z wyprowadzeniem na dach poprzez kominki

wentylacyjne (lokalizacja zgodnie z rysunkiem rzutu dachu rys. nr 5)

W toaletach zainstalować wentylatory wywiewne sprzężone z oświetleniem wewnętrznym.

5. Wiązba dachowa i pokrycie dachu

Wiązar dachowy:

Wiązar dachowy wykonany jako kratownica drewniana z połączeniami na śruby i płytki kolczaste wciskane przy użyciu prasy. Wiązary prefabrykowane dostarczane w całości na budowie. Rozstaw co 80,5 cm.

Mocowanie wiązarów do oczepu za pomocą 2 kątowników stalowych ocynkowanych zgodnie z rysunkiem konstrukcji dachowej.

Stężenia konstrukcyjne i montażowe za pomocą wiatrownic o wymiarach 3 x 6 cm

Pokrycie dachu:

Pokrycie dachu blacho-dachówką modułową lub w arkuszach.

Obróbki z blach stalowej powlekanej lub cynkowanej w kolorze pokrycia grubość 0,55mm

Folia paro-przepuszczalna na konstrukcji dachowej z odpowiednim naprężeniem i zakładem aby zapewnić spływ ewentualnych skroplin z poszycia.

Rynny i rury spustowe - średnica 100 mm, stalowe, odprowadzenie wód opadowych na teren działki.

Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu z profili metalowych, mocowanie do pasa dolnego wiązara kratowego. Izolacja paroszczelna na ruszcie stalowym, izolacja termiczna z wełny mineralnej 30 cm pomiędzy rusztem i na ruszcie. (REI60)

6. Stolarka

Stolarka wewnętrzna - płyta laminowana, w drzwiach do toalet oraz pomieszczenia kuchennego w dolnej części drzwi podcięcie zapewniające dopływ świeżego powietrza. Powierzchnia otworów min. 80 cm²

Stolarka zewnętrzna :

- drzwi zewnętrzne - drewniane, stalowe, lub PVC w okleinie, przeciwwłamaniowe

- okienna - drewniana lub PVC. Stolarka z nawiewnikami powietrza zewnętrznego zapewniająca wentylację pomieszczeń.

Parapety wewnętrzne - drewniane lub PVC

Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej lub cynkowanej w kolorze stolarki gr. 0,55 mm

7. Izolacje przeciwwilgociowe:

Izolacja fundamentu- papa termozgrzewalna lub folia polietylenowa gr. 0,2 mm

Izolacja ściany fundamentowej - 2 x Abizol lub dysperbit roztwór wodny nie zawierający rozpuszczalników organicznych.

Izolacja pod podwaliną 2 x papa lub 2 x folia polietylenowa gr. min. 0,2 mm

Izolacja posadzki - folia w płynie, w pomieszczeniach mokrych z wykorzystaniem maty hydroizolacyjnej.

8. Instalacja elektryczna - wg projektu branżowego

9. Instalacje sanitarne - wg projektu branżowego

10. Instalacja ogrzewania - elektryczna wg projektu branżowego

11. Energia odnawialna

W obiekcie nie przewiduje się możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii takich jak: energia geotermalna, energia wiatru, energia promieniowania słonecznego.

Aby zapewnić możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii w przyszłości w obliczeniach przewidziano możliwość zainstalowania kolektorów słonecznych lub paneli fotowoltaicznych na dachu budynku. W przyszłości bez przebudowy konstrukcji można zgodnie z obowiązującymi przepisami i w porozumieniu z gestorami sieci zainstalować na konstrukcji dachu urządzenia do odzyskiwania energii.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

- Informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji:
 - powierzchnia zabudowy budynku - 88,80 m²
 - powierzchnia użytkowa budynku - 74,33 m²
 - liczba kondygnacji - 1
 - wysokość do okapu dachu - 3,30 m
 - wysokość do kalenicy dachu - 5,60 m

- Charakterystyka zagrożenia pożarowego i zagrożenia ludzi:

Cały budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII i klasy D (obniżenie z klasy C - sufit w pomieszczeniach < 9m nad poziomem terenu). Zastosowane do budowy materiały powinny charakteryzować się nie rozprzestrzenianiem ognia (NRO). Szkielet drewniany wypełniony wełną mineralną zabezpieczony preparatem ogniochronnym. Od strony działki sąsiedniej z uwagi na zbliżenie zastosowano ścianę oddzielenia pożarowego REI60. Ocieplenie z ogniotrwałej twardej wełny skalnej łącznie z wypełnieniem pomiędzy rusztem twardą wełną mineralną. Przewiduje się przebywanie maksymalnie 15 osób w budynku.

Drzwi zewnętrzne stanowiące ewentualną drogę ewakuacyjną otwierane na zewnątrz, szerokość 100 cm.

- W budynku i wokół niego nie występują strefy ani pomieszczenia zagrożone wybuchem
- Odporność ogniowa elementów budynku:
Elementy budynku w klasie D odporności pożarowej muszą posiadać:
 - główna konstrukcja nośna R30
 - strop między kondygnacyjny REI 30 (nie dotyczy)
 - ściana zewnętrzna EI30
 - ściana wewnętrzna EI15Wszystkie elementy budynku muszą być NRO.
- Odległości od obiektów sąsiadujących
Odległość od budynku na działce sąsiedniej nr 69 – 5,45m.
W celu zapewnienia ochrony PPOŻ zaprojektowano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego REI60.
- W budynku występuje wyjście ewakuacyjne, Z uwagi na prosty charakter budynku zostanie ono oznaczone odpowiednią tablicą. Wyjście jest bezpośrednio widoczne po wyjściu z każdego z pomieszczeń.
- Zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych:
Wymóg dla hydrantu min 10dm³/s. Hydrant znajduje się po drugiej stronie ulicy.
- Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe:
Budynek należy wyposażyć w gaśnice przenośne. Miejsca umieszczenia gaśnic oznakować zgodnie z Polską Normą. Dostęp do gaśnic o szerokości co najmniej 1 m.
- Posadzka oraz wystrój i wyposażenie obiektu NRO, co najmniej trudno zapalne.
- Dodatkowe wymagania:
Wyposażenie obiektu w znaki informacyjne (świejące w ciemności)

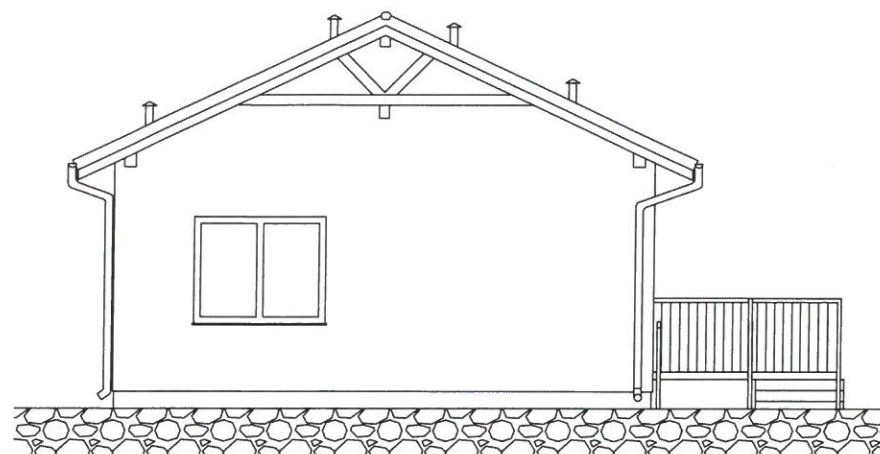
OPRACOWAŁ :

BRONISŁAW PEDZISZ
TECHNIK BUDOWLANY
Upr. budowlane w zakresie projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
Nr 153/75/Pw- § 11 ust. 1 p.2 i § 21 ust. 2
62-100 Wągrowiec
ul. Sienkiewicza 16, tel. 604 222 025

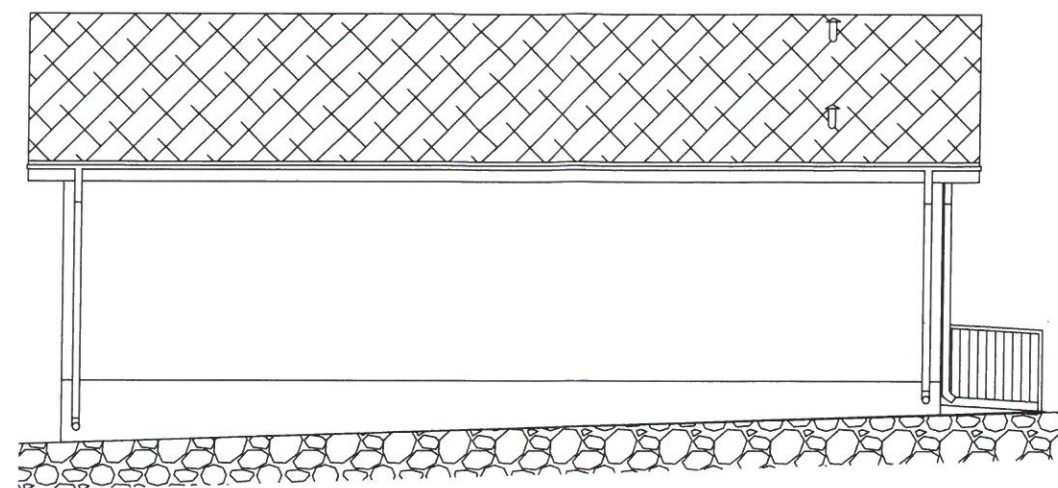
mgr inż. arch. Tadeusz Tytko
Upr. budowlane w zakresie nadzoru nad
budownictwem
62-100 Wągrowiec
ul. Sienkiewicza 16, tel. 604 222 025
62-0334

14676-42.2018
Załącznik do decyzji
z dnia 28 02 2018

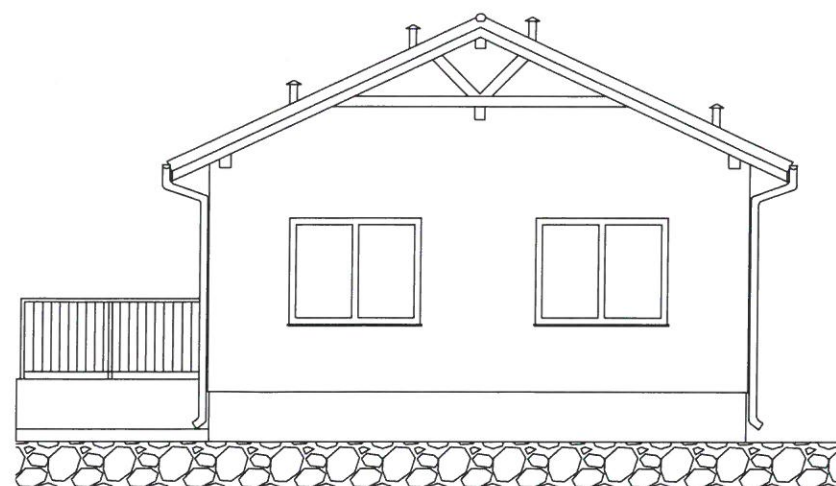
Elewacja północna



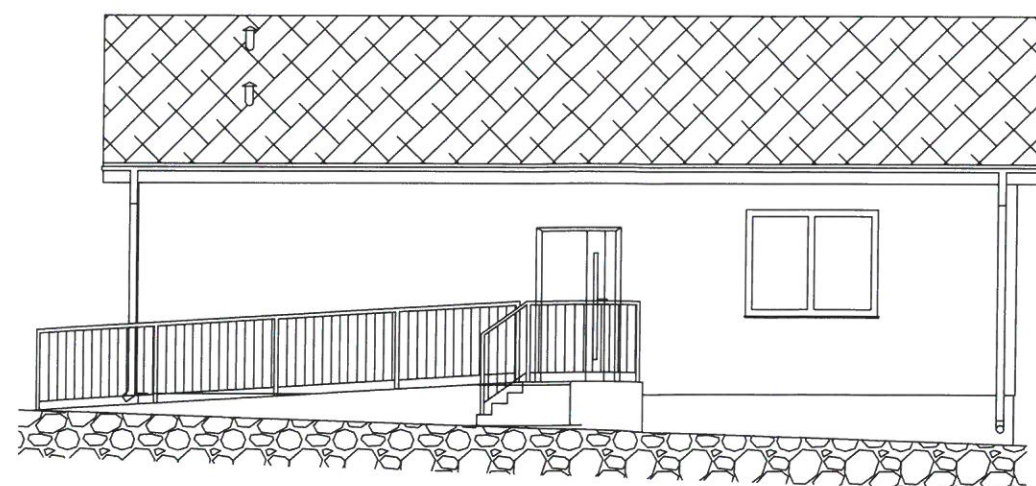
Elewacja wschodnia



Elewacja południowa



Elewacja zachodnia



Inwestor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Elewacje	Skala 1:100
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 2

h.6740.42 2018
Załącznik do decyzji
z dnia *28.02.2018*

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

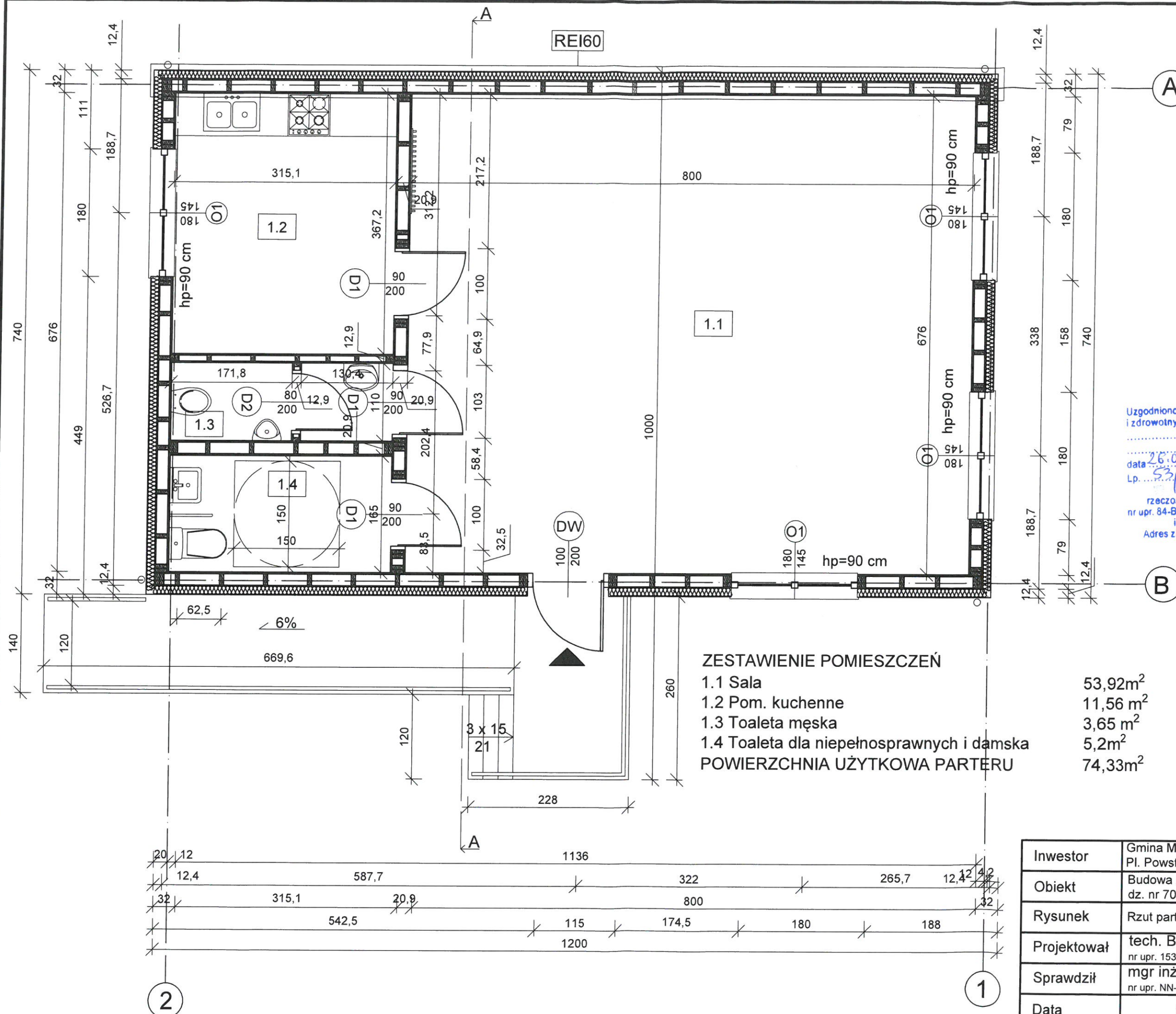
data *26.01.18*
Lp. *53/18*
inż. Anna Adamska
rzecznik ds. sanitarno-higienicznych
nr upr. 84-BP i Or95 w zakresie bud. przemysłowego
i ogólnego bez służby zdrowia
Adres zam. 61-057 Poznań, ul. Za Cybiną 19
☎ 61 8768180

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

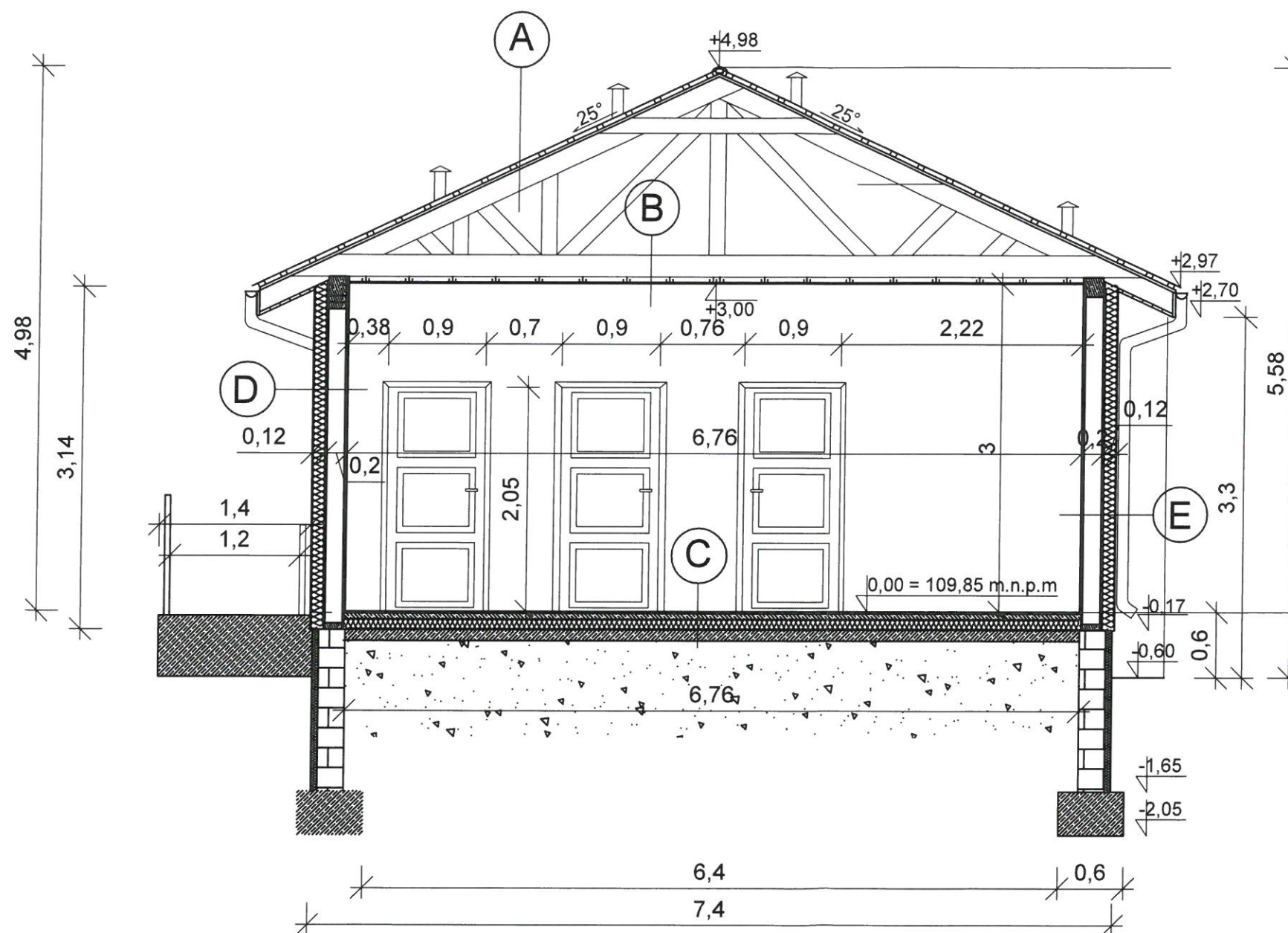
- 1.1 Sala
1.2 Pom. kuchenne
1.3 Toaleta męska
1.4 Toaleta dla niepełnosprawnych i damska
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU

53,92m² ceramika lub gres
11,56 m² ceramika lub gres
3,65 m² ceramika lub gres
5,2m² ceramika lub gres
74,33m²

Investor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Rzut parteru	Skala 1:50
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis <i>[Signature]</i>
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 3



Ano67ko-41208
Załącznik do decyzji
z dnia 28 02 2018



A - DACH

- Blachodachówka
- Łaty 4x6 cm
- Kontrłaty 3x5 cm
- Membrana paroprzepuszczalna

B - SUFIT PODWIESZANY

- Wełna mineralna 25 cm pomiędzy wiązarami
- Wełna mineralna 5 cm pomiędzy rusztem
- Rusz stalowy lub drewniany
- Folia PVC paroszczelna
- Płyty G-K 1,25 cm (w pomieszczeniach mokrych odporne na wilgoć)

C - PODŁOGA NA GRUNCIE

- Płytki ceramiczne lub gresowe 2cm
- Posadzka betonowa 5cm
- Izolacja termiczna styropian min. EPS 100 10 cm
- Podkład betonowy min. C8/10 10 cm

D - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

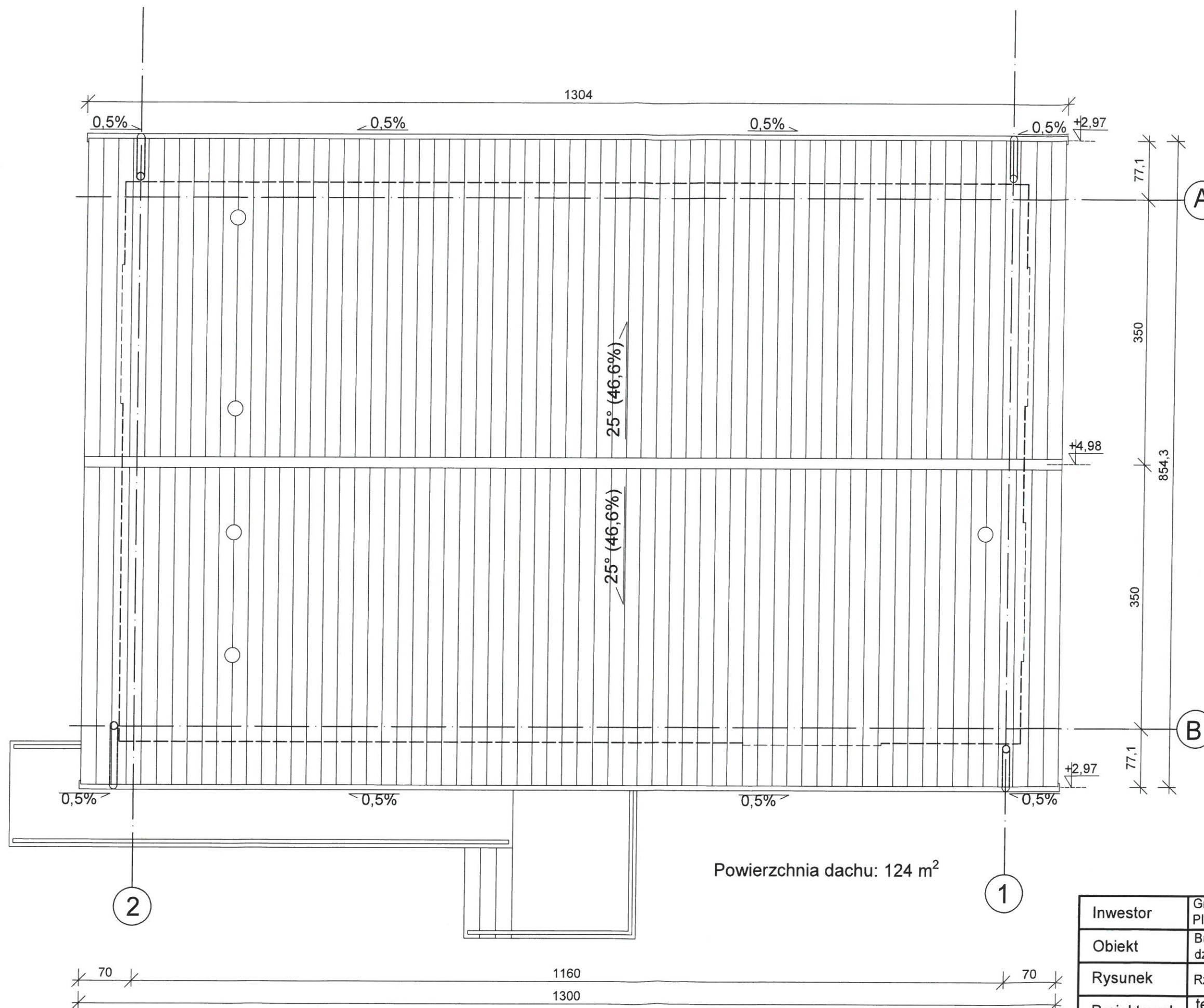
- Tynk mineralny na siatce
- Styropian 12 cm
- Płyta OSB 1,2 cm
- Konstrukcja drewniana 6x16 cm
- Wełna mineralna 15 cm (pomiędzy szkieletem)
- Płyta OSB 1,2 cm
- Płyty G-K 1,25 cm (w pomieszczeniach mokrych odporne na wilgoć)

E - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA REI60

- Tynk mineralny na siatce
- Wełna skalna twarda 12 cm
- Płyta OSB 1,2 cm
- Konstrukcja drewniana 6x16 cm
- Wełna mineralna twarda 15 cm (pomiędzy szkieletem)
- Płyta OSB 1,2 cm
- Płyty G-K 1,25 cm (w pomieszczeniach mokrych odporne na wilgoć)

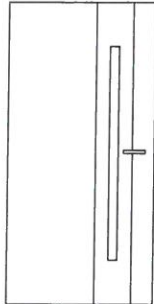
Inwestor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	Skala	1:50
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	Podpis	
Rysunek	Przekrój A-A	Podpis	
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis	
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis	
Data	styczeń 2018r.	Nr rys.	4

Arb. 10.41.2018
Załącznik do decyzji
z dnia 28.02.2018

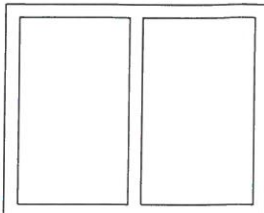


Investor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Rzut dachu	Skala 1:50
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 5

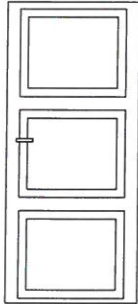
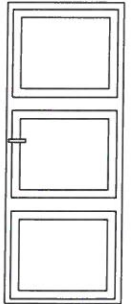
STOLARKA DRZWIOWA - ZEWNĘTRZNA

OZNACZENIE	DW
SCHEMAT	
	L P
WYMIARY	S 100
W ŚWIECLE	H 200
PARTER	1
RAZEM	1

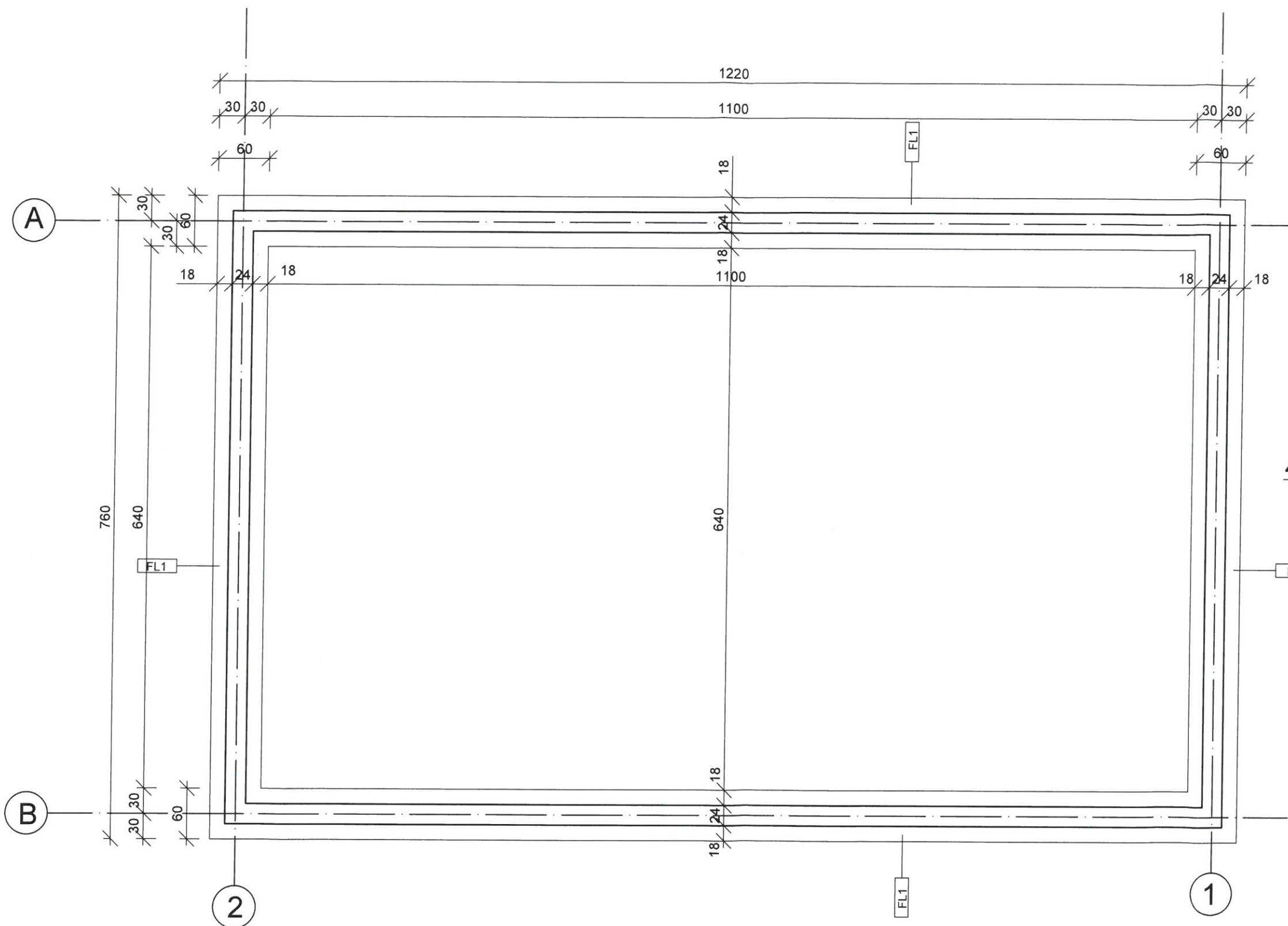
STOLARKA OKIENNA - ZEWNĘTRZNA

OZNACZENIE	O1
SCHEMAT	
WYMIARY	S 180
W ŚWIECLE	H 145
PARTER	4
RAZEM	4

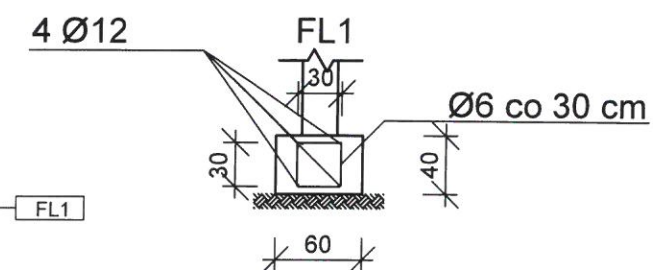
STOLARKA DRZWIOWA - WEWNĘTRZNA

OZNACZENIE	D1	D2
SCHEMAT		
	L P	L P
WYMIARY	S 90	80
W ŚWIECLE	H 200	200
PARTER	1 2	1 0
RAZEM	1	1

Inwestor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Zestawienie stolarki	Skala 1:50
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 6

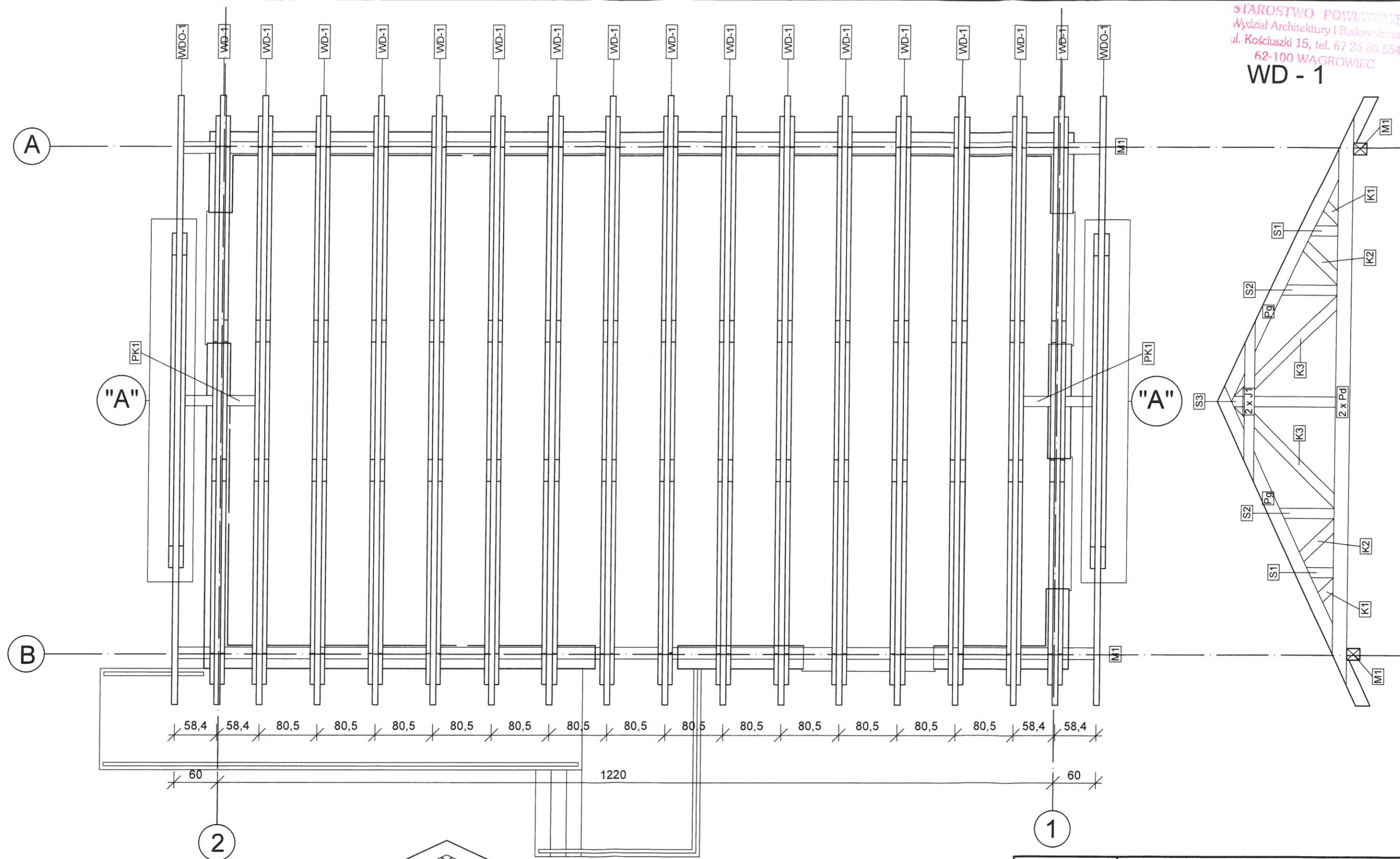


Ława fundamentowa FL1
B x H = 60 cm x 40 cm
Poziom posadowienia = - 2,05 m
Zbrojenie dolne 2xØ12 (34GS)
Zbrojenie górne 2xØ12 (34GS)
Strzemiona Ø6 co 30 cm (St0S)



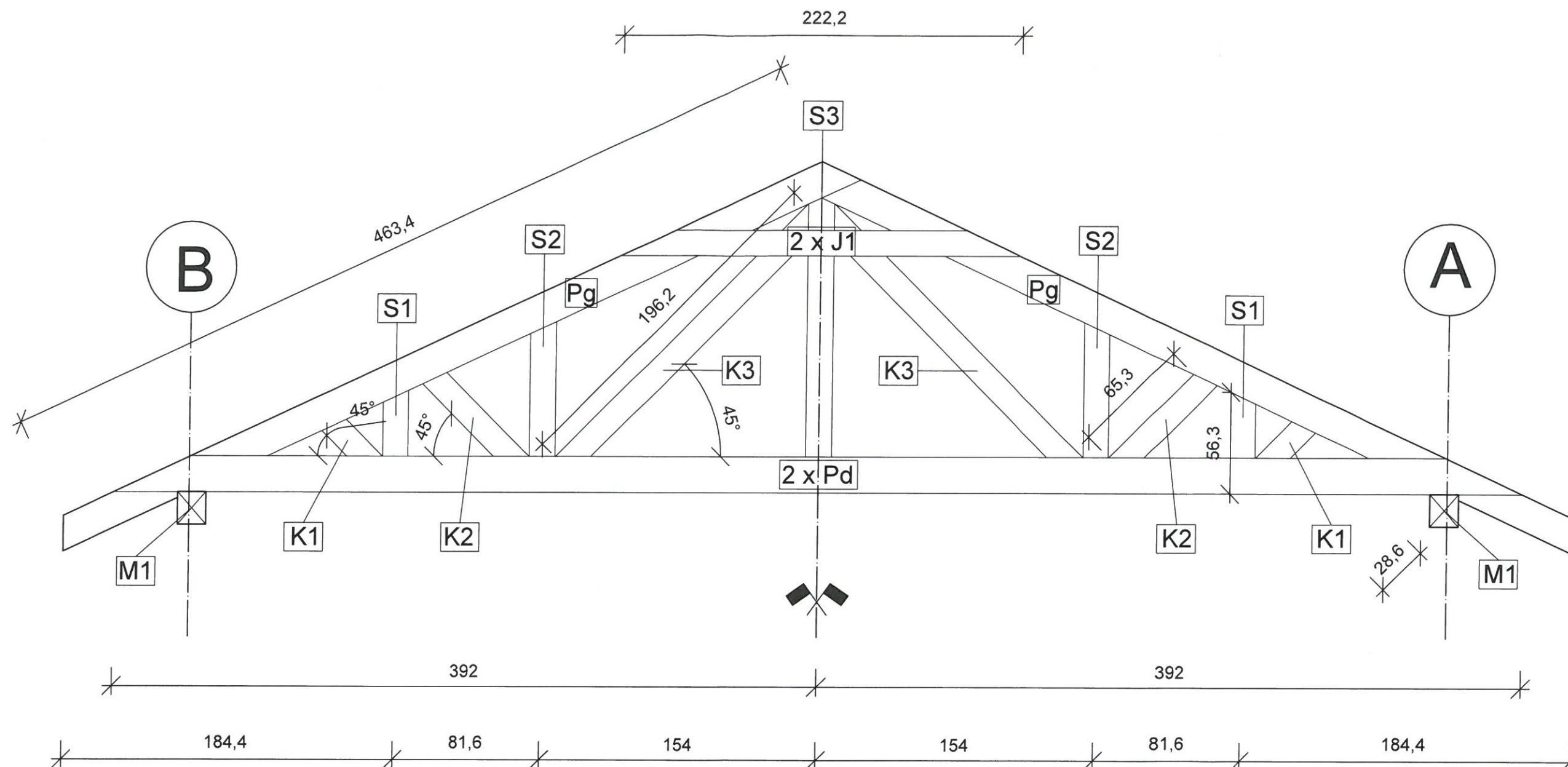
Beton C16/20
Stal zbrojenia 34GS
Stal strzemion St0S
Otulina 5 cm
Izolacja 2 x Dysperbit
Poziom posadowienia - 2,05 m

Inwestor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	
Rysunek	Rzut ławy fundamentowej	Skala 1:50
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis
Data	styczeń 2018r.	Nr rys. 7



Element dekoracyjny - detal "A"
WDO - 1

Investor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	Skala	1:50
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	Podpis	
Rysunek	Wieżba dachowa	Podpis	
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Podpis	
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81	Podpis	
Data	styczeń 2018r.	Nr rys.	8



S1, S2, S3 - słupki drewniane 8 x 14 cm
K1, K2, K3 - krzyżulce drewniane 8 x 14 cm
J1 - jętka górna po obu stronach 6 x 14 cm
Pd - pas dolny po obu stronach 6 x 20 cm
Pg - pas górny 8 x 18 cm

Drewno klasy C24
Połączenia słupków i krzyżulców z wykorzystaniem płytek kolczastych.
Połączenie pasa górnego na śruby
Połączenie jętki górnej na śruby
Połączenie pasa dolnego na śruby
Połączenie wiązarów kratowych z oczepem M1 za pomocą 4 kątowników i na śruby.

Inwestor	Gmina Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, 62-290 Mieścisko	Skala	1:50
Obiekt	Budowa Świetlicy Wiejskiej w Miłosławicach dz. nr 70, obręb Miłosławice	Podpis	
Rysunek	Wiązar dachowy	Podpis	
Projektował	tech. Bronisław Pędzisz nr upr. 153/75/Pw	Nr rys.	9
Sprawdził	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka nr upr. NN-8345/474/81		
Data	styczeń 2018r.		