

ZARZĄDZENIE NR 367

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 31 marca 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia,
w Jaworówku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały nr XXXI/218/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 22 lutego 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Jaworówku, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w Jaworówku.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o wykazie zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób poprzez:
 - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl,
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl,
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA,
W JAWORÓWKU**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Nieruchomość rolna w Jaworówku

1. Opis nieruchomości:
 - 1) działka nr 74/1 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 1,1805 ha,
 - 2) księga wieczysta nr PO1B/00044477/4,
 - 3) własność Gminy Mieścisko,
 - 4) nie obciążona hipotecznie,
 - 5) przeważająca klasa gruntów to R IVb,
 - 6) nie uzbrojona w przyłącza,
 - 7) posiada dostęp do drogi publicznej uzbrojonej w sieci: wodociągową, energetyczną i telefoniczną,
 - 8) częściowo objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Kłodzin i Jaworówko przez co częściowo znajduje się na terenie oznaczonym jako: 3R/25R – tereny rolnicze i 3MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej
 - 9) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem O – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione kom. II-IVb i VII, O1 – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione kom. V, OM – tereny mieszkaniowo – usługowe na użytkach rolnych prawnie chronionych,
 - 10) otoczenie stanowią: tereny uprawiane rolniczo, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa.
2. Zbycie w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego ograniczonego do rolników indywidualnych.
3. Cenę nieruchomości określono na 35.300,00 zł.
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ugn.
Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:
2 kwietnia 2021 r.
tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:
14 maja 2021 r.
5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 31.03.2021 r.