

ZARZĄDZENIE NR 375

WÓJTA GMINY MIEŚCISKO

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w Jaworówku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234) oraz uchwały nr XXXIII/231/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19 kwietnia 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Jaworówku dz. 81/12 i 81/13, zarządzam, co następuje:

- § 1** 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Jaworówku.
2. Wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o wykazach zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób poprzez:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.
- § 2** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.
- § 3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY,
W JAWORÓWKU DZ. 81/12**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży.

Działka inwestycyjna w Jaworówku

1. Opis nieruchomości:
 - 1) działka nr 81/12 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 3,1826 ha;
 - 2) księga wieczysta nr PO1B/00044477/4, własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie;
 - 3) teren nieużytkowany porośnięty samosiewami drzew;
 - 4) nie uzbrojona w przyłączy;
 - 5) posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki nr 88/11 i 81/16 przeznaczone pod drogi;
 - 6) zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie, 2P/EG - przeznaczenie podstawowe - tereny obiektów produkcyjnych, składników i magazynów oraz rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW – biogazownie lub elektrownie słoneczne wraz ze strefami ochronnymi oznaczonymi graficznie;
 - 7) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem EG/AG – obszar, na którym będą rozmieszczane urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii;
 - 8) otoczenie stanowią: tereny przeznaczone pod przemysł, tereny leśne, była cegielnia, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa;
 - 9) przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna oparta na słupie.
2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Cenę nieruchomości określono na 525.000,00 zł + VAT.
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ugn.
Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:
23 kwietnia 2021 r.
tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:
4 czerwca 2021 r.
5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY,
W JAWORÓWKU DZ. 81/13**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży.

Działka inwestycyjna w Jaworówku

1. Opis nieruchomości:
 - 1) działka nr 81/13 obręb geodezyjny Jaworówko, o powierzchni 0,8740 ha;
 - 2) księga wieczysta nr PO1B/00044477/4, własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie;
 - 3) teren nieużytkowany porośnięty samosiewami drzew;
 - 4) nie uzbrojona w przyłączy;
 - 5) posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki nr 88/14 i 81/16 przeznaczone pod drogi;
 - 6) zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie, 2P/EG - przeznaczenie podstawowe - tereny obiektów produkcyjnych, składników i magazynów oraz rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW – biogazownie lub elektrownie słoneczne wraz ze strefami ochronnymi oznaczonymi graficznie;
 - 7) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem EG/AG – obszar, na którym będą rozmieszczane urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii;
 - 8) otoczenie stanowią: tereny przeznaczone pod przemysł, tereny leśne, była cegielnia, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa.
2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Cenę nieruchomości określono na 144.000,00 zł + VAT.
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ugn.
Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpocznie się dnia:
23 kwietnia 2021 r.
tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:
4 czerwca 2021 r.
5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczanej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 22.04.2021 r.