

ZARZĄDZENIE NR 428

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę
na okres do 3 lat w Mieścisku i Popowie Kościelnym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), zarządzam, co następuje:

- § 1** 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę na okres do 3 lat w Mieścisku i Popowie Kościelnym.
2. Wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę, stanowi załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wykazy zostaną podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.
- § 2** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.
- § 3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka

**WYKAZ
DZIAŁEK PRZEZNACZONYCH
POD DZIERŻAWĘ,
W MIEŚCISKU DZ. 434/15 I 434/20**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę.

Działki rolne w Mieścisku

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) działki nr 434/15 i 434/20 obręb geodezyjny Mieścisko o łącznej powierzchni 1,8598 ha,
 - 2) zapisane w księdze wieczystej nr PO1B/00063213/5,
 - 3) w skład działek wchodzi grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako B,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą asfaltową stanowiącą własność Skarbu Państwa.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę została ustalona zgodnie z § 2 ust 1 pkt 3 Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 650,93 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ
POD DZIERŻAWĘ,
W POPOWIE KOŚCIELNYM DZ. 531**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11 i 234), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

Działka rolna w Popowie Kościelnym

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
 - 1) działka nr 531 obręb geodezyjny Popowo Kościelne o powierzchni 1,9166 ha,
 - 2) zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00044241/1,
 - 3) w skład działki wchodzi:
 - grunt rolny klasy IIIb o powierzchni 0,0400 ha,
 - grunt rolny klasy IVa o powierzchni 0,1580 ha,
 - grunt rolny klasy IVb o powierzchni 0,3300 ha,
 - grunt rolny klasy V o powierzchni 1,2686 ha,
 - łąki klasy V o powierzchni 0,1200 ha,
 - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
 - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
 - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
 - 7) własność Gminy Mieścisko,
 - 8) dojazd drogą gruntową stanowiącą własność Gminy Mieścisko.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę została ustalona zgodnie z Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 725,61 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Zastępca Wójta
/-/ Alicja Kędracka**

Mieścisko, dnia 19.08.2021 r.