

ZARZĄDZENIE NR 435

WÓJTA GMINY MIEŚCISKO

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego, nieograniczonego, na dzierżawę części nieruchomości gruntowej w Popowie Kościelnym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 oraz 2020 r. poz. 1698), zarządzam co następuje:

- § 1** 1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej w Popowie Kościelnym o powierzchni 1,9166 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00044241/1,
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl;
 - 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl;
 - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 435
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 29.09.2021 r.

**Wójt Gminy Mieścisko
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę części nieruchomości gruntowej w Popowie Kościelnym**

§ 1

Przedmiot przetargu

Działka nr 531 obręb geodezyjny Popowo Kościelne o powierzchni 1,9166 ha, w skład, której wchodzi:

- grunt rolny klasy IIIb o powierzchni 0,0400 ha,
- grunt rolny klasy IVa o powierzchni 0,1580 ha i IVb o powierzchni 0,3300 ha,
- grunt rolny klasy V o powierzchni 1,2686 ha,
- łąki klasy V o powierzchni 0,1200 ha.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Mieścisko, zapisaną w księdze wieczystej Nr PO1B/00044241/1.

§2

Warunki dzierżawy

1. Nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej.
2. Cenę wywoławczą za dzierżawę ustalono zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 314/2020 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie, ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na kwotę 725,61 zł rocznie, płatne do 15 września każdego roku z góry. Czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
3. Okres dzierżawy – na czas określony do 3 lat,
4. Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§3

Warunki przetargu

1. Przetarg odbędzie się w dniu 4 listopada 2021 r. o godz. 10:30 w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. nr 18.
2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko na rachunek nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 2 listopada 2021 r. - za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy.
3. Wadium wynosi 70,00 zł.
4. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium.
5. Osobie, która wygra przetarg, a nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wadium nie zostanie zwrócone.
6. Wójt Gminy Mieścisko zastrzega możliwość odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, niezwłocznie podając tę informację do publicznej wiadomości.

Wykaz nieruchomości wywieszony został w dniach od 20.08.2021 r. do dnia 10.09.2021 r.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11, lub telefonicznie pod nr tel. / 061 / 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 29.09.2021 r.