

## **ZARZĄDZENIE NR 439**

**Wójta Gminy Mieścisko**

z dnia 29 sierpnia 2021 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę  
na okres do 3 lat w Mieścisku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), zarządzam, co następuje:

- § 1** 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę na okres do 3 lat w Mieścisku o łącznej powierzchni 1,8598 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00063213/5.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę, stanowi załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości w następujący sposób:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
  - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.miescisko.bip.net.pl](http://www.miescisko.bip.net.pl);
  - 3) umieszczenie na stronie internetowej [www.miescisko.pl](http://www.miescisko.pl);
  - 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.
- § 2** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.
- § 3** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy Mieścisko**  
**/-/ Przemysław Renn**

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ  
POD DZIERŻAWĘ,  
W MIEŚCISKU DZ. 434/15 I 434/20**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych pod dzierżawę.

**Działki rolne w Mieścisku**

1. Opis przedmiotu dzierżawy:
  - 1) działki nr 434/15 i 434/20 obręb geodezyjny Mieścisko o łącznej powierzchni 1,8598 ha,
    - grunt rolny klasy IVa o powierzchni 1,8141 ha ,
    - nieużytki o powierzchni 0,0457 ha,
  - 2) zapisane w księdze wieczystej nr PO1B/00063213/5,
  - 3) w skład działek wchodzi grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako ,
  - 4) czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
  - 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
  - 6) nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
  - 7) własność Gminy Mieścisko,
  - 8) dojazd drogą asfaltową stanowiącą własność Skarbu Państwa.
2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę została ustalona zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 314 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz znajdujących się na nich budynkach wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i wynosi 832,36 zł.
4. Czynsz dzierżawny podlega rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, począwszy od 2022 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 14.

**Wójt Gminy Mieścisko  
/-/ Przemysław Renn**

Mieścisko, dnia 29.09.2021 r.