

ZARZĄDZENIE NR 662
WÓJTA GMINY MIEŚCISKO

z dnia 2 lutego 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów części nieruchomości przeznaczonych pod
dzierżawę tj. budynku Ośrodka Zdrowia w Mieścisku przy ulicy Św. Huberta
2 na prowadzenie usług z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej,
niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej, gabinetu stomatologicznego
oraz apteki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykazy części nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę tj. budynku Ośrodka Zdrowia w Mieścisku przy ulicy Św. Huberta 2 na prowadzenie usług z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej, niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej, gabinetu stomatologicznego oraz apteki na okres do 3 lat w Mieścisku.

2. Wykazy części nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę, stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wykazach zostanie podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl ;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej www.miescisko.pl ;
- 4) ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Wójta

Alicja Kędracka

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 662
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 2 lutego 2023 r.

WYKAZ
CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ
NA PROWADZENIE USŁUG Z ZAKRESU
PODSTAWOWEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ (DALEJ: POZ)

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185) (dalej: ugn) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal POZ znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 764,70 m², podzielonym na 4 lokale użytkowe przeznaczone na: POZ, niepubliczny zakład opieki zdrowotnej, gabinet stomatologiczny i aptekę,
- 2) budynek znajduje się przy ulicy Św Huberta 2 w Mieścisku na działce nr 434/22 o powierzchni 0,5242 ha,
- 3) nieruchomość stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00044555/5,
- 4) przedmiotem dzierżawy jest część budynku o powierzchni użytkowej 462,70 m²,
- 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
- 6) celem dzierżawy jest prowadzenie usług z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.

3. Czynsz dzierżawny wynosi nie mniej niż 5,00 zł + 23% VAT za 1m² powierzchni użytkowej płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 662
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 2 lutego 2023 r.

WYKAZ
CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ
NA PROWADZENIE NIEPUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ (DALEJ:
NZOZ)

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185) (dalej: ugn) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal NZOZ znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 764,70 m², podzielonym na 4 lokale użytkowe przeznaczone na: NZOZ, zakład udzielający podstawową opiekę zdrowotną, gabinet stomatologiczny i aptekę,
- 2) budynek znajduje się przy ulicy Św Huberta 2 w Mieścisku na działce nr 434/22 o powierzchni 0,5242 ha,
- 3) nieruchomość stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00044555/5,
- 4) przedmiotem dzierżawy jest część budynku o powierzchni użytkowej 87,00 m²,
- 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
- 6) celem dzierżawy jest prowadzenie niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.

3. Czynsz dzierżawny wynosi nie mniej niż 5,00 zł + 23% VAT za 1m² powierzchni użytkowej płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 662
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 2 lutego 2023 r.

WYKAZ
CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ
NA PROWADZENIE GABINETU STOMATOLOGICZNEGO

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185) (dalej: ugn) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal przeznaczony pod gabinet stomatologiczny znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 764,70 m², podzielonym na 4 lokale użytkowe przeznaczone na: gabinet stomatologiczny, zakład udzielający podstawową opiekę zdrowotną, niepubliczny zakład opieki zdrowotnej i aptekę,
- 2) budynek znajduje się przy ulicy Św Huberta 2 w Mieścisku na działce nr 434/22 o powierzchni 0,5242 ha,
- 3) nieruchomość stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00044555/5,
- 4) przedmiotem dzierżawy jest część budynku o powierzchni użytkowej 86,80 m²,
- 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
- 6) celem dzierżawy jest prowadzenie gabinetu stomatologicznego.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.

3. Czynsz dzierżawny wynosi nie mniej niż 5,00 zł + 23% VAT za 1m² powierzchni użytkowej płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 662
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 2 lutego 2023 r.

WYKAZ
CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ POD DZIERŻAWĘ
NA PROWADZENIE APTEKI OGÓLNODOSTĘPNEJ

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185) (dalej: ugn) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę.

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal przeznaczony pod aptekę ogólnodostępną znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 764,70 m², podzielonym na 4 lokale użytkowe przeznaczone na: aptekę ogólnodostępną, gabinet stomatologiczny, zakład udzielający podstawową opiekę zdrowotną i niepubliczny zakład opieki zdrowotnej,
- 2) budynek znajduje się przy ulicy Św Huberta 2 w Mieścisku na działce nr 434/22 o powierzchni 0,5242 ha,
- 3) nieruchomość stanowi własność Gminy Mieścisko i zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00044555/5,
- 4) przedmiotem dzierżawy jest część budynku o powierzchni użytkowej 128,20 m²,
- 5) okres dzierżawy – na czas oznaczony do 3 lat,
- 6) celem dzierżawy jest prowadzenie gabinetu stomatologicznego.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę nastąpi w trybie przetargowym.

3. Czynsz dzierżawny wynosi nie mniej niż 5,00 zł + 23% VAT za 1m² powierzchni użytkowej płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

4. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.