

U C H W A Ł A Nr XXXI/233/10

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 23 czerwca 2010r.

w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony nieruchomości:

- 1. Popowo Kościelne działka nr 531 o powierzchni 1,9166 ha, KW NR 48283,**
- 2. Jaworówko część działki nr 69 o powierzchni 0,3700 ha, KW Nr 44477,**
- 3. Mieścisko działka nr 71/1 o powierzchni 0,2313 ha, KW Nr 56118.**

dla których księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr XXXI/233/10
Rady Gminy w Mieścisku z dnia 23 czerwca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomości nr 2 i 3 wymienione w § 1 do uchwały stanowią grunty rolne o różnej wielkości o powierzchni do 1,0000 ha, co powoduje że działki są mało atrakcyjne, działka nr 1 wymieniona w § 1 do uchwały ze względu na swoje położenie wykorzystana może być tylko na cele rolnicze, tak więc wydzierżawienie w/w nieruchomości na okres powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony spowoduje lepsze ich zagospodarowanie i wykorzystanie pod względem rolniczym.

A zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.