

U C H W A Ł A Nr XXXI/234/10

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 23 czerwca 2010r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.**

Na podst. art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów dzierżawy na grunty rolne stanowiące własność Gminy Mieścisko:

1. działka nr 71/1 o powierzchni 0,2313 ha, KW Nr 56118, w Mieścisku,
2. działka nr 73 o powierzchni 0,7100 ha, KW Nr 44481, działka nr 74/3 o powierzchni 0,0505 ha, KW Nr 44481, działka nr 75/5 o powierzchni 0,0424 ha, KW Nr 44481, działka nr 247/1 o powierzchni 0,0053 ha, KW NR 44481, działka nr 247/2 o powierzchni 0,0340 ha, KW NR 44481 w Miłosławicach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/234/10
Rady Gminy Mieścisko z dnia 23 czerwca 2010r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieścisko.**

Zgodnie z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, ze zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Obecni dzierżawcy wymienionych w uchwale nieruchomości, na których znajdują się stawy ponieśli wysokie nakłady związane z uporządkowaniem terenu i ich zarybieniem, stąd uzasadnione jest odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy na w/w nieruchomości.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.