

UCHWAŁA Nr XXXII/257/10

Rady Gminy Mieścisko
z dnia 28 września 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 2 lokali mieszkalnych
w budynku mieszkalnym Nr 39 w Sarbii.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami /

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie 2 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 39 w Sarbii wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności gruntu działki nr ewidencyjny 193/4, o powierzchni 0,1300 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr 45621 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXII/257/10 Rady Gminy Mieścisko
z dnia 28 września 2010r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 2 lokali mieszkalnych
w budynku mieszkalnym Nr 39 w Sarbii.**

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne, zajmowane przez najemców, którzy zwrócili się z wnioskiem o ich wykup.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. ze zmianami/ do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

A zatem podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.