

ZARZĄDZENIE Nr 71/2012
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 18 października 2012r

w sprawie:

ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Mieścisko.

- nieruchomość gruntowa, działka nr 1016/3 o powierzchni 0,0309 ha,
- nieruchomość gruntowa, działka nr 1016/4 o powierzchni 0,0462 ha,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o go spodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Mieścisko:

- nieruchomość gruntowa, działka nr 1016/3 o powierzchni 0,0309 ha,
- nieruchomość gruntowa, działka nr 1016/4 o powierzchni 0,0462 ha,

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Mieścisko stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl a także poprzez ogłoszenie w Tygodniku Wągrowieckim,

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej Urzędu Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
/ tekst jednolity Dz. U. 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/
podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

I.

1.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 1016/3, dla której KW Nr PO1B/00044947/0 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0309 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona we wsi Mieścisko, Gmina Mieścisko. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003r. nieruchomość stanowiła tereny przeznaczone na cele produkcji rolnej. Od dnia 01.01.2004r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko / Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002r. z dnia 19.12.2002r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008r. oznaczona jest jako M tereny zabudowy mieszkaniowej. Działka stanowi teren nieużytkowany, przez który przebiegają instalacje podziemnej linii elektroenergetycznej i 2 podziemne linie telefoniczne. Dojazd do działki drogą gruntową z drogi asfaltowej, brak chodnika. Uciążliwość: podziemna linia elektroenergetyczna, 2 podziemne linie telefoniczne, strefa przebiegającej magistrali gazowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/132/12 z dnia 24 września 2012r. w/w nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki Nr 1014 do której przylega zbywana nieruchomość.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-

6.	Cena nieruchomości	3.391,00 zł / + koszty /
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Termin wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki Nr 1014 w Mieścisku
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Początek biegu terminu, o którym mowa w pkt 12 wykazu, rozpoczyna się dnia: 26.10. 2012r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 10.12. 2012r.
13.	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 17.10.2012r. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych: www.miescisko.nowoczesnagmina.pl i www.miescisko.bip.net.pl Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061 429 80 10 w. 54)

II.

1.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 1016/4, dla której KW Nr PO1B/00044947/0 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0462 ha

3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona we wsi Mieścisko, Gmina Mieścisko. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003r. nieruchomość stanowiła tereny przeznaczone na cele produkcji rolnej. Od dnia 01.01.2004r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko / Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002r. z dnia 19.12.2002r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008r. oznaczona jest jako M tereny zabudowy mieszkaniowej. Działka stanowi teren nieużytkowany, przez który przebiegają instalacje podziemnej linii elektroenergetycznej, 2 podziemne linie telefoniczne i podziemna magistrała gazowa Dojazd do działki drogą gruntową z drogi asfaltowej, brak chodnika. Uciążliwość: podziemna linia elektroenergetyczna, 2 podziemne linie telefoniczne, strefa przebiegającej magistrali gazowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XVII/132/12 z dnia 24 września 2012r. w/w nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki Nr 1013 do której przylega zbywana nieruchomość.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	5.071,00 zł / + koszty/
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Termin wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki Nr 1013 w Mieścisku

12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Początek biegu terminu, o którym mowa w pkt 12 wykazu, rozpoczyna się dnia: 26.10. 2012r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 10.12. 2012r.
13.	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 17.10.2012r. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych: www.miescisko.nowoczesnagmina.pl i www.miescisko.bip.net.pl Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061 429 80 10 w. 54)

Mieścisko, dnia 26 października 2012r.