

**UCHWAŁA Nr II/8/14
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 5 grudnia 2014 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Mieścisku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami/ oraz art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zmianami/

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Mieścisku, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1016/6 o powierzchni 0,0811 ha, zapisanej w KW nr PO1B/00044947/0 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność gminy Mieścisko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr II/8/14
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 5 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Mieścisku.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami/ oraz art. 37 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. 2014r. poz. 518 ze zmianami / do właściwości Rady Gminy należy wyrażenie zgody na zbywanie nieruchomości.

Działka stanowi nieużytkowany grunt rolny klasy V i bezpośrednio przylega do zabudowanej nieruchomości – działki 1048. Ze względu na małą powierzchnię, ukształtowanie i położenie, działka ta dla Gminy nie stanowi żadnej przydatności. Z tych samych względów nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość, stąd bezskuteczne byłoby jej zbywanie w drodze przetargowej. Z wnioskiem o jej kupno wystąpił właściciel przyległej nieruchomości stanowiącej działkę nr 1048, uzasadniając jej nabycie koniecznością rozbudowy istniejącego siedliska.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.