

ZARZĄDZENIE Nr 41
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 17 kwietnia 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości: Jaworówko, obręb geodezyjny Jaworówko, działka nr 9/1 o powierzchni 0,5565 ha, KW nr PO1B/00061069/6

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości:

Jaworówko, obręb geodezyjny Jaworówko, działka nr 9/1 o powierzchni 0,5565 ha, KW nr PO1B/00061069/6

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Jaworówko stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:

- a. wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
- b. ogłoszenie w :
 - Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl,
 - na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl,
 - Tygodniku Wągrowieckim,
 - monitorze urzędowym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej Urzędu Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 41
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 17 kwietnia 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zmianami./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Jaworówko, obręb geodezyjny Jaworówko

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **9/1** o powierzchni **0,5565** ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako: obręb Jaworówko, zapisana w **KW Nr PO1B/00061069/6** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiąca własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie. Zgodnie planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. obejmowała tereny przeznaczone na cele produkcji rolnej.

Od dnia 01.01.2004 r. w/w nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia /brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego uchwałą Nr III/23/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19.12.2002 r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013 r. w/w działka oznaczona jest symbolem O1 – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów działka ta stanowią grunty rolne klasy R VI a.

Na dzień wizji lokalnej działka stanowi grunt użytkowany rolniczo, otoczony polami uprawnymi, pojedynczą zabudową zagrodową dojazd do działki drogą gruntową. Nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej.

Cena nieruchomości - 19.978,00 zł

Wartości rynkowe dla w/w nieruchomości zostały określone przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 13.04.2015 r.

Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. 2014, poz. 518 z ze zmianami./

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się od dnia 24 kwietnia 2015r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 08 czerwca 2015 r.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach

internetowych: <http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl> oraz <http://www.miescisko.bip.net.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (61) 429 80 10 w. 54

Mieścisko dn. 24.04.2015 r.