

UCHWAŁA Nr XXVII/186/17

RADY GMINY MIEŚCISKO z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych nr 1, 2 i 3 w budynku mieszkalnym Nr 24 w Sarbii.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446 /oraz art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147/

Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie lokalu nr 1, 2 i 3 w budynku mieszkalnym nr 24 w Sarbii wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we własności gruntu działki nr ewidencyjny **186/4** o powierzchni **0,2313** ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr **PO1B/00045619/9** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej własność Gminy Mieścisko.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY Nr XXVII/186/17 RADY GMINY MIEŚCISKO
z dnia 28 czerwca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych nr 1, 2 i 3 w budynku mieszkalnym
Nr 24 w Sarbii.**

Wymieniona w uchwale nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne wynajęte najemcom .

Z wnioskiem o wykup lokali mieszkalnych zwrócili się najemcy lokali nr 1 i 2.

Zgodnie z art. 34. ust 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości lokalowej pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje najemcy lokalu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446 / do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie w/w lokali mieszkalnych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.